

شركة الواحه للخدمات البتروولية

فوزيه مبارك الرشيدى

vjf3567@gmail.com



966561326525



جدول المحتويات

1.....	
4.....	الملخص التنفيذي
4.....	الملف التعريفي للشركة
5.....	تحليل سوات (SWOT)
5.....	نقاط القوة
6.....	نقاط الضعف
6.....	الفرص
6.....	التحديات
7.....	نظرة عامة على السوق والصناعة
8.....	المنافسة
8.....	البدايل الحالية – قائمة المنافسين
9.....	تحليل تنافسي مختصر
10.....	الاجراءات التنفيذية
10.....	التسويق والمبيعات
10.....	خطة التسويق
11.....	خطة المبيعات ونموذج التسعير
11.....	الافتراضات الرئيسية
12.....	العمليات
12.....	المواقع والمرافق
13.....	المعدات والأدوات
14.....	أهمية التقنية في نموذج أويسكو

14.....الجاهزية التشغيلية وحالة التوسع

17.....الفريق

20.....الخطة المالية

20.....التوقعات

20.....الايادات حسب الشهر

20.....المصروفات حسب الشهر

21.....صافي المكسب و الخسارة حسب السنة

الملخص التنفيذي

شركة «الواحة للخدمات البترولية» هي شركة سعودية مملوكة بالكامل ومتخصصة في إدارة وتشغيل محطات الوقود المتكاملة ومتعددة الخدمات يركز نموذج أعمال الشركة على استئجار محطات وقود قائمة ومرخصة تقع على الطرق الإقليمية التي تعاني من نقص الخدمات، وتشغيلها داخلياً في جميع مصادر الدخل — بما في ذلك تزويد الوقود، والمتجر المصغر (التموينات)، ومغسلة السيارات، وخدمات تغيير الزيوت والشحوم، والمقهي وتتميز الشركة بتحكمها التشغيلي الكامل، واتساق علامتها التجارية، وارتفاع جودة خدماتها وحتى منتصف عام 2025، نجحت (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» في تأمين ثلاث محطات وقود بموجب عقود إيجار طويلة الأجل، كما أوشكت على الانتهاء من التجهيزات اللازمة لبدء التشغيل في يوليو 2025، فيما تجري حالياً مفاوضات نشطة لاستئجار المحطة الرابعة تقع جميع المحطات على ممرات استراتيجية ذات حركة مرور كثيفة ومنافسة منخفضة، ولا سيما على طريق القصيم-المدينة المنورة السريع تؤكد دراسة الجدوى أنّ نموذج أعمال (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» مجدّ ماليًا وفَعَال تشغيليًا ويتمتع بقبالية عالية للتوسع، شريطة الالتزام باستراتيجية إطلاق منضبطة، وأنظمة مركزية، واتساق صارم للعلامة التجارية كما سيعزز الطلب القوي على الخدمات المرافقة للوقود (مغسلة السيارات، البقالة، تغيير الزيت) وأنماط السفر الموسمية (مثل السياحة الدينية) الربحية إلى ما هو أبعد من هوامش أرباح بيع الوقود المنخفضة

بيان المهمة

تزويد المسافرين وسائقي الشاحنات في المملكة العربية السعودية بمحطات خدمة طرقية نظيفة وموثوقة ومتكاملة تعمل على مدار الساعة، وتوفير الراحة والجودة المتسقة

بيان الرؤية

أن يصبح المشغل الرائد لمحطات الوقود المتعددة الخدمات المُدارة مهنيًا في المناطق الأقل خدمة في جميع أنحاء المملكة، مع وضع معيار للتميز التشغيلي وثقة العملاء وقبالية التوسع على مستوى الشبكة

أهم النقاط

- تأمين 3 محطات وقود مرخصة وجاهزة إنشائيًا، مع بدء التشغيل المخطط في يوليو 2025
- محطة رابعة قيد التفاوض، ما يعزز حضور (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» على الممرات ذات الحركة المرورية العالية
- تشغيل داخلي لجميع الخدمات: الوقود، المتجر المصغر، مغسلة السيارات، المقهي، وخليج تغيير الزيوت — دون تأجير لطرف ثالث
- موقع استراتيجي على ممر القصيم-المدينة المنورة: حركة زوار دينية، حركة لوجستية، ومنافسة منخفضة من العلامات التجارية
- نموذج انطلاقة رشيق: بدون استحواذ على أراضٍ وخفض للنفقات الرأسمالية (CAPEX) عبر استئجار الأصول القائمة
- محركات الإيرادات: الخدمات غير المرتبطة بالوقود تولّد أكثر من 65 ٪ من إجمالي الربح (تغيير الزيت، المقهي، البقالة)
- نظام إدارة مركزي يضمن اتساق الخدمة، وضبط التكاليف، ووضوح الأداء
- نقطة تعادل مالية محافظة متوقعة خلال السنة الأولى من التشغيل بناءً على افتراضات مرور متحفظة
- نموذج قابل للتوسع ويمكن تكراره بسهولة في ممرات مماثلة بالمملكة

الملف التعريفي للشركة

تُعد «الواحة للخدمات البترولية» شركة سعودية مملوكة ومدارة بالكامل، متخصصة في تشغيل وإدارة محطات الوقود متعددة الخدمات في أرجاء المملكة انطلقت الشركة برؤية تهدف إلى إعادة تعريف تجربة العملاء في محطات التزود بالوقود على الطرق، حيث تدمج بين تزويد الوقود وخدمات السيارات وعروض البيع بالتجزئة تحت نموذج تشغيلي موحد تمتلكه الشركة بالكامل وتشغله وتشرف على صيانتته ذاتيًا

تأسست (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» بهدف سدّ الفجوة بين محطات الوقود التقليدية أحادية الغرض، والمراكز الحديثة المتكاملة التي تلبي احتياجات المسافرين والسائقين يوميًا وبفضل معرفتها العميقة بالسوق المحلي وواقع التشغيل، صُممت (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» لا لتبيع الوقود فحسب، بل لتقدّم محطة خدمة متكاملة وموثوقة ومريحة للأفراد والعائلات على الطريق

ما يُميّز (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» هو نموذجها التشغيلي المتكامل بالكامل ففي حين يلجأ العديد من ملاك المحطات إلى نموذج التأجير الفرعي، فتؤجّر أقسام المحطة لمشغلين خارجيين (كباريستا أو متاجر أو مغاسل سيارات)، تحتفظ (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» بعمليات التشغيل من الألف إلى الياء داخل الشركة من توريد المنتجات وتوظيف الكوادر، مروراً بخدمة العملاء وضبط الجودة؛ تدير الشركة كل التفاصيل مباشرة، ما يمنحها تحكماً صارماً في معايير الخدمة، واتساقاً أقوى للعلامة التجارية، واحتفاظاً أعلى بالأرباح، ورضاً أكبر لدى العملاء

حالياً، تُشغّل (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» ثلاث محطات وقود نشطة بموجب عقود إيجار طويلة الأجل مع ملاك الأراضي، وجميعها مزودة بالبنية التحتية والترخيص اللازمة تقع هذه المحطات على طرق إقليمية ذات حركة مرور قوية على مدار العام وتقدّم المحطات الثلاث خدمات الوقود، إضافةً إلى متجر تموينات داخلي، وخدمة تغيير الزيوت والشحوم، ومغسلة سيارات بطاقم متكامل، ومقهى أو ركن خدمة سريعة كما تعمل الشركة على ضمّ محطة رابعة من المقرر تشغيلها في الربع القادم بقيمة إيجارية سنوية قدرها 300,000 ريال سعودي

تعمل محطات (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» على مدار 24 ساعة يومياً، سبعة أيام في الأسبوع، مع تغطية عمالية كاملة وجدولة تناوب للورديات وتوظّف الشركة مزيّجاً من العمالة السعودية والوافدة بما يحقق مستهدفات التوطين وكفاءة التكلفة في أنٍ معاً ويحصل جميع الموظفين على تدريب في خدمة العملاء ومعايير السلامة والصحة المهنية لضمان بيئة نظيفة وموثوقة لمرتادي المحطة

هيكلياً، تركّز (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» على التكامل العمودي الداخلي؛ إذ تُدار جميع عمليات التوريد مركزياً – سواء لمرشحات الزيت أو منتجات المقهى أو مستلزمات المغسلة أو مخزون التموينات – بالتفاوض الجماعي والتوزيع على الفروع بكفاءة، ما يُمكن الشركة من الحصول على أفضل الأسعار من الموردين والمحافظة على اتساق الخدمة بين مواقعها كافة كذلك تُدار الصيانة والتسويق وضبط الجودة والإشراف على الموظفين من المركز الرئيس لضمان التزام كل فرع بمعايير العلامة التجارية وانضباط التشغيل

وبالنظر إلى المستقبل، تتطلّع (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» إلى توسعة حضورها على مرّات أخرى قليلة الخدمات في المملكة، مستهدفةً مواقع ذات حركة مرور كافية لكنها تفتقر إلى بنية تحتية متطورة للوقود والخدمات ويُعدّ نموذج الشركة رشيقاً وقابلاً للتوسع بدرجة عالية، لا سيّما لتخفّفه من أعباء تملك الأراضي أو إنشاء البنية التحتية فمن خلال استئجار المحطات الجاهزة وتطبيق نموذج التشغيل المثبت، تستطيع (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» النمو بسرعة مع الحفاظ على الربحية ونزاهة العلامة التجارية

إنّ «الواحة للخدمات البترولية» ليست مجرد مشغل آخر لمحطات الوقود؛ فهي منصة خدمات متكاملة تهدف إلى الارتقاء بتجربة الطريق في المملكة ومع تركيزها على التميز التشغيلي، وقيمة العميل، والتوسع الاستراتيجي، فإن الشركة مهيأة لاقتناص حصة متنامية من سوق الوقود وخدمات السيارات المتطور بالمملكة

تحليل سوات (SWOT)

يمثل تحليل SWOT أداة محورية لتقييم العوامل الداخلية والخارجية التي قد تؤثر في نجاح «الواحة للخدمات البترولية» فمن خلال تحديد مكان القوة الرئيسية، ونقاط الضعف المحتملة، والفرص الناشئة، والتهديدات الخارجية، يستطيع صناع القرار صياغة استراتيجية مرنة تدعم النمو والاستدامة على المدى الطويل يعكس هذا التحليل واقع عمليات (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» وديناميكيات قطاع محطات الوقود والخدمات في السعودية

نقاط القوة

- **نموذج أعمال متكامل:** تشغّل الشركة جميع وحدات الخدمة داخلياً — التموينات، المقهى، منطقة تغيير الزيت، مغسلة السيارات — ما يضمن التحكم الكامل في الجودة والتكلفة وتجربة العميل، ويُميزها عن المنافسين المعتمدين على مستأجرين خارجيين
- **نهج استئجار استراتيجي:** عبر استئجار المحطات الجاهزة والمرخصة، تتجنب (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» النفقات الرأسمالية الضخمة لشراء الأراضي أو البناء، ما يسمح بتوسع أسرع وعائد استثمار أفضل

- **خبرة تشغيلية مثبتة:** بوجود ثلاث محطات عاملة ورابعة قيد الانضمام، أرست (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» إطار تشغيل مجرّب يشمل المشتريات، والتوظيف، وضبط الجودة، واتساق العلامة
- **العمل على مدار الساعة:** تعمل جميع المواقع 7/24 بجداول منوبات منظمة، ما يضمن توفر الخدمة الدائم وتوليد الإيرادات المستمر
- **مواقع متميزة:** تستهدف الشركة ممرات إستراتيجية غير مخدمة بالقدر الكافي، مثل طريق القصيم-المدينة، حيث حركة المركبات ثابتة والمنافسة متجزئة

نقاط الضعف

- **ضعف الوعي بالعلامة (حالياً):** كونها لا عباً ناشئاً، لم تبين (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» بعد شهرة وطنية أو ولاء مماثلاً لما تتمتع به شركات أكبر مثل «ساسكو» أو «تميز»
- **الاعتماد على الأصول المؤجرة:** رغم أن الاستئجار يسهّل الدخول السريع، إلا أنه يخلق تبعية طويلة الأجل لملاك العقارات وما يرافقها من مخاطر تجديد العقود أو السيطرة على الموقع
- **عبء إداري ثقيل:** تشغيل جميع الأقسام داخلياً يزيد التعقيد في الموارد البشرية وسلسلة التوريد والرقابة، ما يتطلب أنظمة تنسيق وإدارة قوية
- **قيود التوسع:** قد يحدّ النمو السريع من توفر محطات مبنية جاهزة ومطابقة لمعايير التشغيل الخاصة بأوييسكو

الفرص

- **برنامج التحديث الحكومي:** يدعم توجه الدولة لترقية وتنظيم محطات الوقود دخول مشغلين منظمين بمعايير مهنية عالية لقيادة التحول
- **نمو إيرادات الخدمات غير النفطية:** يتوجه المستهلكون لإنفاق أكبر على الراحة والطعام والخدمات أثناء التزوّد بالوقود، وهي مجالات ذات هامش أعلى وإمكانات بيع متقاطع
- **ممرات غير مخدمة:** ما زالت طرق إقليمية عديدة تفتقر إلى محطات متكاملة تُدار مهنيّاً، ما يتيح فرص توسع مع منافسة محدودة
- **شراكات محتملة:** يمكن ل(محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» استكشاف شراكات مع علامات طعام محلية أو مشغلي اتصالات أو شركات لوجستية لزيادة حركة البيع بالتجزئة وتنويع الإيرادات
- **الرقمنة والولاء:** اعتماد المدفوعات الرقمية وبرامج الولاء والعروض الترويجية عبر الجوال يعزز الاحتفاظ بالعملاء ويزيد تواتر زيارتهم

التحديات

- **تغيّرات تنظيمية:** قد تؤدي تعديلات في التراخيص أو سياسات تسعير الوقود أو قواعد الامتثال البيئي إلى زيادة التكاليف التشغيلية أو تقليص الربحية
- **ضغوط اقتصادية كلية:** التضخم وارتفاع أسعار الوقود أو انخفاض رحلات المستهلكين (كما في الأوبئة أو التباطؤ الاقتصادي) قد تؤثر على حركة المرور والإنفاق
- **اشتداد المنافسة:** قد تدخل شركات أكبر أو علامات دولية إلى الممرات الإقليمية ضمن خطط توسعها، ما يزيد حدة المنافسة
- **تحديات العمالة:** موازنة نسب التوطين مع كفاءة التكاليف التشغيلية يفرض تعقيدات في الموارد البشرية، لا سيما في الأعمال كثيفة الخدمة
- **الاعتماد على الطلب على الوقود:** رغم نمو الخدمات غير النفطية، فإن انخفاضاً طويلاً الأجل في الطلب على الوقود (بسبب تبني المركبات الكهربائية أو إصلاحات الطاقة) قد يقلص الحركة الأساسية للزوار

تدخل (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» السوق في مرحلة مفصلية — فهي تمتلك قدرات داخلية قوية وتسد فجوة واضحة، لكنها تحتاج إلى بصيرة استراتيجية استباقية ومن خلال تعظيم نقاط قوتها، ومعالجة القيود الداخلية، وإدارة المخاطر الخارجية بفاعلية، تصبح (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» في موقع ممتاز لبناء عملية تشغيلية قابلة للتوسع ومربحة ضمن مشهد محطات الوقود السعودي الأخذ في التطور

نظرة عامة على السوق والصناعة

إقطاع بيع الوقود بالتجزئة في المملكة العربية السعودية

يشهد قطاع محطات الوقود في المملكة تحولاً جذرياً بفعل إصلاحات تنظيمية، وتحرير السوق، ودفع وطني لتحسين الجودة وتجربة العملاء

هيكل السوق:

- يهيمن على القطاع لاعبون كبار مثل أرامكو السعودية (من خلال برامج «ساسكو» و«تميز») إلى جانب مئات المشغلين المستقلين والمستثمرين المحليين
- يخضع بيع الوقود لضوابط حكومية صارمة، إذ تحدّد وزارة الطاقة الأسعار للمستهلك شهرياً، ما يترك هامش ربح ضيقاً للمشغلين
- لتعزيز الربحية، توسع معظم المحطات مصادر الدخل غير المرتبطة بالوقود مثل:
 - المتاجر المصغرة (ميني ماركت)
 - خدمات غسيل السيارات
 - مناطق تغيير الزيوت والشحوم
 - المقاهي ووحدات المطاعم
 - أجهزة الصراف والخدمات السريعة

الطلب في السوق:

- يتجاوز عدد سكان المملكة 36 مليون نسمة مع معدل امتلاك مرتفع للمركبات (أكثر من 400 مركبة لكل ألف شخص)
- تمتد شبكة الطرق وتتوسع بوتيرة سريعة، خصوصاً على الطرق الإقليمية بين مدن رئيسية مثل القصيم والمدينة المنورة حيث يقع المشروع
- يظل الطلب على الوقود مستقراً، ومع تحسّن كفاءة الاستهلاك وظهور المركبات الكهربائية، يصبح التنويع طويل الأجل ضرورة استراتيجية

تجارة التجزئة والخدمات الملحقة بمحطات الوقود

تعمل محطات الوقود في المملكة بشكل متزايد كمراكز خدمات متكاملة، إذ أصبحت العروض المتنوعة محركاً أساسياً للإيرادات وتشير اتجاهات التجزئة الحديثة إلى ما يلي:

المتاجر المصغرة:

- تُعدّ من أكثر الوحدات ربحية في المحطات الحديثة
- يشتري المستهلكون يومياً احتياجات خفيفة (مشروبات، وجبات خفيفة، شحن رصيد الهواتف)، خصوصاً أثناء الرحلات الطويلة

خدمات غسيل السيارات:

- طلب مرتفع بسبب المناخ الصحراوي وتفضيل المجتمع للسيارات النظيفة
- يغلب انتشار المغاسل اليدوية أو شبه الآلية؛ ولا يزال الغسيل الآلي الكامل نادراً خارج المدن الكبرى

خدمات تغيير الزيت والشحوم:

- طلب متكرر مرتبط بالصيانة الدورية للمركبات

- يفضل معظم العملاء خدمات التغيير السريع عند التزود بالوقود، خصوصاً على الطرق السريعة

المقاهي ومنافذ الطعام:

- تشهد أركان القهوة والمقاهي ذات العلامات التجارية إقبالاً متزايداً مع انتشار ثقافة الطلب من السيارة
- يشكل المسافرون وسائقو الشاحنات والمُسافرون اليوميون قاعدة عملاء ثابتة

3ميزة الموقع الاستراتيجي

يقع المشروع المقترح على طريق **القصيم-المدينة المنورة** السريع، وهو ممر حيوي يربط شمال المملكة بغربها، ويخدم:

- حركة الشحن التجاري (الشاحنات وسلاسل الإمداد)
- السياحة الدينية (المتوجهة إلى المدينة المنورة ومكة المكرمة)
- المسافرين اليوميين وعطلة نهاية الأسبوع بين المدن الرئيسية

وهو ما يجعله موقعاً مثالياً لمحطة متكاملة تقدّم الوقود والخدمات والتجزئة تحت مظلة واحدة

4البيئة التنظيمية

- يجب على جميع مشغلي المحطات الامتثال لمتطلبات وزارة الشؤون البلدية والقروية، والدفاع المدني، والهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة (SASO)
- تُستلزم رخص لـ:
 - تشغيل الوقود
 - السلامة البيئية
 - سكن العمال (عند الحاجة)
 - أنشطة الطعام والتجزئة

ويمثل توجه الدولة لتحديث المحطات وتوحيدها تحت كيانات أكبر فرصة لمشغلين محترفين مثل “الواحة للخدمات البترولية» لتعزيز موقعهم التنافسي

المنافسة

البدائل الحالية - قائمة المنافسين

أولاً: المنافسون الوطنيون والاستراتيجيون

1. **ساسكو (الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات)**
 - مدرجة في السوق المالية؛ من أكبر مشغلي محطات الوقود والاستراحات بالمملكة
 - تدبر محطات متكاملة تشمل متاجر ومطاعم وصالات راحة
 - انتشار قوي على الطرق السريعة ومخارج المدن
2. **طاقة نيارا (تسهيلات للتسويق سابقاً)**
 - معروفة بمحطاتها الحديثة وتكاملها مع التجزئة

- تتوسع في مفاهيم المقاهي السريعة وخدمات السيارات
- تركز بالأساس على الممرات الحضرية وبين المدن
- 3. محطات تميز – أرامكو السعودية
 - محطات مرتبطة بالحكومة وتلتزم بمعايير جودة أرامكو
 - غالباً ما تضم متاجر راقية وعلامات غذائية معروفة
 - تتمتع بدعم تنظيمي قوي ومعايير مرتفعة
- 4. إيديكس (الشركة الدولية للتوزيع والطاقة)
 - مشغل متنوع يعمل في توزيع الوقود والتجزئة الإقليمية
 - يدير متاجر وقود مميزة ومراكز خدمة زيوت

ثانياً: المنافسون متوسط الحجم والإقليميون

1. البركة للوقود – تركز على المناطق الشمالية والغربية، تقدم خدمات أساسية محدودة
2. تزود للوقود – مشغل متوسط ينمو على الطرق السريعة، مع بعض وحدات الطعام وغسيل السيارات
3. الواحة للوقود – توفر متاجر محلية مدمجة، تنافس بالأسعار والموقع لا بجودة الخدمة

ثالثاً: المحطات المحلية المستقلة (غير المبرّدة)

- يملكها أفراد منفردون وتقدم خدمات تزويد وقود أساسية فقط
- بنية تحتية محدودة وصيانة متواضعة، بلا مقاهٍ أو خدمات قيمة مضافة
- غالباً غير ملتزمة بمعايير العلامة الحديثة أو الاشتراطات البيئية

تمثل هذه المحطات الغالبية العظمى من منافسي «أويسكو» المباشرين في مواقعها الحالية والمخطط لها ويتيح ضعف جودة خدماتهم وغياب التكامل التجاري والاتساق في الهوية علامة فارقة تستطيع (محطات أويسكو) «الواحة للخدمات البترولية» سدها بكفاءة

تحليل تنافسي مختصر

يشهد قطاع بيع الوقود بالتجزئة في السعودية حراكاً متسارعاً بفضل مبادرات حكومية وتشغيلية تسعى لرفع معايير الخدمة وتوحيد الهوية وبينما رسخت كيانات وطنية كبرى حضورها في المراكز الحضرية والطرق السريعة الرئيسية، تظل العديد من الممرات الثانوية والمناطق الريفية غير مخدومة بالخدمات المتكاملة

على طريق القصيم-المدينة، لا تزال المحطات القائمة تقليدية ومحدودة الخدمات؛ فهي تفتقر إلى الميني ماركت، ودورات المياه الملائمة، ومغاسل السيارات، أو المقاهي كما يختلف مستوى الخدمة والصيانة بشكل كبير، مع غياب استثمار جدي في تجربة العميل

هنا تبرز فرصة «أويسكو» لتقديم نموذج محطة متعددة الخدمات يُدار داخلياً؛ ما يكفل تحكماً كاملاً في الجودة والتسعير والتفاعل مع العملاء، ويتيح الاستحواذ على هوامش الربح بالكامل كذلك يضمن توحيد الهوية البصرية والصيانة الدورية والتدريب المركزي للموظفين اتساقاً نادراً في هذا الممر، ويفسح المجال للتوسع المنضبط في محطات إضافية

رغم وجود حواجز دخول مرتفعة — مثل متطلبات التراخيص البيئية والبلدية، وتكاليف الاستثمار المسبق، وتعقيد إدارة مصادر دخل متنوعة — تتجاوز (محطات أويسكو) «الواحة للخدمات البترولية» كثيراً من هذه العقبات باستئجار محطات جاهزة وتشغيل نموذج مُجَرَّب بالفعل في ثلاثة مواقع ناجحة

وباختصار، تفتقر المنطقة المستهدفة إلى محطات حديثة متكاملة الخدمات، وتعيش سوقاً بدائية من حيث التنوع والجودة من خلال تقديم محطات تتمتع بخدمة عالية وإدارة داخلية متماسكة وقابلة للتوسع، تتمتع (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» بميزة تنافسية واضحة في قطاع ما زال يندر فيه التشغيل المهني المتكامل

الاجراءات التنفيذية

التسويق والمبيعات

خطة التسويق

شريحة العملاء المستهدفة

تم تصميم نموذج أعمال «أوبيسكو» لخدمة طيف واسع من العملاء الذين يعتمدون على الطرق الإقليمية ومحطات الوقود ليس للتزود بالوقود فحسب، بل للحصول على الراحة والخدمات الأساسية للمركبة وتشمل الشرائح الرئيسية:

1. **المسافرون الأفراد والعائلات**
 - ينتقلون بين المناطق، خصوصاً على ممر القصيم-المدينة، للعمل أو الترفيه أو الأغراض الدينية
 - يقيمون نظافة المرافق، موثوقية الخدمات، خيارات المأكولات والمشروبات، والشعور بالأمان أثناء السفر
2. **سائقو الشاحنات ومشغلو الأساطيل التجارية**
 - يعتمدون على المحطات للتزود المنتظم بالوقود والصيانة السريعة والطعام ودورات المياه
 - يرتفع ولاؤهم عند توفر الأسعار المناسبة وثبات مستوى الخدمة
3. **السكان المحليون في البلدات المحيطة**
 - يستخدمون المحطة لغسيل السيارات الدوري وتغيير الزيت والمشتريات اليومية أو المشروبات الجاهزة، خاصة إذا كانت المحطة أكثر حداثة ونظافة من متاجر المدينة
4. **سائقو التاكسي وخدمات النقل التشاركي**
 - بسبب المسافات المقطوعة يومياً، يحتاجون باستمرار إلى تغييرات زيت سريعة، ومقاهٍ، وتنظيف مركبات — وهي خدمات توفرها (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» في الموقع

أهداف التسويق

- ترسيخ صورة «أوبيسكو» كمحطة موثوقة متكاملة، لا مجرد نقطة تزود بالوقود
- زيادة الزيارات المتكررة من السائقين لمسافات طويلة ومشغلي الشاحنات
- دفع العملاء لاستخدام خدمات متعددة في الزيارة الواحدة (وقود + غسيل + قهوة)
- بناء الولاء عبر الجودة المتسقة والنظافة والخدمة السريعة
- إبراز الصورة العصرية بالمقارنة مع المحطات القديمة المنافسة

قنوات وأنشطة التسويق

1. **الهوية داخل الموقع**
 - لافتات بارزة، زي موحد، وعلامة تجارية مميزة

2. **التواصل المحلي والمشاركة المجتمعية**
 - منشورات تعريفية في القرى القريبة وقسائم خدمة مجانية للسائقين المنتظمين
3. **التسويق الرقمي**
 - تحسين الظهور في خرائط Google و Waze
 - تنبيهات واتساب أو رسائل نصّية بالعروض المحلية
 - وجود على إنستغرام وسناب شات لعرض المقهى والمرافق النظيفة
4. **إعلانات جانب الطريق**
 - لوحات ومسافة تنبيه 1-2 كم قبل كل محطة لجذب السائقين
5. **الشراكات وبرامج الولاء**
 - خصومات لأساطيل اللوجستيات وبرنامج ولاء بسيط (مثلاً: كل سادس غسيل مجاني)

الرسائل الرئيسية

- «أكثر من وقود — محطة خدمات متكاملة لرحلتك»
- «نظيفة وسريعة ومريحة — الآن على طريق القصيم-المدينة»
- «شريكك الموثوق على الطريق، 7/24»
- «وقود غسيل قهوة وانطلق»

ميزانية التسويق (تقديرية لكل محطة شهرياً)

- 2,500 ريال: مواد مطبوعة، زي العاملين، هوية داخلية
- 1,500-1,000 ريال: تعزيزات إعلانية رقمية وإدارة المنصّات
- 1,000 ريال: تحديث لوحات الطريق وعروض ترويجية بسيطة

تتبع الأداء

- عدّادات يومية لكل خدمة (وقود، زيت، مقهى، غسيل)
- رصد العملاء المتكرّرين عبر برنامج الولاء أو أرقام الهواتف
- استطلاع رأي عبر رمز QR عند نقاط الدفع
- مراقبة التقييمات الإلكترونية شهرياً

خطة المبيعات ونموذج التسعير

الافتراضات الرئيسية

1. العمل 24 ساعة يومياً، 30 يوماً في الشهر
2. حجم خدمة يومي محافظ مبني على حركة المرور المتوقعة
3. إدارة جميع الخدمات داخلياً واحتفاظ (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» بكامل الإيراد الإجمالي
4. الأسعار تعكس معدلات الطريق السريع في المملكة وتعُدّل حسب موقع الجودة
5. هوامش الوقود منخفضة ومنظمة حكومياً؛ الربحية تأتي من الخدمات غير النفطية

نموذج التسعير وحجم المبيعات المتوقع (لكل محطة)

ملاحظات استراتيجية	مجموع الربح	تكلفة البضاعة	الإيراد/شهر	حجم الخدمة	السعر	الخدمة
عامل جذب حركة لا ربح أساسي	~5,184 رس	—	67,104 رس	960 لتر/يوم	233 رس/لتر (بنزين 95)	الوقود
تنوع منتجات سفر سريعة الحركة	35,000 رس	~40,000 رس	75,000 رس	100 عميل/يوم	متوسط 25 رس للسلة	الميني ماركت
نظافة وسرعة، ترويج مع الوقود	8,000 رس	7,000 رس	15,000 رس	20 مركبة/يوم	25 رس/مركبة	غسيل السيارات
زيوت صناعية قياسية، بيع مكمل	28,800 رس	64,800 رس	93,600 رس	24 مركبة/يوم	130 رس/خدمة	تغيير الزيت
استغلال طلب القهوة والوجبات الخفيفة	16,000 رس	~8,000 رس	24,000 رس	40 عميل/يوم	20 رس/عميل	المقهى

العمليات

المواقع والمرافق

يعتمد نجاح أي محطة وقود – وخاصة تلك التي تقدم خدمات متعددة – بشكل كبير على الموقع بالنسبة لشركة (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» للخدمات البترولية، لم يتم اختيار المواقع بشكل عشوائي، بل تم اختيارها بعناية بناءً على تدفق حركة المركبات، والفجوات الخدمية، والارتباط السكاني، والإمكانات التجارية

1 الاتصال بالطريق السريع ووضوح الرؤية

تقع محطات (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» الحالية والمستقبلية على طريق القصيم – المدينة المنورة السريع، وهو طريق إقليمي رئيسي يربط بين المنطقة الوسطى والغربية من المملكة يشكل هذا الطريق رابطاً حيوياً بين مركزين سكانيين رئيسيين – بريدة في منطقة القصيم والمدينة المنورة، ثاني أقدس مدينة في الإسلام يُستخدم الطريق على مدار العام من قبل المسافرين، وسكان المناطق، وناقلات البضائع، وأسطول النقل اللوجستي، والحجاج

يساهم تموضع المحطات مباشرة على هذا الطريق في تحقيق وضوح عالٍ وسهولة وصول فورية، خاصة أن المركبات تمر بمسافات طويلة تفقر للخدمات هذا التمرکز يجذب بشكل طبيعي السائقين الراغبين في التزود بالوقود، أو الاستراحة، أو الحصول على مرافق نظيفة وموثوقة

2 غياب المنافسة الحديثة في المسار

رغم الازدحام المروري على هذا الطريق، فإن معظم المحطات القائمة قديمة وغير مطورة تعمل أغلبها كمحطات وقود فقط، وتفتقر إلى خدمات التجزئة أو الطعام أو العناية بالمركبات كما تفتقر إلى المعايير الصحية، والعلامات التجارية الموحدة، والتصميم المريح للعملاء هذا يشكل فجوة خدمية وفرصة واضحة ل(محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» للتميز كمحطة نظيفة، منظمة، ومتكاملة – وليست مجرد نقطة للتزود بالوقود

من خلال دخول هذه المناطق غير المخدومة بمحطات حديثة وشاملة، تستطيع (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» الاستحواذ على حصة سوقية بسرعة وبناء قاعدة عملاء وفية قبل دخول المنافسين الكبار

3 سهولة الوصول لحركة النقل التجاري

يخدم هذا الطريق عددًا كبيرًا من مركبات النقل، والحافلات، وأسطول الشحن، والتي تحتاج إلى توقفات دورية للتزود بالوقود، أو الطعام، أو الصيانة، أو راحة السائقين محطات (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» مهيأة لتلبية هذه الاحتياجات بكفاءة – من خلال توفير نقاط تغيير زيوت، مغاسل سيارات، ومقاهي سريعة الخدمة، مع نظافة وسرعة تتناسب مع متطلبات السائقين التجاريين ومع توسع الشركة في التعاقدات مع شركات النقل وخدمات الأعمال (مثل الخصومات للشركات المسجلة)، تزداد أهمية التمرکز على مسارات النقل عالية الحركة

4 السياحة الدينية والطلب الموسمي

نظرًا لوجودها بالقرب من الطريق المؤدي إلى المدينة المنورة، تستفيد محطات (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» من ارتفاع الطلب الموسمي خلال مواسم الحج، وشهر رمضان، والعطل الدراسية تشهد هذه الفترات زيادة كبيرة في عدد المسافرين والعائلات والزوار الدينيين – والذين يفضلون التوقف في محطات نظيفة ومجهزة بخدمات راحة ومرافق مناسبة للعائلات هذا يعزز فرص الترويج، وزيادة حركة الزوار، وتحقيق نمو في مبيعات التجزئة خلال المواسم المرتفعة

5. القابلية للتوسع والحضور الإقليمي

تتمشى استراتيجية (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» في اختيار المواقع مع نموذج نموها، والمبني على استئجار محطات جاهزة للتشغيل في مناطق ذات إمكانات عالية لكنها غير مخدومة فمسار القصيم-المدينة ليس فقط ذو جدوى تجارية بحد ذاته، بل يعد بوابة إلى مدن ومناطق متنامية أخرى من خلال التوسع المبكر في هذه المناطق الاستراتيجية، ترسخ (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» حضورها الإقليمي وتفتح الباب للتوسع المستقبلي في الطرق الفرعية والمناطق المجاورة

اختيار المواقع لدى (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» ليس مجرد مسألة مرور مركبات - بل هو قرار استراتيجي مدروس لوضع محطات خدمات متكاملة في مواقع ذات إمكانات عالية ومنافسة منخفضة ويقدم طريق القصيم-المدينة المنورة هذا بالضبط: تدفق ثابت للمركبات، ضعف جودة الخدمات الحالية، وقاعدة عملاء تبحث عن تجربة طريق أفضل ووجود نموذج تشغيلي سليم ومعايير خدمة ثابتة، تتمكن (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» من تحويل كل محطة إلى نقطة ربح محورية ضمن شبكتها المتنامية

المعدات والأدوات

تتطلب (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» مجموعة متنوعة من المعدات والأدوات لضمان تقديم خدماتها بكفاءة، والحفاظ على استمرارية التشغيل. وفيما يلي تفصيل لكل قسم من أقسام العمل:

1. معدات محطة الوقود

- مضخات الوقود: مزودة بخراطيم متعددة، وعدادات تدفق إلكترونية، وأنظمة دفع مدمجة.
- خزانات تخزين تحت الأرض: مصنوعة من الفولاذ أو الألياف الزجاجية، مزودة بأنظمة كشف التسرب.
- نظام إدارة الوقود (FMS): لمتابعة مستويات الوقود، بيانات المبيعات، وكفاءة المضخات رقمياً.
- أدوات السلامة والامتثال: طفايات الحريق، أطقم معالجة الانسكابات، أنظمة استعادة الأبخرة، مفاتيح الإغلاق الطارئ.

2. أدوات الميني ماركت

- نظام نقاط البيع (POS): جهاز مسح باركود، درج نقود، طباعة إيصالات، ونظام جرد.
- وحدات التبريد: مبردات مشروبات، وثلاجات للألبان والوجبات الخفيفة.
- أرفف عرض: وحدات عرض مرنة، رؤوس أرفف، وحوامل للمنتجات الترويجية.
- كاميرات المراقبة ومتابعة المخزون: نظام مراقبة أساسي متكامل مع نظام POS الخلفي.

3. أدوات المقهى / المطعم

- ماكينة إسبرسو وطاحونة قهوة: وحدات تجارية للمشروبات الساخنة.
- أجهزة تسخين / أفران: للوجبات الخفيفة والمعجنات.
- ثلاجة عرض: لعرض الحلويات، العصائر، والسندويشات الباردة.
- نظام نقاط بيع مستقل أو مشترك: مرتبط بمتابعة المبيعات والمخزون.
- أدوات التقديم: أكواب، مناديل، صواني، عبوات سكر، وغيرها.

4. معدات مغسلة السيارات

- جهاز غسيل بالضغط العالي: كهربائي أو يعمل بالديزل، مزود بمسدس رغوة.
- مكنسة كهربائية صناعية: للسوائل والجفاف.
- مضخة مياه ووحدة ترشيح: للحفاظ على تدفق منتظم وتقليل الهدر.
- مواد التنظيف: شامبو سيارات، ملمع، منظف إطارات، ملمع داخلي.
- أدوات يدوية: فرش، مناشف ميكروفايبر، دلاء، أطقم تنظيف.

5. أدوات قسم تغيير الزيوت

- رافعة هيدروليكية / منحدر: للوصول أسفل المركبة أثناء تغيير الزيت.
- نظام تصريف وتعبئة الزيت: حاوية زيت مستعمل + مسدس تعبئة مزود بقياس دقيق.

- خزانات تخزين الزيت: مخصصة لأنواع مختلفة (اصطناعي، شبه اصطناعي).
- ضاغط هواء: لتنشيط فلاتر الزيت وتشغيل أدوات الورشة.
- أدوات يدوية: مفكات، أطقم مفاتيح، أدوات إزالة الفلاتر، أدوات عزم.
- 6. **تقنيات الإدارة والمكاتب الخلفية**
- نظام ERP أو برنامج مركزي: لإدارة الجرد، الموارد البشرية، حسابات الموردين، تقارير المبيعات.
- نظام حضور الموظفين: بالبصمة أو عبر تطبيق.
- تخزين سحابي وأدوات تقارير: مثل Google Workspace أو Microsoft 365.
- نظام تقييم العملاء: عبر أجهزة لوحية أو رموز QR عند الدفع.

أهمية التقنية في نموذج أوييسكو

تلعب التقنية دورًا محوريًا في تمكين (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» من الحفاظ على اتساق الخدمات بين المحطات، والسيطرة على المخزون، وتتبع الأداء في الوقت الفعلي. يساعد التكامل بين أنظمة نقاط البيع، ولوحات التحكم الرقمية، والتقارير المركزية على اتخاذ قرارات مدروسة، ومتابعة المؤشرات التشغيلية عن بُعد، وضمان تشغيل كل موقع بكفاءة وربحية. استثمار (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» في أتمتة متوسطة المستوى (مثل نقاط البيع الرقمية، ومراقبة الوقود، والتحكم في المخزون) يدعم استراتيجيتها في تقديم تجربة خدمة عالية الجودة دون الحاجة لأتمتة مكلفة بالكامل أو إدارة خارجية.

الجاهزية التشغيلية وحالة التوسع

نجحت «الواحة للخدمات البترولية» في تأمين عقود إيجار طويلة الأجل لثلاث محطات ووقود، جميعها مبنية بالكامل، ومرخصة، وجاهزة من الناحية الإنشائية للتشغيل. تعمل الشركة حاليًا على استكمال التجهيزات التشغيلية، وتوظيف وتدريب الطاقم، واستلام المخزون، مع خطط للانطلاق الرسمي في يوليو 2025. بالتوازي، تقوم (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» بإبرام عقد محطة رابعة يتوقع إضافتها قريبًا. يضع هذا الشركة في موقع قوي للانطلاق بشبكة مبدئية مكونة من أربع محطات خدمات متكاملة، بما يتماشى مع نموذج نموها الاستراتيجي.

الإدارات الرئيسية في الشركة

1. إدارة مبيعات الوقود

تُعنى بتشغيل المضخات وبيع البنزين والديزل.

المهام الرئيسية:

- شراء الوقود وإدارة المخزون
- تشغيل وصيانة المضخات
- معايرة العدادات، التحقق من التوافق، إعداد التقارير
- الالتزام بالمعايير التنظيمية
- الإيرادات: مبيعات الوقود
- المصروفات: أجور، مرافق، صيانة طفيفة

2. إدارة التجزئة والخدمات

تدير جميع مصادر الدخل غير المرتبطة بالوقود.

المكونات:

- البقالة / الميني ماركت
- مغسلة السيارات
- خدمات الزيوت
- المقاهي أو المطاعم السريعة
- الإيرادات: مبيعات المنتجات، رسوم الخدمات
- المصروفات: تكلفة البضائع، صيانة المعدات، أجور الموظفين

3. إدارة الوحدات المؤجرة (اختيارية)

إذا قامت الشركة بتأجير أجزاء من المحطة لأطراف ثالثة (مثل مقاهي بعلامات تجارية أو أجهزة صراف).

المهام:

- إدارة العقود
- تحصيل الإيجارات وتجديدها
- تحسين استغلال المساحات
- الإيرادات: دخل الإيجارات
- المصروفات: الصيانة، المرافق المشتركة

4. إدارة التشغيل والصيانة

تضمن تشغيل جميع المحطات بسلاسة.

المهام:

- نظافة المحطة
- جاهزية المعدات
- إدارة المرافق
- الالتزام بالصحة والسلامة
- التنسيق مع المقاولين عند الحاجة
- المصروفات: إصلاحات، مستهلكات، فواتير خدمات، خدمات خارجية

5. إدارة الموارد البشرية والإدارة

تهتم بالتوظيف، والرواتب، والامتثال.

المهام:

- توظيف وتسكين المحطات
- تنظيم جداول العمل
- عقود التوظيف والامتثال للتوظيف (السعودة)
- الرواتب، التأمينات، المزايا
- المصروفات: رواتب، امتيازات، زي رسمي، تدريب

6. إدارة الشؤون المالية والمحاسبة

تشرف على جميع الأنشطة المالية.

المهام:

- إدارة التدفقات النقدية
- إعداد الميزانية ومراقبة التكاليف
- دفع الموردين وتحصيل المستحقات
- الالتزام بالزكاة والضرائب
- التقارير المالية
- الإيرادات: تتبع الإيرادات، تلخيص المصروفات

7. إدارة التسويق والمبيعات

تعزز جذب العملاء وتحسين الصورة العامة.

المهام:

- حملات ترويج محلية
- إدارة الحملات الرقمية والإعلانات
- برامج الولاء والشراقات
- جمع آراء العملاء
- المصروفات: إعلانات، مواد دعائية، خصومات

8. إدارة التراخيص والامتثال (مستقلة أو ضمن الإدارة)

المهام:

- الالتزام بالأنظمة الحكومية (البلدية، الدفاع المدني، إلخ)

• إدارة التصاريح وتجديدها

وصف النشاط

«الواحة للخدمات البترولية» هي شركة سعودية تُشغل وتدير محطات وقود متكاملة على طرق النقل الرئيسية. وعلى عكس المحطات التقليدية التي تؤجر مرافقها لأطراف ثالثة، تعتمد (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» نموذجًا تشغيليًا متكاملًا داخليًا، حيث تدير كافة الخدمات الأساسية بنفسها: الوقود، البقالة، المقهى، المغسلة، وخدمات تغيير الزيت. كل محطة من محطات (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» مصممة لتكون مركز خدمات متكامل يقدم للمسافرين، والسائقين التجاريين، والمقيمين تجربة نظيفة ومريحة وفعالة. تعمل المحطات على مدار الساعة بنظام ورديات منظم، وبعلامة تجارية وتصميم موحدين وإجراءات تشغيل قياسية في جميع المواقع.

مصادر الإيرادات الرئيسية:

- بيع الوقود
- مبيعات الميني ماركت
- مبيعات المقهى
- غسيل السيارات
- خدمات الزيوت والتشحيم

تدار جميع العمليات من خلال إطار تشغيلي مركزي لضمان جودة الخدمة، والتناسق، والربحية.

الأنظمة واللوائح

يتطلب تشغيل محطات الوقود والخدمات المرتبطة بها في المملكة العربية السعودية الامتثال لمجموعة شاملة من الأنظمة الصادرة عن جهات حكومية متعددة. وتلتزم شركة «الواحة للخدمات البترولية» التزامًا كاملاً بهذه اللوائح، وقد دمجت الامتثال القانوني في كافة خطوات تشغيلها وخطط توسعها.

1.وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان(MOMRAH)

- الإشراف على التراخيص، وتخطيط المدن، والموافقات الإنشائية للممتلكات التجارية بما في ذلك محطات الوقود.
- تفرص على كل محطة الالتزام بمواصفات تشمل: سهولة الوصول، النظافة، اللوحات الإرشادية، وتوافر مرافق العملاء (مثل دورات المياه، مواقف السيارات).

2.الدفاع المدني

- التأكد من الالتزام بكافة بروتوكولات السلامة من الحرائق، ومخارج الطوارئ، وجاهزية المعدات، وتدريب الموظفين على التعامل مع المواد القابلة للاشتعال.
- يوافق ويفتش دوريًا على أنظمة إخماد الحرائق، وأزرار الإيقاف الطارئ، وأمن الخزانات الأرضية.

3.الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة(SASO)

- تنظيم معايير الجودة والسلامة لمضخات الوقود، وخزانات التخزين، وعدادات الوقود.
- فرض معايير القياس الدقيق، والمعايرة، وحماية المستهلك.

4.وزارة الطاقة

- تنظيم أسعار وتوزيع الوقود داخل المملكة.
- يجب على المحطات الالتزام بالأسعار المعلنة (تُحدث شهريًا) والشراء فقط من موردين مرخصين (مثل أرامكو السعودية).

5.هيئة الزكاة والضرائب والجمارك(ZATCA)

- إلزام جميع المنشآت التجارية بالتسجيل لضريبة القيمة المضافة، وتقديم الإقرارات الشهرية/الربع سنوية، وحفظ الفواتير والسجلات الإلكترونية.

6.وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية(MHRSD)

- متابعة نسب التوظيف (السعودة) في القوى العاملة.
- فرض نسبة توظيف حد أدنى بحسب حجم النشاط.
- أكدت (محطات أوييسكو) «الواحة للخدمات البترولية» أن جميع المحطات المستأجرة إما حاصلة على التراخيص أو في طور استكمال متطلبات الامتثال الكامل. ويتولى المستشار القانوني للشركة مراجعة العقود وضمان توافرها مع الجداول الزمنية التنظيمية.

تقييم المخاطر

تعتبر إدارة المخاطر جزءًا محوريًا في استدامة نموذج أعمال (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» على المدى الطويل. وفيما يلي أهم المخاطر وآليات التخفيف منها:

1. المخاطر التشغيلية

الوصف: مشكلات في التوظيف، الصيانة، أو تقديم الخدمة.

الإدارة: تطبيق إجراءات تشغيل قياسية (SOPs)، إدارة مركزية للمخزون، وتدريب منتظم للموظفين.

2. المخاطر التنظيمية

الوصف: تأخير التراخيص، تغييرات في سياسات التسعير، أو أعباء تنظيمية جديدة.

الإدارة: مراقبة قانونية فعالة، العمل فقط في محطات معتمدة بالكامل، وتضمين جداول زمنية مرنة في خطط التنفيذ.

3. المخاطر السوقية

الوصف: تنذبذب حركة العملاء، انخفاض موسمي في الطلب، أو تبني أضعف للخدمات.

الإدارة: اختيار المواقع بناءً على بيانات حركة المرور، تنويع مصادر الدخل (وقود + غير وقود)، وتفعيل حملات ترويج موسمية.

4. المخاطر المالية

الوصف: تجاوز التكاليف، تأخر تحقيق الإيرادات، أو ضغوط على التدفق النقدي خلال فترة الإطلاق.

الإدارة: إعداد توقعات مالية محافظة، تنفيذ الإطلاق على مراحل، والحفاظ على احتياطي سيولة لمدة 3-6 أشهر.

5. مخاطر الموارد البشرية

الوصف: صعوبة التوظيف أو الاحتفاظ بالموظفين، تحديات العودة.

الإدارة: استخدام نموذج توظيف هجين (محلي + واعد)، برامج تدريب داخلية، وتوفير سكن وحافز للمواقع البعيدة.

6. مخاطر السمعة

الوصف: تجربة عملاء ضعيفة، تباين في مستوى الخدمة، أو حوادث سلامة.

الإدارة: تنفيذ مراجعات جودة دورية، أنظمة تقييم العملاء، ومراجعات سلامة منتظمة.

الاستعداد القانوني

حتى تاريخ إعداد هذه الدراسة:

• تمت مراجعة متطلبات الترخيص لجميع المحطات القائمة.

• تتضمن عقود الإيجار بنودًا تضمن التشغيل وفق تراخيص سارية.

• يشرف المستشار القانوني على التعاقدات الجديدة، وتسجيل الأنشطة، وتوثيق العمالة.

• تم إعداد إجراءات تشغيل موحدة (SOPs) متوافقة مع الدفاع المدني و SASO، وجاهزة للتنفيذ عند بدء التشغيل.

الفريق

الهيكل الإداري للموارد البشرية والمسؤوليات الوظيفية

تم تصميم الهيكل الإداري والموارد البشرية في (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» لدعم تشغيل كل محطة كمركز خدمة متكامل يعمل

على مدار الساعة، مع توزيع الموظفين بنظام الورديات. وتعتمد الشركة على نموذج توظيف مرن وفعال يوازن بين الكفاءة التشغيلية، جودة الخدمة، ومتطلبات التوظيف (السعودية).

1. نظرة عامة على الهيكل التنظيمي

على مستوى المحطة، يتم تقسيم الموظفين إلى خمسة أقسام تشغيلية أساسية، تُدار جميعها بدعم من الإدارة المركزية في المقر الرئيسي.

A) إدارة المحطة

• الإشراف الكامل على العمليات (الوقود، البيع بالتجزئة، الخدمات)

• رفع التقارير إلى مشرف العمليات الإقليمي

• ضمان السلامة، النظافة، ورضا العملاء

B) قسم تشغيل الوقود

- مسؤول عن تعبئة الوقود بأمان ودقة
- إدارة استلام الوقود وتوثيقه
- إجراء فحص المضخات وصيانتها الأساسية
- (C) قسم البيع بالتجزئة والمقهى
- تشغيل الميني ماركت والمقهى
- إدارة نظام نقاط البيع، وإعادة تعبئة المخزون، وخدمة العملاء
- الحفاظ على معايير النظافة والعرض
- (D) قسم خدمات الزيوت والتشحيم
- إجراء تغييرات الزيت والصيانة الخفيفة وفحص المركبات
- إدارة مخزون الزيوت وقطع الغيار
- ضمان الامتثال للسلامة والنظافة في منطقة العمل
- (E) قسم غسيل السيارات
- تنفيذ الغسيل اليدوي أو شبه الآلي
- استخدام المواد والمعدات المناسبة
- الحفاظ على جودة وسرعة الخدمة
- (F) قسم الدعم والتنظيف
- التنظيف العام، إزالة النفايات، وصيانة دورات المياه
- دعم الأقسام المختلفة عند الحاجة (مهام متعددة)

2. التقدير المبدئي للعمالة في كل محطة

العدد التقديري لكل محطة الوظيفة	الملاحظات
مدير المحطة	المسؤول التنفيذي للموقع
مساعد المدير / مشرف الورديات	يدير الورديات ويحل محل المدير عند الغياب
عمال مضخات الوقود	وفق نظام التناوب
كاشير الميني ماركت	كاشير واحد لكل وردية
مقدم خدمة المقهى	خلال ساعات الذروة
فني زيوت وصيانة	فني لكل وردية
موظفو غسيل سيارات	غسيل يدوي وتشطيب
عامل نظافة / مساعد عام	لدورات المياه والمناطق العامة
الإجمالي التقريبي	حسب كثافة حركة المرور وجدول الورديات 11 – 13

3. الإدارة المركزية (المقر الرئيسي)

لدعم شبكة المحطات، تحتفظ الشركة بفريق إداري مركزي صغير لكنه فعال للإشراف والتوجيه الاستراتيجي:

- المدير العام / الرئيس التنفيذي
 - مدير العمليات (ميداني + متابعة الإجراءات)
 - مسؤول الموارد البشرية والتوطين
 - مسؤول المشتريات
 - مسؤول المالية والمحاسبة
 - مسؤول التسويق والعلامة التجارية
 - مستشار قانوني وتنظيمي (خارجي أو بدوام جزئي)
- مهام الفريق المركزي: الإشراف على اللوجستيات، التوظيف، إدارة الموردين، الامتثال، الرواتب، والتقارير المالية.

الامتثال الوظيفي والسياسات

- جميع الموظفين متعاقدون رسميًا ومسجلون في التأمينات الاجتماعية (GOSI) ووزارة الموارد البشرية.
- تلتزم الشركة بنسب التوظيف، خصوصًا في وظائف البيع بالتجزئة والإدارة.
- يتم توفير سكن للموظفين في المواقع النائية عند الحاجة.
- تنفذ برامج تدريب داخلية حول السلامة، خدمة العملاء، والعمليات الفنية.
- تُدار التوريدات بنظام يضمن أوقات راحة إلزامية وتدوير عادل.

التوصيات

بناءً على النموذج التشغيلي، الافتراضات المالية، الوضع السوقي، ومرحلة جاهزية المشروع، تُقترح التوصيات التالية لضمان نجاح واستدامة مشروع أوبيسكو:

1. إعطاء أولوية لإطلاق المحطات الجاهزة قبل التوسع

رغم توقيع عقود إيجار لأربع محطات، من الأفضل تركيز الجهود على تشغيل الثلاث الأولى بكفاءة عالية قبل التوسع. يشمل ذلك:

- استكمال التراخيص
- تعيين وتدريب الطاقم
- تركيب الأنظمة

• تنفيذ إطلاق تدريجي خلال الربع الثالث 2025

2. تطبيق بنية تحتية مركزية للتقنية مبكرًا

لضمان التحكم عبر المواقع المتعددة والخدمات المختلفة، يجب إطلاق نظام مركزي لإدارة نقاط البيع، الجرد، المبيعات، والحضور قبل بدء التشغيل. هذا يتيح:

- مراقبة الأداء لحظيًا
- اتخاذ قرارات مبنية على بيانات
- تسهيل التوسع لاحقًا

3. تعزيز الهوية التجارية من خلال الجودة والاتساق

نقطة التميز الجوهرية لدى (محطات أوبيسكو) «الواحة للخدمات البترولية» هي تكامل الخدمات الداخلية. لضمان الاستفادة القصوى من هذا النموذج، يجب:

- توحيد العلامة التجارية والتصميم
- الالتزام الصارم بمعايير الخدمة والنظافة
- خلق تجربة موثوقة للسائقين والمسافرين

4. الاستثمار في تدريب الطاقم وتوحيد الإجراءات

نظرًا لتعدد الأقسام داخل كل محطة، ينبغي تدريب الموظفين ليكونوا متعددي المهام. ويجب توثيق وتطبيق إجراءات تشغيل قياسية (SOPs) بدعم من تدريب ومراجعات دورية.

5. بناء شراكات تسويقية استراتيجية مبكرًا

ينبغي على الشركة بناء تعاقدات مع أساطيل النقل، وخدمات التوصيل، وشركات النقل الجماعي. حيث تمثل هذه القطاعات عملاء متكررين. كما يُنصح باستغلال المواسم الدينية (رمضان، موسم الحج) في الحملات التسويقية.

6. مراقبة الامتثال التنظيمي باستمرار

في ظل تغير السياسات من وزارة الطاقة، والدفاع المدني، و MOMRAH، يجب:

- إنشاء تقويم تنظيمي
- تعيين جهة مختصة داخلية أو خارجية لمتابعة التراخيص، التفتيشات، والمعاملات العمالية

7. التوسع التدريجي بناءً على الربحية المثبتة

يجب استخدام أول فصلين بعد الإطلاق لتحليل أداء كل خدمة، وتحديد المحطات ذات العائد المرتفع، قبل الشروع في توسع إضافي بعد المحطة الرابعة.

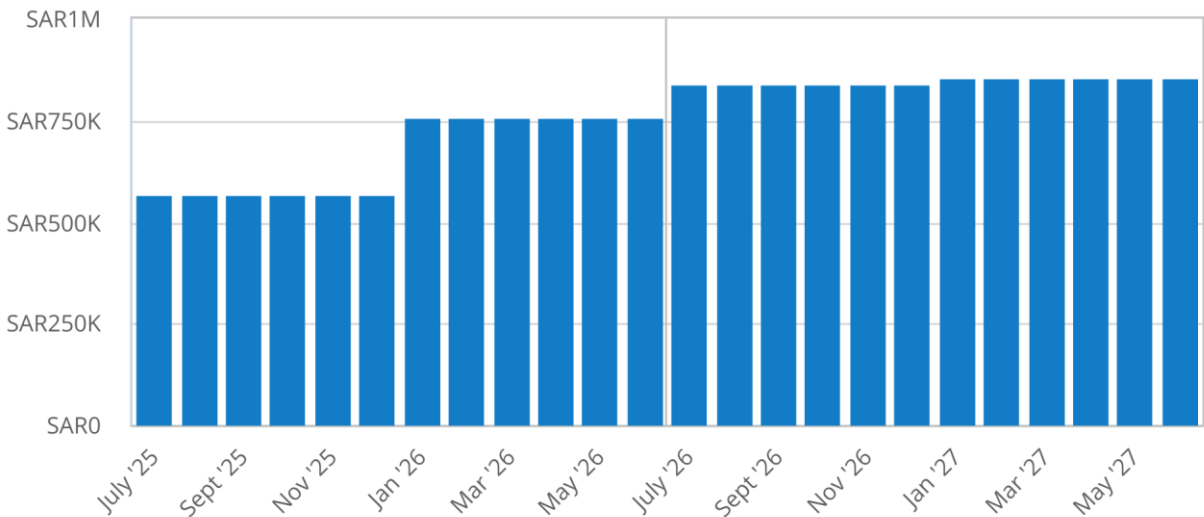
8. بناء احتياطي مالي واضح

نظرًا لحجم الاستثمارات في المعدات والمخزون والعمالة، يُوصى بتوفير احتياطي تشغيلي يغطي من 3 إلى 6 أشهر لمواجهة التأخير أو انخفاض موسمي أو فجوات تمويلية.

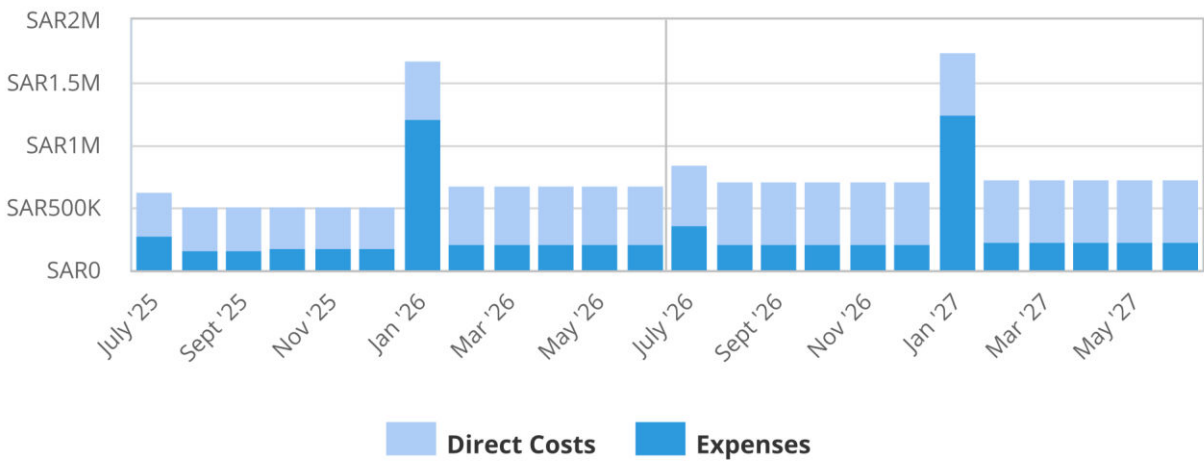
الخطة المالية

التوقعات

الايرادات حسب الشهر

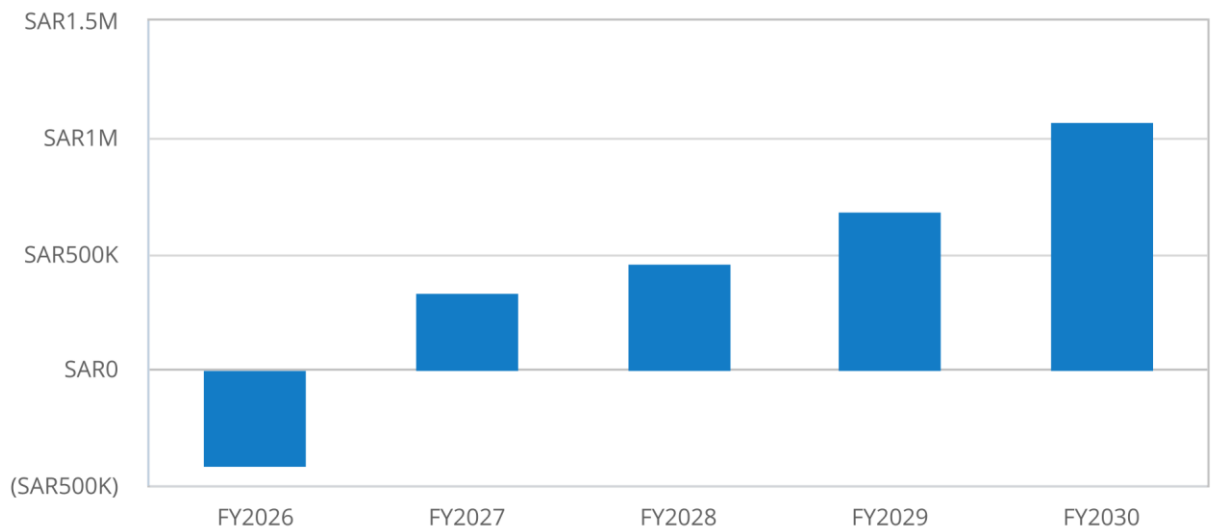


المصروفات حسب الشهر



Direct Costs Expenses

صافي المكسب و الخسارة حسب السنة



2030	2029	2028	2027	2026	الأرباح والخسائر المتوقعة
12,422,436 ر.س	11,041,704 ر.س	10,558,902 ر.س	10,172,598 ر.س	7,966,056 ر.س	الإيرادات
7,241,496 ر.س	6,295,100 ر.س	6,098,474 ر.س	5,929,778 ر.س	4,885,171 ر.س	التكاليف المباشرة
5,180,940 ر.س	4,746,604 ر.س	4,460,428 ر.س	4,242,820 ر.س	3,080,885 ر.س	إجمالي الربح
%42	%43	%42	%42	%39	هامش الربح الإجمالي
					المصروفات التشغيلية
575,081 ر.س	564,656 ر.س	554,007 ر.س	543,144 ر.س	500,700 ر.س	الرواتب والأجور
388,531 ر.س	381,873 ر.س	374,861 ر.س	367,512 ر.س	324,420 ر.س	ضرائب ومزايا الموظفين الأخرى
556,044 ر.س	556,044 ر.س	546,744 ر.س	542,934 ر.س	470,400 ر.س	نقاط البيع والمواد الاستهلاكية
254,592 ر.س	250,338 ر.س	246,156 ر.س	242,040 ر.س	210,000 ر.س	مستلزمات التنظيف والنظافة
151,470 ر.س	148,938 ر.س	146,448 ر.س	144,000 ر.س	108,000 ر.س	صيانة المعدات
379,446 ر.س	373,104 ر.س	366,870 ر.س	360,738 ر.س	313,146 ر.س	المرافق (المياه والكهرباء)
237,619 ر.س	233,648 ر.س	229,745 ر.س	185,904 ر.س	126,000 ر.س	مصروفات التسويق والترقيات
475,380 ر.س	467,430 ر.س	459,618 ر.س	451,938 ر.س	392,112 ر.س	عمليات المحطة الإدارية (الأمن، جمع النفايات، الخدمات العامة)

1,082,432 ر.س	1,061,208 ر.س	1,040,400 ر.س	1,020,000 ر.س	1,000,000 ر.س	الإيجار
4,100,595 ر.س	4,037,239 ر.س	3,964,849 ر.س	3,858,210 ر.س	3,444,778 ر.س	إجمالي المصروفات التشغيلية
1,080,345 ر.س	709,364 ر.س	495,579 ر.س	384,610 ر.س	(363,893 ر.س)	إيرادات التشغيل
11,969 ر.س	25,643 ر.س	37,778 ر.س	48,548 ر.س	42,744 ر.س	الفوائد المستحقة
					الاستهلاك والإطفاء
					أرباح أو خسائر بيع الأصول
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب الدخل
11,354,059 ر.س	10,357,982 ر.س	10,101,101 ر.س	9,836,536 ر.س	8,372,693 ر.س	إجمالي المصروفات
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	صافي الربح
9%	6%	4%	3%	-5%	هامش الربح الصافي
					الميزانية العمومية المتوقعة
2030	2029	2028	2027	2026	
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	النقدية
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	الحسابات المدينة
					المخزون
					الأصول المتداولة الأخرى
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	إجمالي الأصول المتداولة
					الأصول طويلة الأجل
					الاستهلاك المتراكم
					إجمالي الأصول طويلة الأجل
					الأصول
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	إجمالي الأصول
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	الحسابات الدائنة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب الدخل المستحقة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب المبيعات المستحقة
32,727 ر.س	121,495 ر.س	107,821 ر.س	95,686 ر.س	84,916 ر.س	الديون قصيرة الأجل

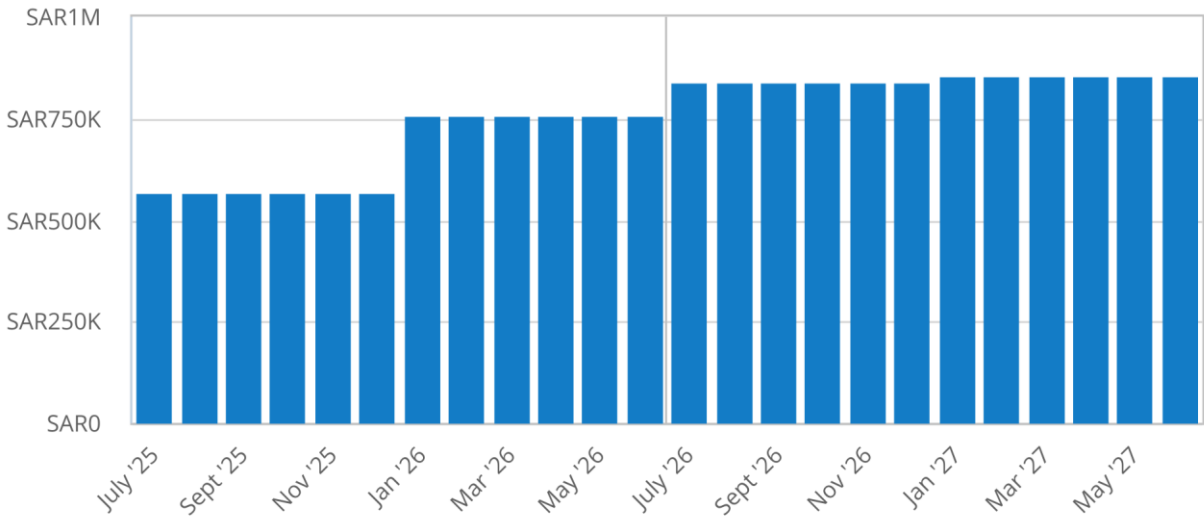
					الإيرادات المدفوعة مقدماً
32,727 ر.س	121,495 ر.س	107,821 ر.س	95,686 ر.س	84,916 ر.س	إجمالي الالتزامات المتداولة
0 ر.س	32,727 ر.س	154,223 ر.س	262,044 ر.س	357,730 ر.س	الديون طويلة الأجل
0 ر.س	32,727 ر.س	154,223 ر.س	262,044 ر.س	357,730 ر.س	الالتزامات طويلة الأجل
32,727 ر.س	154,223 ر.س	262,044 ر.س	357,730 ر.س	442,646 ر.س	إجمالي الالتزامات
					رأس المال المدفوع
1,070,948 ر.س	387,226 ر.س	(70,575 ر.س)	(406,637 ر.س)		الأرباح المحتجزة
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	الأرباح
2,139,324 ر.س	1,070,948 ر.س	387,226 ر.س	(70,575 ر.س)	(406,637 ر.س)	إجمالي حقوق الملكية
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية
					بيان التدفقات النقدية المتوقعة
2030	2029	2028	2027	2026	
					صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	صافي الربح
					الاستهلاك والإطفاء
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في الحسابات المدينة
					التغير في المخزون
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في الحسابات الدائنة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في ضريبة الدخل المستحقة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في ضريبة المبيعات المستحقة
					التغير في الإيرادات المدفوعة مقدماً
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
					الاستثمار والتمويل
					الأصول المشتركة أو المبيعة
					صافي النقد من الاستثمار

					الاستثمارات المستلمة
					الأرباح الموزعة التوزيعات
ر.س(88,768)	ر.س13,674	ر.س12,135	ر.س10,770	ر.س84,916	التغير في الديون قصيرة الأجل
ر.س(32,727)	ر.س(121,495)	ر.س(107,821)	ر.س(95,686)	ر.س357,730	التغير في الديون طويلة الأجل
ر.س(121,495)	ر.س(107,821)	ر.س(95,686)	ر.س(84,916)	ر.س442,646	صافي النقد من التمويل
ر.س1,225,170	ر.س649,270	ر.س287,155	ر.س36,009	ر.س0	النقد في بداية الفترة
ر.س946,881	ر.س575,900	ر.س362,115	ر.س251,146	ر.س36,009	صافي التغير في النقد
ر.س2,172,052	ر.س1,225,170	ر.س649,270	ر.س287,155	ر.س36,009	النقد في نهاية الفترة

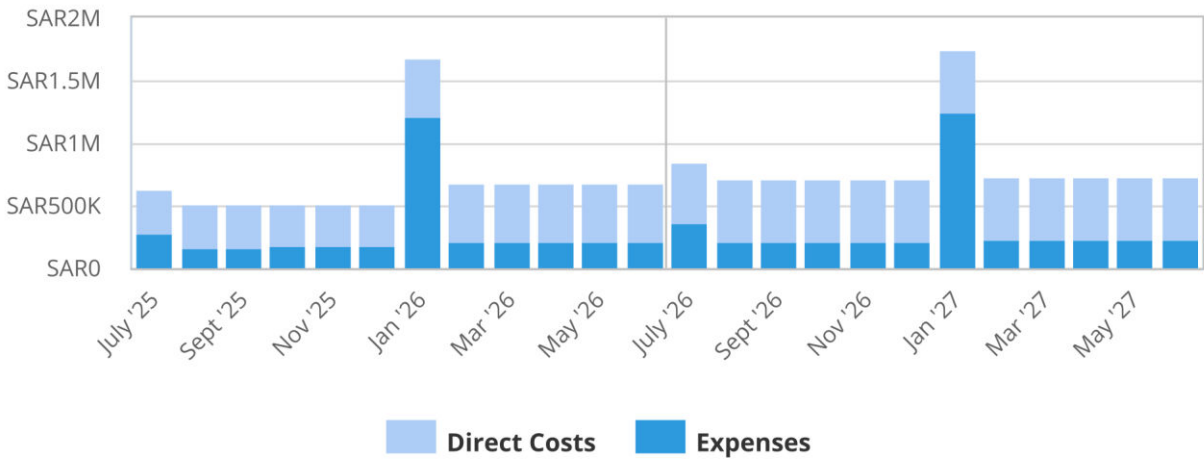
الخطة المالية

التوقعات

الايادات حسب الشهر

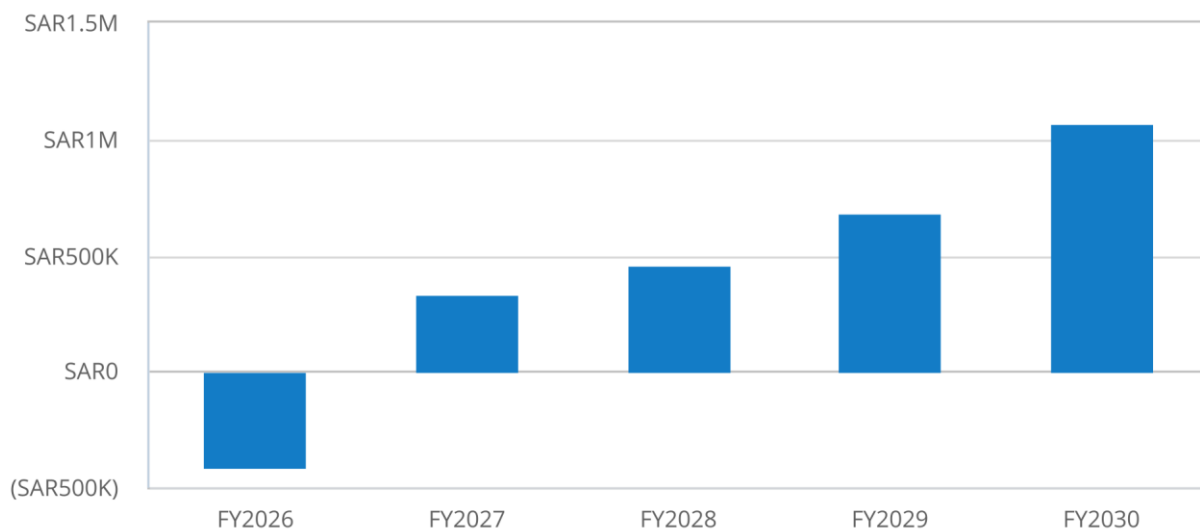


المصروفات حسب الشهر



Direct Costs Expenses

صافي المكسب و الخسارة حسب السنة



2030	2029	2028	2027	2026	الأرباح والخسائر المتوقعة
12,422,436 ر.س	11,041,704 ر.س	10,558,902 ر.س	10,172,598 ر.س	7,966,056 ر.س	الإيرادات
7,241,496 ر.س	6,295,100 ر.س	6,098,474 ر.س	5,929,778 ر.س	4,885,171 ر.س	التكاليف المباشرة
5,180,940 ر.س	4,746,604 ر.س	4,460,428 ر.س	4,242,820 ر.س	3,080,885 ر.س	إجمالي الربح
%42	%43	%42	%42	%39	هامش الربح الإجمالي
					المصروفات التشغيلية
575,081 ر.س	564,656 ر.س	554,007 ر.س	543,144 ر.س	500,700 ر.س	الرواتب والأجور
388,531 ر.س	381,873 ر.س	374,861 ر.س	367,512 ر.س	324,420 ر.س	ضرائب ومزايا الموظفين الأخرى
556,044 ر.س	556,044 ر.س	546,744 ر.س	542,934 ر.س	470,400 ر.س	نقاط البيع والمواد الاستهلاكية
254,592 ر.س	250,338 ر.س	246,156 ر.س	242,040 ر.س	210,000 ر.س	مستلزمات التنظيف والنظافة
151,470 ر.س	148,938 ر.س	146,448 ر.س	144,000 ر.س	108,000 ر.س	صيانة المعدات
379,446 ر.س	373,104 ر.س	366,870 ر.س	360,738 ر.س	313,146 ر.س	المرافق (المياه والكهرباء)
237,619 ر.س	233,648 ر.س	229,745 ر.س	185,904 ر.س	126,000 ر.س	مصروفات التسويق والترقيات
475,380 ر.س	467,430 ر.س	459,618 ر.س	451,938 ر.س	392,112 ر.س	عمليات المحطة الإدارية (الأمن، جمع النفايات، الخدمات العامة)

1,082,432 ر.س	1,061,208 ر.س	1,040,400 ر.س	1,020,000 ر.س	1,000,000 ر.س	الإيجار
4,100,595 ر.س	4,037,239 ر.س	3,964,849 ر.س	3,858,210 ر.س	3,444,778 ر.س	إجمالي المصروفات التشغيلية
1,080,345 ر.س	709,364 ر.س	495,579 ر.س	384,610 ر.س	(363,893 ر.س)	إيرادات التشغيل
11,969 ر.س	25,643 ر.س	37,778 ر.س	48,548 ر.س	42,744 ر.س	الفوائد المستحقة
					الاستهلاك والإطفاء
					أرباح أو خسائر بيع الأصول
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب الدخل
11,354,059 ر.س	10,357,982 ر.س	10,101,101 ر.س	9,836,536 ر.س	8,372,693 ر.س	إجمالي المصروفات
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	صافي الربح
9%	6%	4%	3%	-5%	هامش الربح الصافي
					الميزانية العمومية المتوقعة
2030	2029	2028	2027	2026	
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	النقدية
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	الحسابات المدينة
					المخزون
					الأصول المتداولة الأخرى
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	إجمالي الأصول المتداولة
					الأصول طويلة الأجل
					الاستهلاك المتراكم
					إجمالي الأصول طويلة الأجل
					الأصول
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	إجمالي الأصول
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	الحسابات الدائنة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب الدخل المستحقة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب المبيعات المستحقة
32,727 ر.س	121,495 ر.س	107,821 ر.س	95,686 ر.س	84,916 ر.س	الديون قصيرة الأجل

					الإيرادات المدفوعة مقدماً
32,727 ر.س	121,495 ر.س	107,821 ر.س	95,686 ر.س	84,916 ر.س	إجمالي الالتزامات المتداولة
0 ر.س	32,727 ر.س	154,223 ر.س	262,044 ر.س	357,730 ر.س	الديون طويلة الأجل
0 ر.س	32,727 ر.س	154,223 ر.س	262,044 ر.س	357,730 ر.س	الالتزامات طويلة الأجل
32,727 ر.س	154,223 ر.س	262,044 ر.س	357,730 ر.س	442,646 ر.س	إجمالي الالتزامات
					رأس المال المدفوع
1,070,948 ر.س	387,226 ر.س	(70,575 ر.س)	(406,637 ر.س)		الأرباح المحتجزة
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	الأرباح
2,139,324 ر.س	1,070,948 ر.س	387,226 ر.س	(70,575 ر.س)	(406,637 ر.س)	إجمالي حقوق الملكية
2,172,052 ر.س	1,225,170 ر.س	649,270 ر.س	287,155 ر.س	36,009 ر.س	إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية
					بيان التدفقات النقدية المتوقعة
2030	2029	2028	2027	2026	
					صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	صافي الربح
					الاستهلاك والإطفاء
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في الحسابات المدينة
					التغير في المخزون
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في الحسابات الدائنة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في ضريبة الدخل المستحقة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في ضريبة المبيعات المستحقة
					التغير في الإيرادات المدفوعة مقدماً
1,068,377 ر.س	683,722 ر.س	457,801 ر.س	336,062 ر.س	(406,637 ر.س)	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
					الاستثمار والتمويل
					الأصول المشتراة أو المباعة
					صافي النقد من الاستثمار

					الاستثمارات المستلمة
					الأرباح الموزعة التوزيعات
ر.س(88,768)	ر.س13,674	ر.س12,135	ر.س10,770	ر.س84,916	التغير في الديون قصيرة الأجل
ر.س(32,727)	ر.س(121,495)	ر.س(107,821)	ر.س(95,686)	ر.س357,730	التغير في الديون طويلة الأجل
ر.س(121,495)	ر.س(107,821)	ر.س(95,686)	ر.س(84,916)	ر.س442,646	صافي النقد من التمويل
ر.س1,225,170	ر.س649,270	ر.س287,155	ر.س36,009	ر.س0	النقد في بداية الفترة
ر.س946,881	ر.س575,900	ر.س362,115	ر.س251,146	ر.س36,009	صافي التغير في النقد
ر.س2,172,052	ر.س1,225,170	ر.س649,270	ر.س287,155	ر.س36,009	النقد في نهاية الفترة

[illegible]

[illegible]

[illegible]

صرائب الدخل	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0
إجمالي المصروفات	ر.س627,572	ر.س519,572	ر.س519,572	ر.س524,572	ر.س524,511	ر.س524,449	ر.س1,688,901	ر.س688,838	ر.س688,774	ر.س688,710	ر.س688,645	ر.س688,579
صافي الربح	(ر.س58,568)	ر.س49,432	ر.س49,432	ر.س44,432	ر.س44,493	ر.س44,555	(ر.س930,229)	ر.س69,834	ر.س69,898	ر.س69,962	ر.س70,027	ر.س70,093
هامش الربح الصافي	-10%	9%	9%	8%	8%	8%	-123%	9%	9%	9%	9%	9%
السنة المالية ٢٠٢٧	26' July	26' Aug	26' Sept	26' Oct	26' Nov	26' Dec	27' Jan	27' Feb	27' Mar	27' Apr	27' May	27' June
الإيرادات												
إيرادات خدمة تعبئة الزيت	ر.س218,088	ر.س218,088	ر.س218,088	ر.س218,088	ر.س218,088	ر.س218,088	ر.س221,796	ر.س221,796	ر.س221,796	ر.س221,796	ر.س221,796	ر.س221,796
إيرادات خدمات النفط الأخرى	ر.س69,984	ر.س69,984	ر.س69,984	ر.س69,984	ر.س69,984	ر.س69,984	ر.س71,173	ر.س71,173	ر.س71,173	ر.س71,173	ر.س71,173	ر.س71,173
إيرادات الميني ماركت / البقالة	ر.س354,900	ر.س354,900	ر.س354,900	ر.س354,900	ر.س354,900	ر.س354,900	ر.س360,933	ر.س360,933	ر.س360,933	ر.س360,933	ر.س360,933	ر.س360,933
إيرادات غسيل السيارات والخدمات	ر.س104,000	ر.س104,000	ر.س104,000	ر.س104,000	ر.س104,000	ر.س104,000	ر.س105,768	ر.س105,768	ر.س105,768	ر.س105,768	ر.س105,768	ر.س105,768
الإيرادات - المقاهي/المطاعم	ر.س93,600	ر.س93,600	ر.س93,600	ر.س93,600	ر.س93,600	ر.س93,600	ر.س95,191	ر.س95,191	ر.س95,191	ر.س95,191	ر.س95,191	ر.س95,191
إجمالي الإيرادات	ر.س840,572	ر.س840,572	ر.س840,572	ر.س840,572	ر.س840,572	ر.س840,572	ر.س854,861	ر.س854,861	ر.س854,861	ر.س854,861	ر.س854,861	ر.س854,861
التكاليف المباشرة												
تكلفة البضائع المباعة - مبيعات الوقود	ر.س196,279	ر.س196,279	ر.س196,279	ر.س196,279	ر.س196,279	ر.س196,279	ر.س199,616	ر.س199,616	ر.س199,616	ر.س199,616	ر.س199,616	ر.س199,616
تكلفة البضائع المباعة - قسم المطاعم والمقاهي	ر.س28,080	ر.س28,080	ر.س28,080	ر.س28,080	ر.س28,080	ر.س28,080	ر.س28,557	ر.س28,557	ر.س28,557	ر.س28,557	ر.س28,557	ر.س28,557

[illegible]

ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	ر.س.22,032	الإدارة ودعم المحطة
ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	السوق الصغير/البقالة
ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	خدمة غسيل السيارات
ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	ر.س.4,000	المقهى/المطعم
ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,000	ر.س.11,000	ر.س.11,000	ر.س.11,000	ر.س.11,000	ر.س.11,000	محطة الزيوت والشحوم
ر.س.45,492	ر.س.45,492	ر.س.45,492	ر.س.45,492	ر.س.45,492	ر.س.45,492	ر.س.45,032	ر.س.45,032	ر.س.45,032	ر.س.45,032	ر.س.45,032	ر.س.45,032	إجمالي الرواتب والأجور
ر.س.30,886	ر.س.30,886	ر.س.30,886	ر.س.30,886	ر.س.30,886	ر.س.30,886	ر.س.30,366	ر.س.30,366	ر.س.30,366	ر.س.30,366	ر.س.30,366	ر.س.30,366	ضرائب ومزايا الموظفين الأخرى
ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.44,800	ر.س.44,800	ر.س.44,800	ر.س.44,800	ر.س.44,800	نقاط البيع و المواد الاستهلاكية
ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,000	ر.س.20,000	ر.س.20,000	ر.س.20,000	ر.س.20,000	ر.س.20,000	مستلزمات التنظيف والنظافة
											ر.س.144,000	صيانة المعدات
ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.29,808	ر.س.29,808	ر.س.29,808	ر.س.29,808	ر.س.29,808	ر.س.29,808	المرافق (المياه والكهرباء)
ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.12,204	ر.س.12,000	ر.س.12,000	ر.س.12,000	ر.س.12,000	ر.س.12,000	ر.س.12,000	مصرفات التسويق والترويجيات
ر.س.37,979	ر.س.37,979	ر.س.37,979	ر.س.37,979	ر.س.37,979	ر.س.37,979	ر.س.37,344	ر.س.37,344	ر.س.37,344	ر.س.37,344	ر.س.37,344	ر.س.37,344	عمليات المحطة الإدارية (الأمن، جمع النفايات، الخدمات العامة)
ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.1,020,000	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	الإيجار
ر.س.230,914	ر.س.230,914	ر.س.230,914	ر.س.230,914	ر.س.230,914	ر.س.1,242,778	ر.س.220,112	ر.س.219,350	ر.س.219,350	ر.س.219,350	ر.س.219,350	ر.س.363,350	إجمالي مصرفات التشغيل

[illegible]

إجمالي الإيرادات	ر.س. 876,315	ر.س. 876,315	ر.س. 876,315	ر.س. 876,315	ر.س. 876,315	ر.س. 876,315	ر.س. 883,502	ر.س. 883,502	ر.س. 883,502	ر.س. 883,502	ر.س. 883,502	ر.س. 883,502
التكاليف المباشرة												
تكلفة البضائع المباعة - مبيعات الوقود	ر.س. 199,616	ر.س. 199,616	ر.س. 199,616	ر.س. 199,616	ر.س. 199,616	ر.س. 199,616	ر.س. 203,009	ر.س. 203,009	ر.س. 203,009	ر.س. 203,009	ر.س. 203,009	ر.س. 203,009
تكلفة البضائع المباعة - قسم المطاعم والمقاهي	ر.س. 28,557	ر.س. 28,557	ر.س. 28,557	ر.س. 28,557	ر.س. 28,557	ر.س. 28,557	ر.س. 29,043	ر.س. 29,043	ر.س. 29,043	ر.س. 29,043	ر.س. 29,043	ر.س. 29,043
تكلفة البضائع المباعة - غسيل السيارات	ر.س. 31,730	ر.س. 31,730	ر.س. 31,730	ر.س. 31,730	ر.س. 31,730	ر.س. 31,730	ر.س. 32,270	ر.س. 32,270	ر.س. 32,270	ر.س. 32,270	ر.س. 32,270	ر.س. 32,270
تجديد المخزون	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446	ر.س. 110,446
تكلفة البضائع المباعة - خدمات النفط الأخرى	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622	ر.س. 25,622
العمالة المباشرة												
عمالة ميني ماركيت / بقالة	ر.س. 29,376	ر.س. 29,376	ر.س. 29,376	ر.س. 29,376	ر.س. 29,376	ر.س. 29,376	ر.س. 29,963	ر.س. 29,963	ر.س. 29,963	ر.س. 29,963	ر.س. 29,963	ر.س. 29,963
عمالة خدمة غسيل السيارات	ر.س. 30,600	ر.س. 30,600	ر.س. 30,600	ر.س. 30,600	ر.س. 30,600	ر.س. 30,600	ر.س. 31,212	ر.س. 31,212	ر.س. 31,212	ر.س. 31,212	ر.س. 31,212	ر.س. 31,212
عمالة محطة الزيت والشحم	ر.س. 26,520	ر.س. 26,520	ر.س. 26,520	ر.س. 26,520	ر.س. 26,520	ر.س. 26,520	ر.س. 27,050	ر.س. 27,050	ر.س. 27,050	ر.س. 27,050	ر.س. 27,050	ر.س. 27,050
عمالة مقهى / مطعم	ر.س. 22,440	ر.س. 22,440	ر.س. 22,440	ر.س. 22,440	ر.س. 22,440	ر.س. 22,440	ر.س. 22,889	ر.س. 22,889	ر.س. 22,889	ر.س. 22,889	ر.س. 22,889	ر.س. 22,889
إجمالي الرواتب والأجور	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114
إجمالي العمالة المباشرة	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 108,936	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114	ر.س. 111,114
إجمالي العمالة المباشرة التكاليف	ر.س. 504,908	ر.س. 504,908	ر.س. 504,908	ر.س. 504,908	ر.س. 504,908	ر.س. 504,908	ر.س. 511,504	ر.س. 511,504	ر.س. 511,504	ر.س. 511,504	ر.س. 511,504	ر.س. 511,504

ر.س.371,998	ر.س.371,998	ر.س.371,998	ر.س.371,998	ر.س.371,998	ر.س.371,998	ر.س.371,407	ر.س.371,407	ر.س.371,407	ر.س.371,407	ر.س.371,407	ر.س.371,407	إجمالي الربح
%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	هامش الربح الإجمالي
												مصروفات التشغيل
												الرواتب والأجور
ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	ر.س.22,473	الخدمات الإدارية ودعم المحطة
ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	المبني ماركت / البقالة
ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	خدمة غسيل المسارات
ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,162	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	ر.س.4,080	المقهى / المطعم
ر.س.11,444	ر.س.11,444	ر.س.11,444	ر.س.11,444	ر.س.11,444	ر.س.11,444	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	ر.س.11,220	محطة الزيوت والشحوم
ر.س.46,402	ر.س.46,402	ر.س.46,402	ر.س.46,402	ر.س.46,402	ر.س.46,402	ر.س.45,933	ر.س.45,933	ر.س.45,933	ر.س.45,933	ر.س.45,933	ر.س.45,933	إجمالي الرواتب والأجور
ر.س.31,503	ر.س.31,503	ر.س.31,503	ر.س.31,503	ر.س.31,503	ر.س.31,503	ر.س.30,974	ر.س.30,974	ر.س.30,974	ر.س.30,974	ر.س.30,974	ر.س.30,974	ضرائب ومزايا الموظفين الأخرى
ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	ر.س.45,562	نقاط البيع والمواد الاستهلاكية
ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	مستلزمات التنظيف والنظافة
											ر.س.146,448	صيانة المعدات
ر.س.30,830	ر.س.30,830	ر.س.30,830	ر.س.30,830	ر.س.30,830	ر.س.30,830	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	ر.س.30,315	المرافق (الماء والكهرباء)
ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.20,686	ر.س.12,411	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.20,340	ر.س.12,204	مصروفات التسويق

[illegible]

229,401 ر.س	229,401 ر.س	229,401 ر.س	229,401 ر.س	229,401 ر.س	229,401 ر.س	225,566 ر.س	225,566 ر.س	225,566 ر.س	225,566 ر.س	225,566 ر.س	225,566 ر.س	إيرادات خدمة تعبئة الوقود
111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	111,030 ر.س	إيرادات خدمات النفط الأخرى
375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	375,515 ر.س	إيرادات الميني ماركت / إيرادات البقالة
109,395 ر.س	109,395 ر.س	109,395 ر.س	109,395 ر.س	109,395 ر.س	109,395 ر.س	107,566 ر.س	107,566 ر.س	107,566 ر.س	107,566 ر.س	107,566 ر.س	107,566 ر.س	امن خدمة غسيل السيارات
98,456 ر.س	98,456 ر.س	98,456 ر.س	98,456 ر.س	98,456 ر.س	98,456 ر.س	96,810 ر.س	96,810 ر.س	96,810 ر.س	96,810 ر.س	96,810 ر.س	96,810 ر.س	الإيرادات - المقهى/المطعم
923,797 ر.س	923,797 ر.س	923,797 ر.س	923,797 ر.س	923,797 ر.س	923,797 ر.س	916,487 ر.س	916,487 ر.س	916,487 ر.س	916,487 ر.س	916,487 ر.س	916,487 ر.س	إجمالي الإيرادات
												التكاليف المباشرة
206,461 ر.س	206,461 ر.س	206,461 ر.س	206,461 ر.س	206,461 ر.س	206,461 ر.س	203,009 ر.س	203,009 ر.س	203,009 ر.س	203,009 ر.س	203,009 ر.س	203,009 ر.س	تكلفة البضائع المباعة - مبيعات الوقود
29,537 ر.س	29,537 ر.س	29,537 ر.س	29,537 ر.س	29,537 ر.س	29,537 ر.س	29,043 ر.س	29,043 ر.س	29,043 ر.س	29,043 ر.س	29,043 ر.س	29,043 ر.س	تكلفة البضائع المباعة - قسم المطاعم والمقاهي
32,819 ر.س	32,819 ر.س	32,819 ر.س	32,819 ر.س	32,819 ر.س	32,819 ر.س	32,270 ر.س	32,270 ر.س	32,270 ر.س	32,270 ر.س	32,270 ر.س	32,270 ر.س	تكلفة البضائع المباعة - غسيل السيارات
112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	112,655 ر.س	تجديد المخزون
33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	33,309 ر.س	تكلفة البضائع المباعة - خدمات زيت أخرى
												العمالة المباشرة
30,473 ر.س	30,473 ر.س	30,473 ر.س	30,473 ر.س	30,473 ر.س	30,473 ر.س	29,963 ر.س	29,963 ر.س	29,963 ر.س	29,963 ر.س	29,963 ر.س	29,963 ر.س	عمالة السوبر ماركت/البقالة

[illegible]

32,052 ر.س	32,052 ر.س	32,052 ر.س	32,052 ر.س	32,052 ر.س	32,052 ر.س	31,593 ر.س	31,593 ر.س	31,593 ر.س	31,593 ر.س	31,593 ر.س	31,593 ر.س	31,593 ر.س	ضرائب ومزايا الموظفين الأخرى
46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	46,337 ر.س	نقاط البيع والمواد الاستهلاكية
21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	مستلزمات التنظيف والنظافة
												148,938 ر.س	صيانة المعدات
31,354 ر.س	31,354 ر.س	31,354 ر.س	31,354 ر.س	31,354 ر.س	31,354 ر.س	30,830 ر.س	30,830 ر.س	30,830 ر.س	30,830 ر.س	30,830 ر.س	30,830 ر.س	30,830 ر.س	المرافق (المياه والكهرباء)
21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	21,037 ر.س	12,622 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	20,686 ر.س	12,411 ر.س	مصرفات التسويق الترقية
39,281 ر.س	39,281 ر.س	39,281 ر.س	39,281 ر.س	39,281 ر.س	39,281 ر.س	38,624 ر.س	38,624 ر.س	38,624 ر.س	38,624 ر.س	38,624 ر.س	38,624 ر.س	38,624 ر.س	عمليات المحطة الإدارية (الأمن، جمع النفايات، الخدمات العامة)
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	1,061,208 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	الإيجار
238,357 ر.س	238,357 ر.س	238,357 ر.س	238,357 ر.س	238,357 ر.س	1,291,150 ر.س	235,607 ر.س	235,607 ر.س	235,607 ر.س	235,607 ر.س	235,607 ر.س	235,607 ر.س	376,270 ر.س	إجمالي مصرفات التشغيل
157,657 ر.س	157,657 ر.س	157,657 ر.س	157,657 ر.س	157,657 ر.س	(895,136 ر.س)	159,480 ر.س	159,480 ر.س	159,480 ر.س	159,480 ر.س	159,480 ر.س	159,480 ر.س	18,817 ر.س	إيرادات التشغيل
1,637 ر.س	1,731 ر.س	1,824 ر.س	1,916 ر.س	2,007 ر.س	2,097 ر.س	2,187 ر.س	2,275 ر.س	2,363 ر.س	2,450 ر.س	2,535 ر.س	2,620 ر.س	2,620 ر.س	الفوائد المستحقة
													الاستهلاك والإطفاء
													أرباح أو خسائر بيع الأصول
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب الدخل
767,777 ر.س	767,871 ر.س	767,964 ر.س	768,056 ر.س	768,147 ر.س	1,821,031 ر.س	759,194 ر.س	759,282 ر.س	759,370 ر.س	759,457 ر.س	759,542 ر.س	900,290 ر.س	900,290 ر.س	إجمالي المصروفات

[illegible]

ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	ر.س. 43,302	تكلفة البضائع المباعة - خدمات النفط الأخرى
												العمالة المباشرة
ر.س. 30,991	ر.س. 30,991	ر.س. 30,991	ر.س. 30,991	ر.س. 30,991	ر.س. 30,991	ر.س. 30,473	ر.س. 30,473	ر.س. 30,473	ر.س. 30,473	ر.س. 30,473	ر.س. 30,473	عمالة ميني ماركت / بقالة
ر.س. 32,282	ر.س. 32,282	ر.س. 32,282	ر.س. 32,282	ر.س. 32,282	ر.س. 32,282	ر.س. 31,743	ر.س. 31,743	ر.س. 31,743	ر.س. 31,743	ر.س. 31,743	ر.س. 31,743	عمالة خدمة غسيل السيارات
ر.س. 27,978	ر.س. 27,978	ر.س. 27,978	ر.س. 27,978	ر.س. 27,978	ر.س. 27,978	ر.س. 27,510	ر.س. 27,510	ر.س. 27,510	ر.س. 27,510	ر.س. 27,510	ر.س. 27,510	عمالة محطة الزيوت والشحوم
ر.س. 23,674	ر.س. 23,674	ر.س. 23,674	ر.س. 23,674	ر.س. 23,674	ر.س. 23,674	ر.س. 23,278	ر.س. 23,278	ر.س. 23,278	ر.س. 23,278	ر.س. 23,278	ر.س. 23,278	عمالة مقهى / مطعم
ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	إجمالي الرواتب والأجور
ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 114,925	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	ر.س. 113,004	إجمالي الإيرادات المباشرة العمالة
ر.س. 604,948	ر.س. 604,948	ر.س. 604,948	ر.س. 604,948	ر.س. 604,948	ر.س. 604,948	ر.س. 601,968	ر.س. 601,968	ر.س. 601,968	ر.س. 601,968	ر.س. 601,968	ر.س. 601,968	إجمالي التكاليف المباشرة
ر.س. 432,021	ر.س. 432,021	ر.س. 432,021	ر.س. 432,021	ر.س. 432,021	ر.س. 432,021	ر.س. 431,469	ر.س. 431,469	ر.س. 431,469	ر.س. 431,469	ر.س. 431,469	ر.س. 431,469	إجمالي الربح
%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	%42	هامش الربح الإجمالي
												مصرفات التشغيل
												الرواتب والأجور
ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	ر.س. 23,381	الخدمات الإدارية ودعم المحطة
ر.س. 4,304	ر.س. 4,304	ر.س. 4,304	ر.س. 4,304	ر.س. 4,304	ر.س. 4,304	ر.س. 4,232	ر.س. 4,232	ر.س. 4,232	ر.س. 4,232	ر.س. 4,232	ر.س. 4,232	المتاجر الصغيرة / البقالة

[illegible]

الفوائد المستحقة	ر.س1,542	ر.س1,446	ر.س1,350	ر.س1,252	ر.س1,153	ر.س1,054	ر.س953	ر.س851	ر.س748	ر.س645	ر.س540	ر.س434
الاستهلاك والإطفاء												
أرباح أو خسائر بيع الأصول												
ضرائب الدخل	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0
إجمالي المصروفات	ر.س985,472	ر.س842,321	ر.س842,224	ر.س842,126	ر.س842,028	ر.س841,928	ر.س1,921,479	ر.س847,504	ر.س847,401	ر.س847,297	ر.س847,193	ر.س847,087
صافي الربح	ر.س47,965	ر.س191,116	ر.س191,213	ر.س191,311	ر.س191,409	ر.س191,509	(ر.س884,510)	ر.س189,465	ر.س189,568	ر.س189,672	ر.س189,776	ر.س189,882
هامش الربح الصافي	%5	%18	%19	%19	%19	%19	%85-	%18	%18	%18	%18	%18

	2026	2027	2028	2029	2030
الإيرادات					
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	ر.س2,289,924	ر.س2,639,304	ر.س2,684,172	ر.س2,729,802	ر.س3,578,652
إيرادات خدمات النفط الأخرى	ر.س734,832	ر.س846,942	ر.س1,024,896	ر.س1,332,360	ر.س1,732,080
إيرادات المتاجر الصغيرة / بقالة	ر.س2,866,500	ر.س4,294,998	ر.س4,417,824	ر.س4,506,180	ر.س4,596,300
إيرادات خدمة غسيل السيارات	ر.س1,092,000	ر.س1,258,608	ر.س1,280,004	ر.س1,301,766	ر.س1,323,894
إيرادات المقهى/المطعم	ر.س982,800	ر.س1,132,746	ر.س1,152,006	ر.س1,171,596	ر.س1,191,510
إجمالي الإيرادات	ر.س7,966,056	ر.س10,172,598	ر.س10,558,902	ر.س11,041,704	ر.س12,422,436
التكاليف المباشرة					
تكلفة البضائع المباعة - مبيعات الوقود	ر.س2,060,932	ر.س2,375,374	ر.س2,415,755	ر.س2,456,822	ر.س3,220,787
تكلفة البضائع المباعة - قسم المطاعم والمقاهي	ر.س294,840	ر.س339,824	ر.س345,602	ر.س351,479	ر.س357,453
تكلفة البضائع المباعة - غسيل السيارات	ر.س327,600	ر.س377,582	ر.س384,001	ر.س390,530	ر.س397,168

ر.س. 859,950	ر.س. 1,288,499	ر.س. 1,325,347	ر.س. 1,351,854	ر.س. 1,378,890	تجديد المخزون
ر.س. 220,450	ر.س. 254,083	ر.س. 307,469	ر.س. 399,708	ر.س. 519,624	تكلفة البضائع المباعة - خدمات نفطية أخرى
					العمالة المباشرة
ر.س. 302,400	ر.س. 349,056	ر.س. 356,034	ر.س. 362,616	ر.س. 368,784	عمالة السوبر ماركت/البقالة
ر.س. 315,000	ر.س. 363,600	ر.س. 370,872	ر.س. 377,730	ر.س. 384,150	عمالة خدمة غسيل السيارات
ر.س. 273,000	ر.س. 315,120	ر.س. 321,420	ر.س. 327,360	ر.س. 332,928	عمالة محطة الزيوت والشحوم
ر.س. 231,000	ر.س. 266,640	ر.س. 271,974	ر.س. 277,002	ر.س. 281,712	عمالة المقهى/المطعم
ر.س. 1,121,400	ر.س. 1,294,416	ر.س. 1,320,300	ر.س. 1,344,708	ر.س. 1,367,574	إجمالي الرواتب والأجور
ر.س. 1,121,400	ر.س. 1,294,416	ر.س. 1,320,300	ر.س. 1,344,708	ر.س. 1,367,574	إجمالي العمالة المباشرة
ر.س. 4,885,171	ر.س. 5,929,778	ر.س. 6,098,474	ر.س. 6,295,100	ر.س. 7,241,496	إجمالي التكاليف المباشرة
ر.س. 3,080,885	ر.س. 4,242,820	ر.س. 4,460,428	ر.س. 4,746,604	ر.س. 5,180,940	إجمالي الربح
%39	%42	%42	%43	%42	هامش الربح الإجمالي
					مصروفات التشغيل
					الرواتب والأجور
ر.س. 259,200	ر.س. 264,384	ر.س. 269,672	ر.س. 275,065	ر.س. 280,566	الإدارة ودعم المحطة
ر.س. 42,000	ر.س. 48,480	ر.س. 49,450	ر.س. 50,364	ر.س. 51,220	السوق الصغير/البقالة
ر.س. 42,000	ر.س. 48,480	ر.س. 49,450	ر.س. 50,364	ر.س. 51,220	خدمة غسيل السيارات
ر.س. 42,000	ر.س. 48,480	ر.س. 49,450	ر.س. 50,364	ر.س. 51,220	المقهى/المطعم
ر.س. 115,500	ر.س. 133,320	ر.س. 135,986	ر.س. 138,500	ر.س. 140,855	محطة الزيوت والشحوم
ر.س. 500,700	ر.س. 543,144	ر.س. 554,007	ر.س. 564,656	ر.س. 575,081	إجمالي الرواتب والأجور
ر.س. 324,420	ر.س. 367,512	ر.س. 374,861	ر.س. 381,873	ر.س. 388,531	ضرائب ومزايا الموظفين الأخرى
ر.س. 470,400	ر.س. 542,934	ر.س. 546,744	ر.س. 556,044	ر.س. 556,044	نقاط البيع والمواد الاستهلاكية

مستلزمات التنظيف والنظافة	ر.س. 210,000	ر.س. 242,040	ر.س. 246,156	ر.س. 250,338	ر.س. 254,592
صيانة المعدات	ر.س. 108,000	ر.س. 144,000	ر.س. 146,448	ر.س. 148,938	ر.س. 151,470
المرافق (المياه والكهرباء)	ر.س. 313,146	ر.س. 360,738	ر.س. 366,870	ر.س. 373,104	ر.س. 379,446
مصرفوات التسويق الترقية	ر.س. 126,000	ر.س. 185,904	ر.س. 229,745	ر.س. 233,648	ر.س. 237,619
عمليات المحطة الإدارية (الأمن، جمع النفايات، الخدمات العامة)	ر.س. 392,112	ر.س. 451,938	ر.س. 459,618	ر.س. 467,430	ر.س. 475,380
الإيجار	ر.س. 1,000,000	ر.س. 1,020,000	ر.س. 1,040,400	ر.س. 1,061,208	ر.س. 1,082,432
إجمالي مصرفوات التشغيل	ر.س. 3,444,778	ر.س. 3,858,210	ر.س. 3,964,849	ر.س. 4,037,239	ر.س. 4,100,595
إيرادات التشغيل	(ر.س. 363,893)	ر.س. 384,610	ر.س. 495,579	ر.س. 709,364	ر.س. 1,080,345
الفوائد المستحقة	ر.س. 42,744	ر.س. 48,548	ر.س. 37,778	ر.س. 25,643	ر.س. 11,969
الاستهلاك والإطفاء					
أرباح أو خسائر بيع الأصول					
ضرائب الدخل	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0
إجمالي المصروفات	ر.س. 8,372,693	ر.س. 9,836,536	ر.س. 10,101,101	ر.س. 10,357,982	ر.س. 11,354,059
صافي الربح	(ر.س. 406,637)	ر.س. 336,062	ر.س. 457,801	ر.س. 683,722	ر.س. 1,068,377
هامش صافي الربح	-5%	3%	4%	6%	9%

الميزانية العمومية (مع تفاصيل شهرية) السنة المالية ٢٠٢٦	25' July	25' Aug	25' Sept	25' Oct	25' Nov	25' Dec	26' Jan	26' Feb	26' Mar	26' Apr	26' May	26' June
النقدية	(ر.س. 58,568)	(ر.س. 9,136)	ر.س. 540,297	ر.س. 578,607	ر.س. 616,917	ر.س. 655,227	(ر.س. 281,309)	(ر.س. 217,846)	(ر.س. 154,382)	(ر.س. 90,918)	(ر.س. 27,455)	ر.س. 36,009

[illegible]

الديون قصيرة الأجل			ر.س77,642	ر.س78,419	ر.س79,203	ر.س79,995	ر.س80,795	ر.س81,603	ر.س82,419	ر.س83,243	ر.س84,075	ر.س84,916
الإيرادات المدفوعة مقدماً												
إجمالي الالتزامات المتداولة	ر.س0	ر.س0	ر.س77,642	ر.س78,419	ر.س79,203	ر.س79,995	ر.س80,795	ر.س81,603	ر.س82,419	ر.س83,243	ر.س84,075	ر.س84,916
الديون طويلة الأجل			ر.س422,358	ر.س415,459	ر.س408,492	ر.س401,455	ر.س394,347	ر.س387,169	ر.س379,919	ر.س372,596	ر.س365,200	ر.س357,730
الالتزامات طويلة الأجل			ر.س422,358	ر.س415,459	ر.س408,492	ر.س401,455	ر.س394,347	ر.س387,169	ر.س379,919	ر.س372,596	ر.س365,200	ر.س357,730
إجمالي الالتزامات	ر.س0	ر.س0	ر.س500,000	ر.س493,878	ر.س487,695	ر.س481,450	ر.س475,142	ر.س468,772	ر.س462,337	ر.س455,839	ر.س449,275	ر.س442,646
المدفوع رأس المال												
الأرباح المحتجزة												
الأرباح	(ر.س58,568)	(ر.س9,136)	ر.س40,297	ر.س84,729	ر.س129,222	ر.س173,777	(ر.س756,451)	(ر.س686,617)	(ر.س616,719)	(ر.س546,757)	(ر.س476,730)	(ر.س406,637)
إجمالي حقوق الملكية	(ر.س58,568)	(ر.س9,136)	ر.س40,297	ر.س84,729	ر.س129,222	ر.س173,777	(ر.س756,451)	(ر.س686,617)	(ر.س616,719)	(ر.س546,757)	(ر.س476,730)	(ر.س406,637)
إجمالي الخصوم وحقوق الملكية	(ر.س58,568)	(ر.س9,136)	ر.س540,297	ر.س578,607	ر.س616,917	ر.س655,227	(ر.س281,309)	(ر.س217,846)	(ر.س154,382)	(ر.س90,918)	(ر.س27,455)	ر.س36,009

[illegible]

ضرائب الدخل المستحقة	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0
ضرائب المبيعات المستحقة	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0
الديون قصيرة الأجل	ر.س 85,765	ر.س 86,623	ر.س 87,489	ر.س 88,364	ر.س 89,248	ر.س 90,140	ر.س 91,042	ر.س 91,952	ر.س 92,872	ر.س 93,800	ر.س 94,738	ر.س 95,686
الإيرادات المدفوعة مقدماً												
إجمالي الخصوم المتداولة	ر.س 85,765	ر.س 86,623	ر.س 87,489	ر.س 88,364	ر.س 89,248	ر.س 90,140	ر.س 91,042	ر.س 91,952	ر.س 92,872	ر.س 93,800	ر.س 94,738	ر.س 95,686
الديون طويلة الأجل	ر.س 350,185	ر.س 342,565	ر.س 334,868	ر.س 327,095	ر.س 319,244	ر.س 311,315	ر.س 303,306	ر.س 295,217	ر.س 287,047	ر.س 278,795	ر.س 270,461	ر.س 262,044
الخصوم طويلة الأجل	ر.س 350,185	ر.س 342,565	ر.س 334,868	ر.س 327,095	ر.س 319,244	ر.س 311,315	ر.س 303,306	ر.س 295,217	ر.س 287,047	ر.س 278,795	ر.س 270,461	ر.س 262,044
إجمالي الخصوم	ر.س 435,950	ر.س 429,188	ر.س 422,358	ر.س 415,459	ر.س 408,492	ر.س 401,455	ر.س 394,347	ر.س 387,169	ر.س 379,919	ر.س 372,596	ر.س 365,200	ر.س 357,730
رأس المال المدفوع												
الأرباح المحتجزة	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)	(ر.س 406,637)
الأرباح	(ر.س 17,029)	ر.س 110,008	ر.س 237,114	ر.س 364,287	ر.س 491,530	ر.س 618,080	(ر.س 272,323)	(ر.س 150,791)	(ر.س 29,187)	ر.س 92,489	ر.س 214,239	ر.س 336,062
إجمالي حقوق الملكية	(ر.س 423,666)	(ر.س 296,629)	(ر.س 169,523)	(ر.س 42,350)	ر.س 84,893	ر.س 211,443	(ر.س 678,960)	(ر.س 557,428)	(ر.س 435,824)	(ر.س 314,148)	(ر.س 192,398)	(ر.س 70,575)

												إجمالي الخصوم وحقوق الملكية
ر.س 287,155	ر.س 172,802	ر.س 58,448	ر.س (55,906)	ر.س (170,259)	ر.س (284,613)	ر.س 612,898	ر.س 493,385	ر.س 373,110	ر.س 252,834	ر.س 132,559	ر.س 12,284	
28' June	28' May	28' Apr	28' Mar	28' Feb	28' Jan	27' Dec	27' Nov	27' Oct	27' Sept	27' Aug	27' July	السنة المالية ٢٠٢٨
ر.س 649,270	ر.س 522,687	ر.س 396,104	ر.س 269,522	ر.س 142,939	ر.س 16,356	ر.س 921,898	ر.س 793,056	ر.س 664,213	ر.س 535,371	ر.س 406,528	ر.س 277,686	النقدية
ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	الحسابات المدينة
												المخزون
												الأصول المتداولة الأخرى
ر.س 649,270	ر.س 522,687	ر.س 396,104	ر.س 269,522	ر.س 142,939	ر.س 16,356	ر.س 921,898	ر.س 793,056	ر.س 664,213	ر.س 535,371	ر.س 406,528	ر.س 277,686	الإجمالي الأصول المتداولة
												الأصول طويلة الأجل
												الاستهلاك المتراكم
												إجمالي الأصول طويلة الأجل
ر.س 649,270	ر.س 522,687	ر.س 396,104	ر.س 269,522	ر.س 142,939	ر.س 16,356	ر.س 921,898	ر.س 793,056	ر.س 664,213	ر.س 535,371	ر.س 406,528	ر.س 277,686	إجمالي الأصول

[illegible]

[illegible]

												إجمالي الأصول طويلة الأجل
1,225,170 ر.س	1,078,636 ر.س	932,101 ر.س	785,566 ر.س	639,031 ر.س	492,496 ر.س	1,398,755 ر.س	1,250,397 ر.س	1,102,039 ر.س	953,681 ر.س	805,323 ر.س	656,965 ر.س	إجمالي الأصول
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	الحسابات الدائنة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب الدخل المستحقة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	ضرائب المبيعات مستحق الدفع
121,495 ر.س	120,293 ر.س	119,102 ر.س	117,922 ر.س	116,755 ر.س	115,599 ر.س	114,454 ر.س	113,321 ر.س	112,199 ر.س	111,088 ر.س	109,988 ر.س	108,899 ر.س	ديون قصيرة الأجل
												إيرادات مدفوعة مقدمًا
121,495 ر.س	120,293 ر.س	119,102 ر.س	117,922 ر.س	116,755 ر.س	115,599 ر.س	114,454 ر.س	113,321 ر.س	112,199 ر.س	111,088 ر.س	109,988 ر.س	108,899 ر.س	إجمالي
32,727 ر.س	43,415 ر.س	53,997 ر.س	64,475 ر.س	74,848 ر.س	85,119 ر.س	95,288 ر.س	105,356 ر.س	115,325 ر.س	125,195 ر.س	134,968 ر.س	144,643 ر.س	ديون قصيرة الأجل
32,727 ر.س	43,415 ر.س	53,997 ر.س	64,475 ر.س	74,848 ر.س	85,119 ر.س	95,288 ر.س	105,356 ر.س	115,325 ر.س	125,195 ر.س	134,968 ر.س	144,643 ر.س	إيرادات مدفوعة مقدمًا
												إجمالي الالتزامات المتداولة

[illegible]

المخزون	ر.س. 1,263,556	ر.س. 1,444,997	ر.س. 1,626,437	ر.س. 1,807,878	ر.س. 1,989,319	ر.س. 2,170,759	ر.س. 1,276,080	ر.س. 1,455,274	ر.س. 1,634,469	ر.س. 1,813,663	ر.س. 1,992,857	ر.س. 2,172,052
الأصول المتداولة الأخرى												
إجمالي الأصول المتداولة												
الأصول طويلة الأجل												
الاستهلاك المتراكم												
إجمالي الأصول طويلة الأجل	ر.س. 1,263,556	ر.س. 1,444,997	ر.س. 1,626,437	ر.س. 1,807,878	ر.س. 1,989,319	ر.س. 2,170,759	ر.س. 1,276,080	ر.س. 1,455,274	ر.س. 1,634,469	ر.س. 1,813,663	ر.س. 1,992,857	ر.س. 2,172,052
إجمالي الأصول	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0
	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0
الحسابات الدائنة	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0	ر.س. 0
ضرائب الدخل المستحقة	ر.س. 122,710	ر.س. 123,938	ر.س. 125,195	ر.س. 115,325	ر.س. 105,356	ر.س. 95,288	ر.س. 85,119	ر.س. 74,848	ر.س. 64,475	ر.س. 53,997	ر.س. 43,415	ر.س. 32,727
ضرائب المبيعات المستحقة												
ديون قصيرة الأجل	ر.س. 122,710	ر.س. 123,938	ر.س. 125,195	ر.س. 115,325	ر.س. 105,356	ر.س. 95,288	ر.س. 85,119	ر.س. 74,848	ر.س. 64,475	ر.س. 53,997	ر.س. 43,415	ر.س. 32,727

إيرادات مدفوعة مقدماً	ر.س 21,933	ر.س 11,030	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0
إجمالي الالتزامات المتداولة	ر.س 21,933	ر.س 11,030	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0	ر.س 0
ديون طويلة الأجل												
الالتزامات طويلة الأجل	ر.س 144,643	ر.س 134,968	ر.س 125,195	ر.س 115,325	ر.س 105,356	ر.س 95,288	ر.س 85,119	ر.س 74,848	ر.س 64,475	ر.س 53,997	ر.س 43,415	ر.س 32,727
إجمالي الالتزامات												
	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948	ر.س 1,070,948
رأس المال المدفوع	ر.س 47,965	ر.س 239,082	ر.س 430,295	ر.س 621,605	ر.س 813,015	ر.س 1,004,524	ر.س 120,013	ر.س 309,479	ر.س 499,047	ر.س 688,718	ر.س 878,495	ر.س 1,068,377
المحتجز الأرباح	ر.س 1,118,913	ر.س 1,310,029	ر.س 1,501,242	ر.س 1,692,553	ر.س 1,883,962	ر.س 2,075,471	ر.س 1,190,961	ر.س 1,380,426	ر.س 1,569,994	ر.س 1,759,666	ر.س 1,949,442	ر.س 2,139,324
الأرباح												
إجمالي حقوق الملكية	ر.س 1,263,556	ر.س 1,444,997	ر.س 1,626,437	ر.س 1,807,878	ر.س 1,989,319	ر.س 2,170,759	ر.س 1,276,080	ر.س 1,455,274	ر.س 1,634,469	ر.س 1,813,663	ر.س 1,992,857	ر.س 2,172,052

2030	2029	2028	2027	2026	
ر.س 2,172,052	ر.س 1,225,170	ر.س 649,270	ر.س 287,155	ر.س 36,009	النقدية

الحسابات المدينة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
المخزون					
الأصول المتداولة الأخرى					
إجمالي الأصول المتداولة	ر.س.36,009	ر.س.287,155	ر.س.649,270	ر.س.1,225,170	ر.س.2,172,052
الأصول طويلة الأجل					
الاستهلاك المتراكم					
إجمالي الأصول طويلة الأجل					
إجمالي الأصول	ر.س.36,009	ر.س.287,155	ر.س.649,270	ر.س.1,225,170	ر.س.2,172,052
الحسابات الدائنة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
ضرائب الدخل المستحقة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
ضرائب المبيعات المستحقة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
الديون قصيرة الأجل	ر.س.84,916	ر.س.95,686	ر.س.107,821	ر.س.121,495	ر.س.32,727
الإيرادات المدفوعة مقدّمًا					
إجمالي الخصوم المتداولة	ر.س.84,916	ر.س.95,686	ر.س.107,821	ر.س.121,495	ر.س.32,727
الديون طويلة الأجل	ر.س.357,730	ر.س.262,044	ر.س.154,223	ر.س.32,727	ر.س.0
الخصوم طويلة الأجل	ر.س.357,730	ر.س.262,044	ر.س.154,223	ر.س.32,727	ر.س.0
إجمالي الخصوم	ر.س.442,646	ر.س.357,730	ر.س.262,044	ر.س.154,223	ر.س.32,727
رأس المال المدفوع					

صافي التدفق النقدي من العمليات	(ر.س.58,568)	ر.س.49,432	ر.س.49,432	ر.س.44,432	ر.س.44,493	ر.س.44,555	(ر.س.930,229)	ر.س.69,834	ر.س.69,898	ر.س.69,962	ر.س.70,027	ر.س.70,093
الاستثمار والتمويل												
الأصول المشتراة أو المبيعة												
صافي النقد من الاستثمار												
الاستثمارات المستلمة												
الأرباح والتوزيعات												
التغير في الديون قصيرة الأجل		ر.س.77,642	ر.س.776	ر.س.784	ر.س.792	ر.س.800	ر.س.808	ر.س.816	ر.س.824	ر.س.832	ر.س.841	
التغير في الديون طويلة الأجل		ر.س.422,358	(ر.س.6,898)	(ر.س.6,967)	(ر.س.7,037)	(ر.س.7,107)	(ر.س.7,179)	(ر.س.7,250)	(ر.س.7,323)	(ر.س.7,396)	(ر.س.7,470)	
صافي النقد من التمويل		ر.س.500,000	(ر.س.6,122)	(ر.س.6,183)	(ر.س.6,245)	(ر.س.6,308)	(ر.س.6,371)	(ر.س.6,434)	(ر.س.6,499)	(ر.س.6,564)	(ر.س.6,629)	
النقد في بداية الفترة	ر.س.0	(ر.س.58,568)	(ر.س.9,136)	ر.س.540,297	ر.س.578,607	ر.س.616,917	ر.س.655,227	(ر.س.217,846)	(ر.س.154,382)	(ر.س.90,918)	(ر.س.27,455)	
صافي التغير في النقد	(ر.س.58,568)	ر.س.49,432	ر.س.549,432	ر.س.38,310	ر.س.38,310	(ر.س.936,536)	ر.س.63,464	ر.س.63,464	ر.س.63,464	ر.س.63,464	ر.س.63,464	
النقد في نهاية الفترة	(ر.س.58,568)	(ر.س.9,136)	ر.س.540,297	ر.س.578,607	ر.س.616,917	ر.س.655,227	(ر.س.217,846)	(ر.س.154,382)	(ر.س.90,918)	(ر.س.27,455)	ر.س.36,009	
السنة المالية 2027	26' July	26' Aug	26' Sept	26' Oct	26' Nov	26' Dec	27' Jan	27' Feb	27' Mar	27' Apr	27' May	27' June
صافي التدفق النقدي من العمليات												
صافي الربح	(ر.س.17,029)	ر.س.127,038	ر.س.127,105	ر.س.127,174	ر.س.127,243	ر.س.126,550	(ر.س.890,403)	ر.س.121,532	ر.س.121,604	ر.س.121,676	ر.س.121,750	ر.س.121,824

											الاستهلاك والإطفاء
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في الحسابات المدينة
											التغير في المخزون
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في الحسابات الدائنة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في ضريبة الدخل المستحقة
0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	0 ر.س	التغير في ضريبة المبيعات المستحقة
											التغير في الإيرادات المدفوعة مقدماً
121,824 ر.س	121,750 ر.س	121,676 ر.س	121,604 ر.س	121,532 ر.س	(890,403 ر.س)	126,550 ر.س	127,243 ر.س	127,174 ر.س	127,105 ر.س	127,038 ر.س	صافي التدفق النقدي من العمليات (17,029 ر.س)
											الاستثمار والتمويل التمويل
											الأصول المشتراة أو المباعة
											صافي التدفق النقدي من الاستثمار
											الاستثمارات المستلمة
											الأرباح والتوزيعات
947 ر.س	938 ر.س	929 ر.س	920 ر.س	910 ر.س	901 ر.س	892 ر.س	884 ر.س	875 ر.س	866 ر.س	858 ر.س	التغير في الديون قصيرة الأجل 849 ر.س

[illegible]

												التغير في الإيرادات المدفوعة مقدّمًا
ر.س135,000	ر.س134,917	ر.س134,834	ر.س134,753	ر.س134,672	(ر.س897,533)	ر.س136,772	ر.س136,694	ر.س136,616	ر.س136,539	ر.س136,463	(ر.س1,925)	صافي التدفق النقدي من العمليات التشغيلية
												الاستثمار والتحويل
												الأصول المشتراة أو المبيعة
												صافي التدفق النقدي من الاستثمار
												الاستثمارات المستلمة
												الأرباح والتوزيعات
ر.س1,068	ر.س1,057	ر.س1,047	ر.س1,036	ر.س1,026	ر.س1,016	ر.س1,006	ر.س996	ر.س986	ر.س976	ر.س966	ر.س957	التغير في الديون قصيرة الأجل
(ر.س9,485)	(ر.س9,391)	(ر.س9,298)	(ر.س9,206)	(ر.س9,115)	(ر.س9,025)	(ر.س8,935)	(ر.س8,847)	(ر.س8,759)	(ر.س8,672)	(ر.س8,587)	(ر.س8,502)	التغير في الديون طويلة الأجل
(ر.س8,417)	(ر.س8,334)	(ر.س8,252)	(ر.س8,170)	(ر.س8,089)	(ر.س8,009)	(ر.س7,930)	(ر.س7,851)	(ر.س7,773)	(ر.س7,696)	(ر.س7,620)	(ر.س7,545)	صافي التدفق النقدي من التمويل
ر.س522,687	ر.س396,104	ر.س269,522	ر.س142,939	ر.س16,356	ر.س921,898	ر.س793,056	ر.س664,213	ر.س535,371	ر.س406,528	ر.س277,686	ر.س287,155	النقد في بداية الفترة
ر.س126,583	ر.س126,583	ر.س126,583	ر.س126,583	ر.س126,583	(ر.س905,542)	ر.س128,843	ر.س128,843	ر.س128,843	ر.س128,843	ر.س128,843	(ر.س9,469)	صافي التغير في النقد
ر.س649,270	ر.س522,687	ر.س396,104	ر.س269,522	ر.س142,939	ر.س16,356	ر.س921,898	ر.س793,056	ر.س664,213	ر.س535,371	ر.س406,528	ر.س277,686	النقد في نهاية الفترة
29' June	29' May	29' Apr	29' Mar	29' Feb	29' Jan	28' Dec	28' Nov	28' Oct	28' Sept	28' Aug	28' July	السنة المالية ٢٠٢٩

[illegible]

ر.س1,203	ر.س1,191	ر.س1,179	ر.س1,168	ر.س1,156	ر.س1,145	ر.س1,133	ر.س1,122	ر.س1,111	ر.س1,100	ر.س1,089	ر.س1,078	التغير في الديون قصيرة الأجل
(ر.س10,688)	(ر.س10,582)	(ر.س10,477)	(ر.س10,374)	(ر.س10,271)	(ر.س10,169)	(ر.س10,068)	(ر.س9,969)	(ر.س9,870)	(ر.س9,772)	(ر.س9,676)	(ر.س9,580)	التغير في الديون طويلة الأجل
(ر.س9,485)	(ر.س9,391)	(ر.س9,298)	(ر.س9,206)	(ر.س9,115)	(ر.س9,025)	(ر.س8,935)	(ر.س8,847)	(ر.س8,759)	(ر.س8,672)	(ر.س8,587)	(ر.س8,502)	صافي النقد من التمويل
ر.س1,078,636	ر.س932,101	ر.س785,566	ر.س639,031	ر.س492,496	ر.س1,398,755	ر.س1,250,397	ر.س1,102,039	ر.س953,681	ر.س805,323	ر.س656,965	ر.س649,270	النقد في بداية الفترة
ر.س146,535	ر.س146,535	ر.س146,535	ر.س146,535	ر.س146,535	(ر.س906,258)	ر.س148,358	ر.س148,358	ر.س148,358	ر.س148,358	ر.س148,358	ر.س7,695	صافي التغير في النقد
ر.س1,225,170	ر.س1,078,636	ر.س932,101	ر.س785,566	ر.س639,031	ر.س492,496	ر.س1,398,755	ر.س1,250,397	ر.س1,102,039	ر.س953,681	ر.س805,323	ر.س656,965	النقد في نهاية الفترة
30' June	30' May	30' Apr	30' Mar	30' Feb	30' Jan	29' Dec	29' Nov	29' Oct	29' Sept	29' Aug	29' July	السنة المالية ٢٠٣٠
												صافي التدفق النقدي من العمليات
ر.س189,882	ر.س189,776	ر.س189,672	ر.س189,568	ر.س189,465	(ر.س884,510)	ر.س191,509	ر.س191,409	ر.س191,311	ر.س191,213	ر.س191,116	ر.س47,965	صافي الربح
												الاستهلاك والإطفاء
ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	التغير في الحسابات المدينة
												التغير في المخزون
ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	التغير في الحسابات الدائنة
ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	التغير في ضريبة الدخل المستحقة
ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	التغير في ضريبة المبيعات المستحقة

												التغير في الإيرادات المدفوعة مقدّمًا
ر.س189,882	ر.س189,776	ر.س189,672	ر.س189,568	ر.س189,465	(ر.س884,510)	ر.س191,509	ر.س191,409	ر.س191,311	ر.س191,213	ر.س191,116	ر.س47,965	صافي التدفق النقدي من العمليات
												الاستثمار والتحويل
												الأصول المشتراة أو المبيعة
												صافي النقد من الاستثمار
												الاستثمارات المستلمة
												الأرباح والتوزيعات
(ر.س10,688)	(ر.س10,582)	(ر.س10,477)	(ر.س10,374)	(ر.س10,271)	(ر.س10,169)	(ر.س10,068)	(ر.س9,969)	(ر.س9,870)	ر.س1,258	ر.س1,227	ر.س1,215	التغير في الديون قصيرة الأجل
ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	ر.س0	(ر.س11,030)	(ر.س10,903)	(ر.س10,795)	التغير في الديون طويلة الأجل
(ر.س10,688)	(ر.س10,582)	(ر.س10,477)	(ر.س10,374)	(ر.س10,271)	(ر.س10,169)	(ر.س10,068)	(ر.س9,969)	(ر.س9,870)	(ر.س9,772)	(ر.س9,676)	(ر.س9,580)	صافي النقد من التمويل
ر.س1,992,857	ر.س1,813,663	ر.س1,634,469	ر.س1,455,274	ر.س1,276,080	ر.س2,170,759	ر.س1,989,319	ر.س1,807,878	ر.س1,626,437	ر.س1,444,997	ر.س1,263,556	ر.س1,225,170	النقد في بداية الفترة
ر.س179,194	ر.س179,194	ر.س179,194	ر.س179,194	ر.س179,194	(ر.س894,680)	ر.س181,441	ر.س181,441	ر.س181,441	ر.س181,441	ر.س181,441	ر.س38,386	صافي التغير في النقد
ر.س2,172,052	ر.س1,992,857	ر.س1,813,663	ر.س1,634,469	ر.س1,455,274	ر.س1,276,080	ر.س2,170,759	ر.س1,989,319	ر.س1,807,878	ر.س1,626,437	ر.س1,444,997	ر.س1,263,556	النقد في نهاية الفترة

2030	2029	2028	2027	2026	
					صافي التدفق النقدي من العمليات

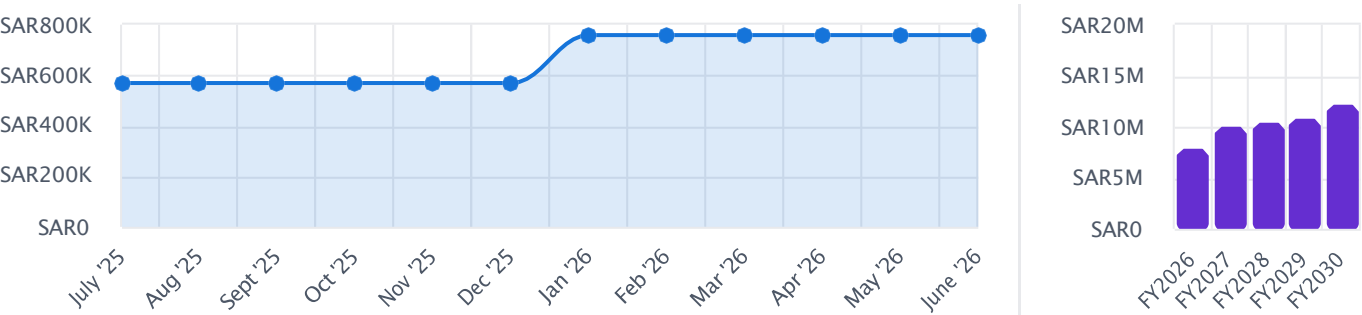
صافي الربح	(ر.س.406,637)	ر.س.336,062	ر.س.457,801	ر.س.683,722	ر.س.1,068,377
الاستهلاك والإطفاء					
التغير في الحسابات المدينة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
التغير في المخزون					
التغير في الحسابات الدائنة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
التغير في ضريبة الدخل المستحقة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
التغير في ضريبة المبيعات المستحقة	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0	ر.س.0
التغير في الإيرادات المدفوعة مقدماً					
صافي التدفق النقدي من العمليات	(ر.س.406,637)	ر.س.336,062	ر.س.457,801	ر.س.683,722	ر.س.1,068,377
الاستثمار والتمويل					
الأصول المشتراة أو المباعة					
صافي النقد من الاستثمار					
الاستثمارات المستلمة					
الأرباح والتوزيعات					
التغير في الديون قصيرة الأجل	ر.س.84,916	ر.س.10,770	ر.س.12,135	ر.س.13,674	(ر.س.88,768)
التغير في الديون طويلة الأجل	ر.س.357,730	(ر.س.95,686)	(ر.س.107,821)	(ر.س.121,495)	(ر.س.32,727)
صافي النقد من التمويل	ر.س.442,646	(ر.س.84,916)	(ر.س.95,686)	(ر.س.107,821)	(ر.س.121,495)
النقد في بداية الفترة	ر.س.0	ر.س.36,009	ر.س.287,155	ر.س.649,270	ر.س.1,225,170
صافي التغير في النقد	ر.س.36,009	ر.س.251,146	ر.س.362,115	ر.س.575,900	ر.س.946,881
النقد في نهاية الفترة	ر.س.36,009	ر.س.287,155	ر.س.649,270	ر.س.1,225,170	ر.س.2,172,052

Oasisco. Petroleum service

FY2026-FY2030 Forecast

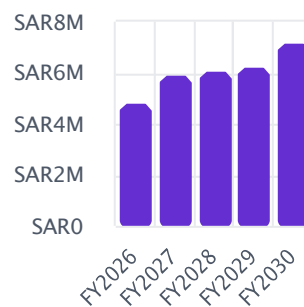
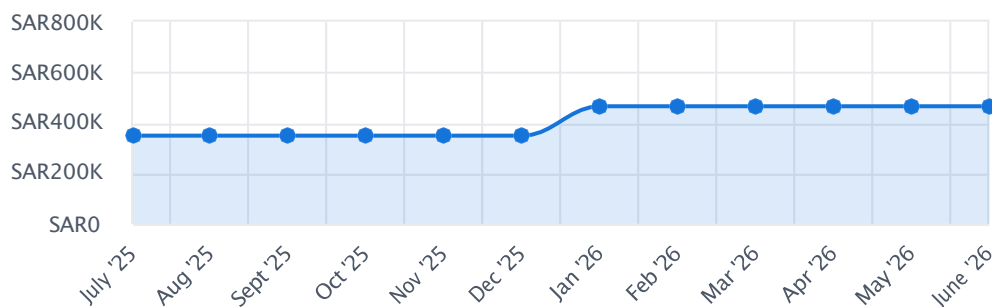
Generated May 15, 2025

Revenue



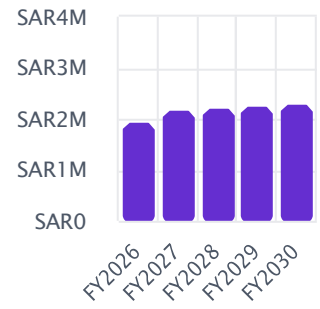
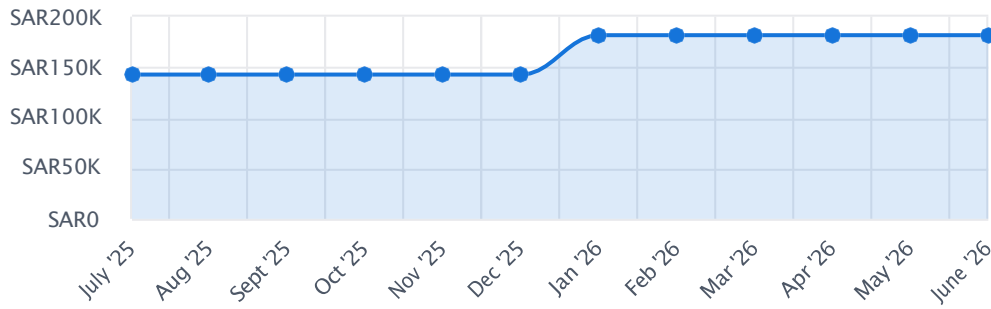
الإيرادات	السنة المالية 2026	السنة المالية 2027	السنة المالية 2028	السنة المالية 2029	السنة المالية 2030
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	2.3 مليون ريال	2.6 مليون ريال	2.7 مليون ريال	2.7 مليون ريال	3.6 مليون ريال
إيرادات خدمات النفط الأخرى	735 ألف ريال	847 ألف ريال	1 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.7 مليون ريال
إيرادات الميني ماركت / البقالة	2.9 مليون ريال	4.3 مليون ريال	4.4 مليون ريال	4.5 مليون ريال	4.6 مليون ريال
إيرادات خدمة غسيل السيارات	1.1 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال
إيرادات الكافيه / المطعم	983 ألف ريال	1.1 مليون ريال	1.2 مليون ريال	1.2 مليون ريال	1.2 مليون ريال
الإجمالي	8 مليون ريال	10.2 مليون ريال	10.6 مليون ريال	11 مليون ريال	12.4 مليون ريال

Direct Costs



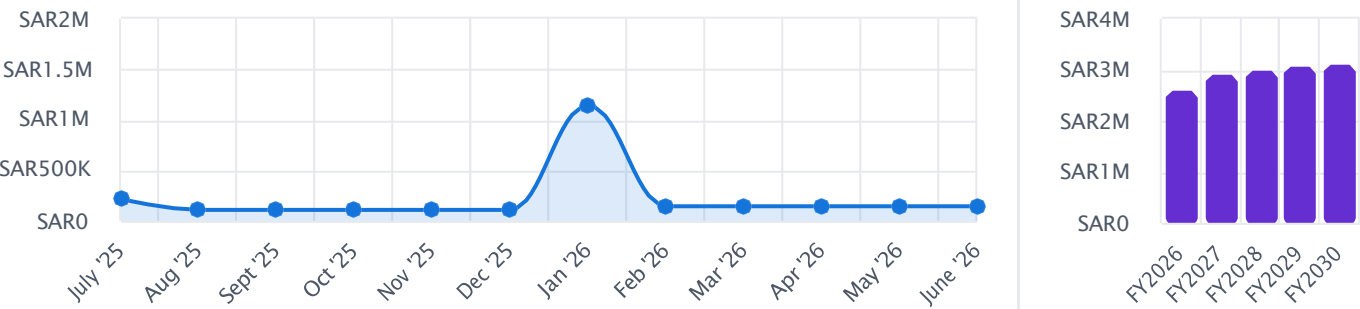
التكاليف المباشرة	السنة المالية 2026	السنة المالية 2027	السنة المالية 2028	السنة المالية 2029	السنة المالية 2030
التكاليف المباشرة	3.8 مليون ريال	4.6 مليون ريال	4.8 مليون ريال	5 مليون ريال	5.9 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - مبيعات الوقود	2.1 مليون ريال	2.4 مليون ريال	2.4 مليون ريال	2.5 مليون ريال	3.2 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - قسم المطعم والكافيه	295 ألف ريال	340 ألف ريال	346 ألف ريال	351 ألف ريال	357 ألف ريال
تكلفة البضاعة المباعة - غسيل السيارات	328 ألف ريال	378 ألف ريال	384 ألف ريال	391 ألف ريال	397 ألف ريال
إعادة تعبئة المخزون	860 ألف ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.4 مليون ريال	1.4 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - خدمات النفط الأخرى	220 ألف ريال	254 ألف ريال	307 ألف ريال	400 ألف ريال	520 ألف ريال
العمالة المباشرة	1.1 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.4 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	302 ألف ريال	349 ألف ريال	356 ألف ريال	363 ألف ريال	369 ألف ريال
عمالة قسم غسيل السيارات	315 ألف ريال	364 ألف ريال	371 ألف ريال	378 ألف ريال	384 ألف ريال
عمالة قسم الزيوت والتنشيم	273 ألف ريال	315 ألف ريال	321 ألف ريال	327 ألف ريال	333 ألف ريال
عمالة قسم الكافيه / المطعم	231 ألف ريال	267 ألف ريال	272 ألف ريال	277 ألف ريال	282 ألف ريال
الإجمالي	4.9 مليون ريال	5.9 مليون ريال	6.1 مليون ريال	6.3 مليون ريال	7.2 مليون ريال

Personnel



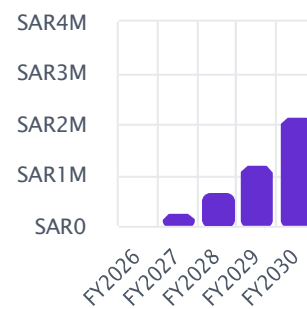
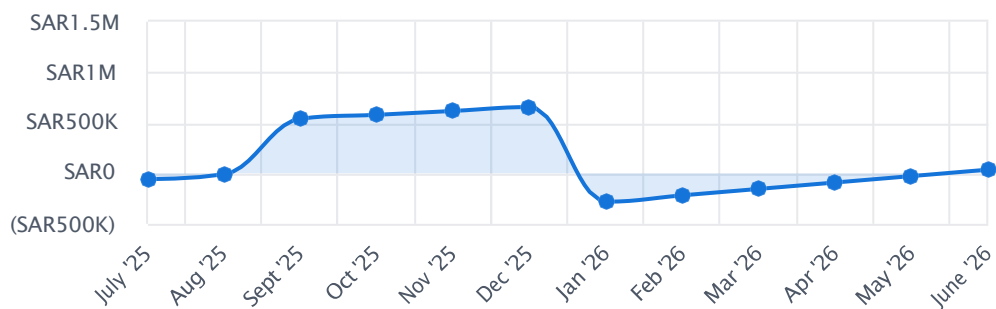
السنة المالية 2030	السنة المالية 2029	السنة المالية 2028	السنة المالية 2027	السنة المالية 2026	الموارد البشرية / التكاليف الوظيفية
9	9	9	9	9	عدد الموظفين
216 ألف ريال	212 ألف ريال	208 ألف ريال	204 ألف ريال	180 ألف ريال	متوسط الراتب السنوي لكل موظف
1.4 مليون ريال	1.2 مليون ريال	1.2 مليون ريال	1.1 مليون ريال	885 ألف ريال	الإيرادات لكل موظف
119 ألف ريال	75,969 ريال	50,867 ريال	37,340 ريال	ريال (45,000)	صافي الربح لكل موظف
1.4 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.3 مليون ريال	1.1 مليون ريال	العمالة المباشرة
369 ألف ريال	363 ألف ريال	356 ألف ريال	349 ألف ريال	302 ألف ريال	عمالة الميني ماركت / البقالة
384 ألف ريال	378 ألف ريال	371 ألف ريال	364 ألف ريال	315 ألف ريال	عمالة قسم غسيل السيارات
333 ألف ريال	327 ألف ريال	321 ألف ريال	315 ألف ريال	273 ألف ريال	عمالة قسم الزيوت والتشحيم
282 ألف ريال	277 ألف ريال	272 ألف ريال	267 ألف ريال	231 ألف ريال	عمالة الكافيه / المطعم
575 ألف ريال	565 ألف ريال	554 ألف ريال	543 ألف ريال	501 ألف ريال	العمالة الأخرى
281 ألف ريال	275 ألف ريال	270 ألف ريال	264 ألف ريال	259 ألف ريال	الدعم الإداري و دعم المحطة
51,220 ريال	50,364 ريال	49,450 ريال	48,480 ريال	42,000 ريال	عمالة الميني ماركت / البقالة (مباشرة)
51,220 ريال	50,364 ريال	49,450 ريال	48,480 ريال	42,000 ريال	عمالة غسيل السيارات (مباشرة)
51,220 ريال	50,364 ريال	49,450 ريال	48,480 ريال	42,000 ريال	عمالة الكافيه / المطعم (مباشرة)
141 ألف ريال	139 ألف ريال	136 ألف ريال	133 ألف ريال	116 ألف ريال	عمالة الزيوت والتشحيم (مباشرة)
389 ألف ريال	382 ألف ريال	375 ألف ريال	368 ألف ريال	324 ألف ريال	ضرائب الموظفين والمزايا
2.3 مليون ريال	2.3 مليون ريال	2.2 مليون ريال	2.2 مليون ريال	1.9 مليون ريال	الإجمالي

Expenses



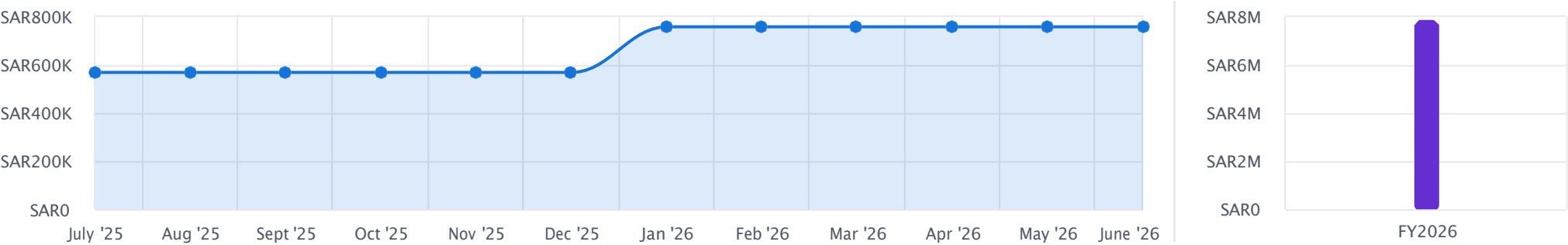
المصروفات	السنة المالية 2026	السنة المالية 2027	السنة المالية 2028	السنة المالية 2029	السنة المالية 2030
نقاط البيع والمواد الاستهلاكية	470 ألف ريال	543 ألف ريال	547 ألف ريال	556 ألف ريال	556 ألف ريال
مستلزمات النظافة والصحة العامة	210 ألف ريال	242 ألف ريال	246 ألف ريال	250 ألف ريال	255 ألف ريال
صيانة المعدات	108 ألف ريال	144 ألف ريال	146 ألف ريال	149 ألف ريال	151 ألف ريال
المرافق (مياه وكهرباء)	313 ألف ريال	361 ألف ريال	367 ألف ريال	373 ألف ريال	379 ألف ريال
مصاريف التسويق والعروض الترويجية	126 ألف ريال	186 ألف ريال	230 ألف ريال	234 ألف ريال	238 ألف ريال
العمليات الإدارية للمحطة (الأمن، جمع النفايات، الخدمات العامة)	392 ألف ريال	452 ألف ريال	460 ألف ريال	467 ألف ريال	475 ألف ريال
الإيجار	1 مليون ريال	1 مليون ريال	1 مليون ريال	1.1 مليون ريال	1.1 مليون ريال
الإجمالي	2.6 مليون ريال	2.9 مليون ريال	3 مليون ريال	3.1 مليون ريال	3.1 مليون ريال

Financing



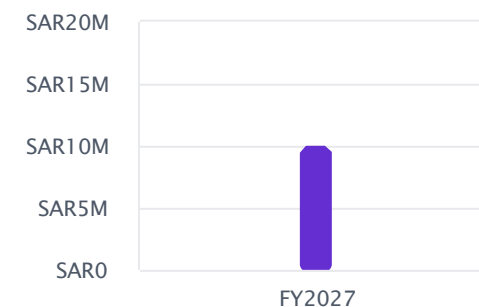
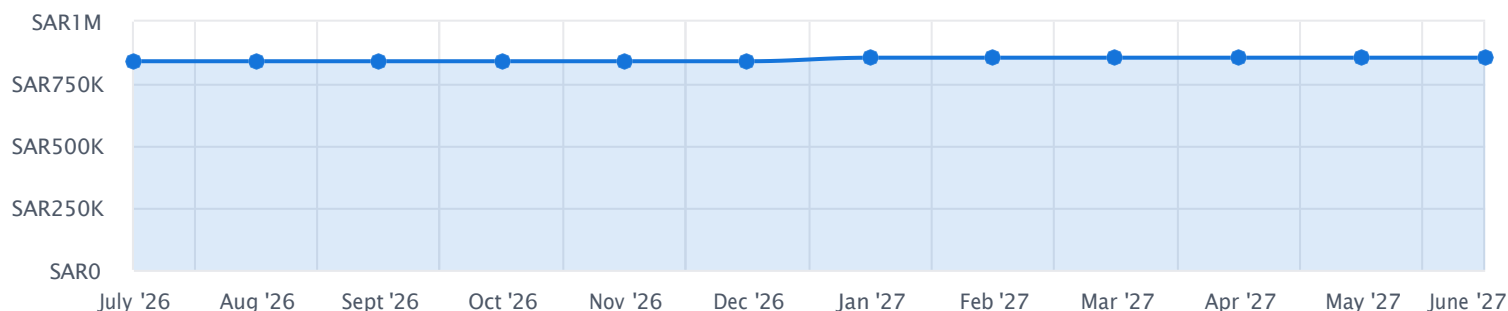
التمويل	السنة المالية 2026	السنة المالية 2027	السنة المالية 2028	السنة المالية 2029	السنة المالية 2030
المبلغ المستلم	500 ألف ريال	-	-	-	-
مبلغ القرض	500 ألف ريال	-	-	-	-
المدفوعات	100 ألف ريال	133 ألف ريال	133 ألف ريال	133 ألف ريال	133 ألف ريال
مبلغ القرض (ضمن الدفعات)	100 ألف ريال	133 ألف ريال	133 ألف ريال	133 ألف ريال	133 ألف ريال
أصل القرض المدفوع	ريال 57,354	ريال 84,916	ريال 95,686	ريال 108	ريال 121
الفوائد المدفوعة	ريال 42,744	ريال 48,548	ريال 37,778	ريال 25,643	ريال 11,969
الرصيد المتبقي من القرض	443 ألف ريال	358 ألف ريال	262 ألف ريال	154 ألف ريال	33 ألف ريال
الدين قصير الأجل	ريال 84,916	ريال 95,686	ريال 108	ريال 121	ريال 32,727
مبلغ القرض (قصير الأجل)	ريال 84,916	ريال 95,686	ريال 108	ريال 121	ريال 32,727
الدين طويل الأجل	ألف ريال 358	ألف ريال 262	ألف ريال 154	ريال 32,727	ريال 0
مبلغ القرض (طويل الأجل)	ألف ريال 358	ألف ريال 262	ألف ريال 154	ريال 32,727	ريال 0

Revenue: FY2026



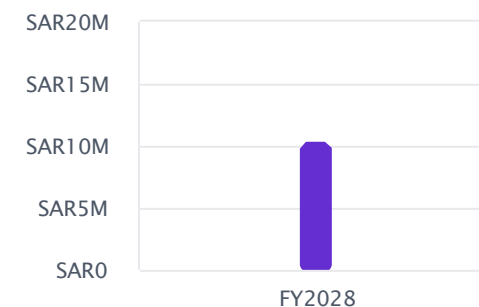
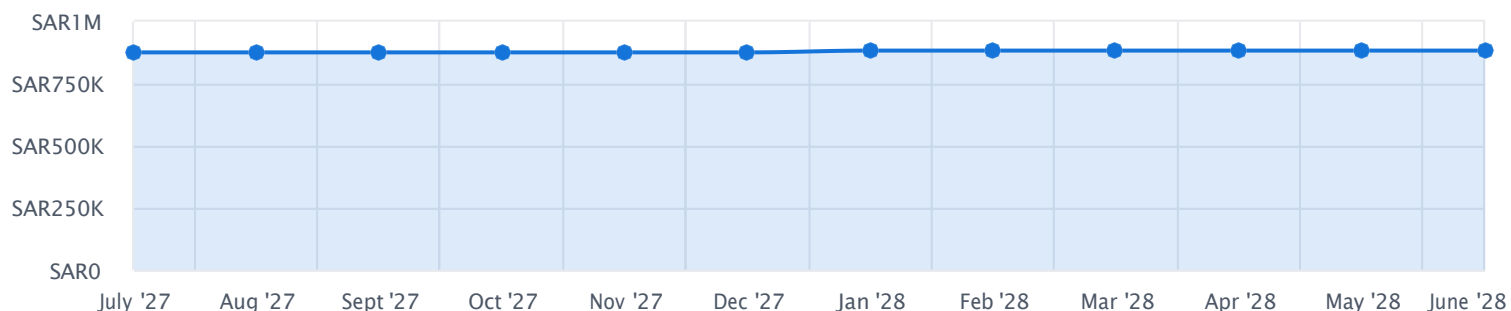
الإيرادات	يوليو 2025	أغسطس 2025	سبتمبر 2025	أكتوبر 2025	نوفمبر 2025	ديسمبر 2025	يناير 2026	فبراير 2026	مارس 2026	أبريل 2026	مايو 2026	يونيو 2026	السنة المالية 2026
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	164 ألف ريال	164 ألف ريال	164 ألف ريال	164 ألف ريال	164 ألف ريال	164 ألف ريال	164 ألف ريال	164 ألف ريال	218 ألف ريال	218 ألف ريال	218 ألف ريال	218 ألف ريال	2.3 مليون ريال
إيرادات خدمات النفط الأخرى	52 ألف ريال	52 ألف ريال	52 ألف ريال	52 ألف ريال	52 ألف ريال	52 ألف ريال	52 ألف ريال	52 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	735 ألف ريال
إيرادات الميني ماركت / البقالة	205 ألف ريال	205 ألف ريال	205 ألف ريال	205 ألف ريال	205 ألف ريال	205 ألف ريال	205 ألف ريال	205 ألف ريال	273 ألف ريال	273 ألف ريال	273 ألف ريال	273 ألف ريال	2.9 مليون ريال
إيرادات خدمة غسيل السيارات	78 ألف ريال	78 ألف ريال	78 ألف ريال	78 ألف ريال	78 ألف ريال	78 ألف ريال	78 ألف ريال	78 ألف ريال	104 ألف ريال	104 ألف ريال	104 ألف ريال	104 ألف ريال	1.1 مليون ريال
إيرادات الكافيه / المطعم	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	70 ألف ريال	94 ألف ريال	94 ألف ريال	94 ألف ريال	94 ألف ريال	983 ألف ريال
الإجمالي	569 ألف	569 ألف	569 ألف	569 ألف	569 ألف	569 ألف	569 ألف	569 ألف	759 ألف	759 ألف	759 ألف	759 ألف	8 مليون ريال

Revenue: FY2027



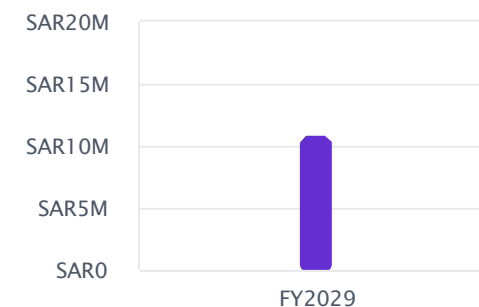
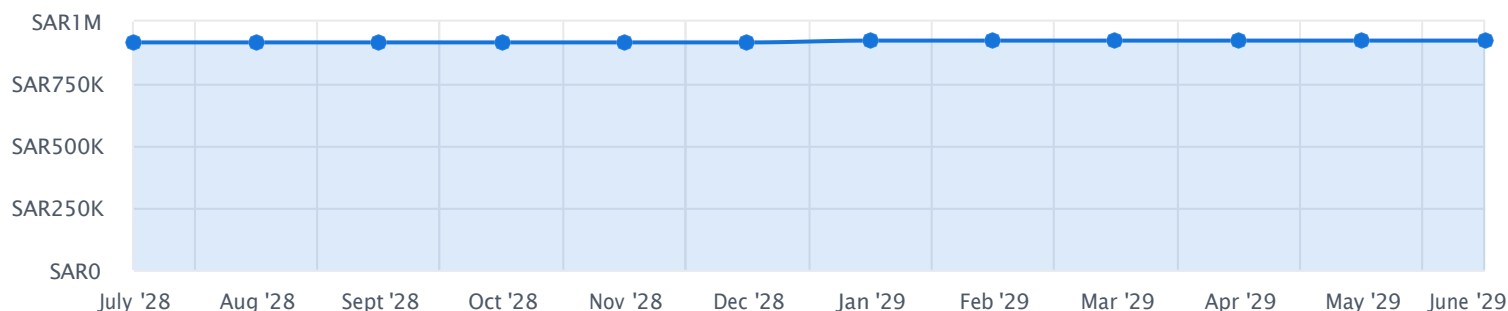
البند	يوليو 2026	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027	السنة المالية 2027
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	218 ألف	218 ألف	218 ألف	218 ألف	218 ألف	218 ألف	218 ألف	218 ألف	218 ألف	222 ألف	222 ألف	222 ألف	2.6 مليون ريال
إيرادات خدمات النفط الأخرى	70 ألف	70 ألف	70 ألف	70 ألف	70 ألف	70 ألف	70 ألف	70 ألف	70 ألف	71 ألف	71 ألف	71 ألف	847 ألف ريال
إيرادات الميني ماركت / البقالة	355 ألف	355 ألف	355 ألف	355 ألف	355 ألف	355 ألف	355 ألف	355 ألف	355 ألف	361 ألف	361 ألف	361 ألف	4.3 مليون ريال
إيرادات خدمة غسيل السيارات	104 ألف	104 ألف	104 ألف	104 ألف	104 ألف	104 ألف	104 ألف	104 ألف	106 ألف	106 ألف	106 ألف	106 ألف	1.3 مليون ريال
إيرادات الكافيه / المطعم	94 ألف	94 ألف	94 ألف	94 ألف	94 ألف	94 ألف	94 ألف	94 ألف	95 ألف	95 ألف	95 ألف	95 ألف	1.1 مليون ريال
الإجمالي العام	841 ألف	841 ألف	841 ألف	841 ألف	841 ألف	841 ألف	841 ألف	841 ألف	855 ألف	855 ألف	855 ألف	855 ألف	10.2 مليون ريال

Revenue: FY2028



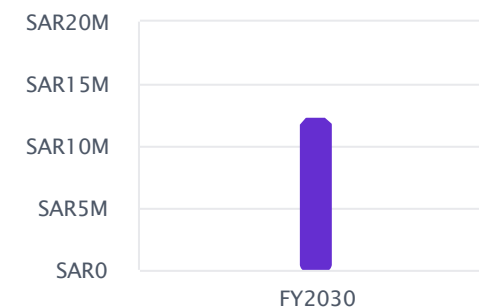
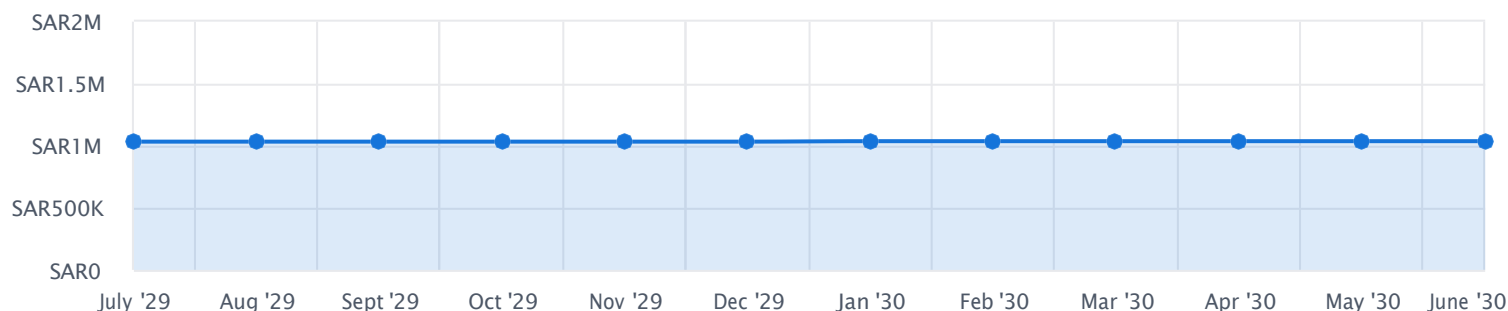
البند	يوليو 2027	أغسطس 2027	سبتمبر 2027	أكتوبر 2027	نوفمبر 2027	ديسمبر 2027	يناير 2028	فبراير 2028	مارس 2028	أبريل 2028	مايو 2028	يونيو 2028	السنة المالية 2028
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	222 ألف	222 ألف	222 ألف	222 ألف	222 ألف	222 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	2.7 مليون ريال
إيرادات خدمات النفط الأخرى	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	85 ألف	1 مليون ريال
إيرادات الميني ماركت / البقالة	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	368 ألف	4.4 مليون ريال
إيرادات خدمة غسيل السيارات	106 ألف	106 ألف	106 ألف	106 ألف	106 ألف	106 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	1.3 مليون ريال
إيرادات الكافيه / المطعم	95 ألف	95 ألف	95 ألف	95 ألف	95 ألف	95 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	1.2 مليون ريال
الإجمالي العام	876 ألف	876 ألف	876 ألف	876 ألف	876 ألف	876 ألف	884 ألف	884 ألف	884 ألف	884 ألف	884 ألف	884 ألف	10.6 مليون ريال

Revenue: FY2029



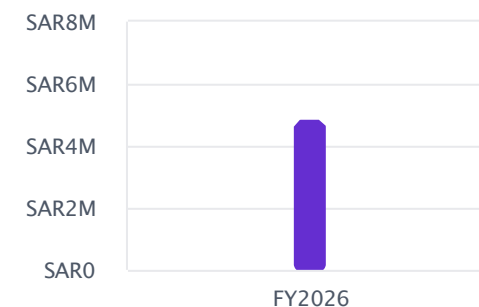
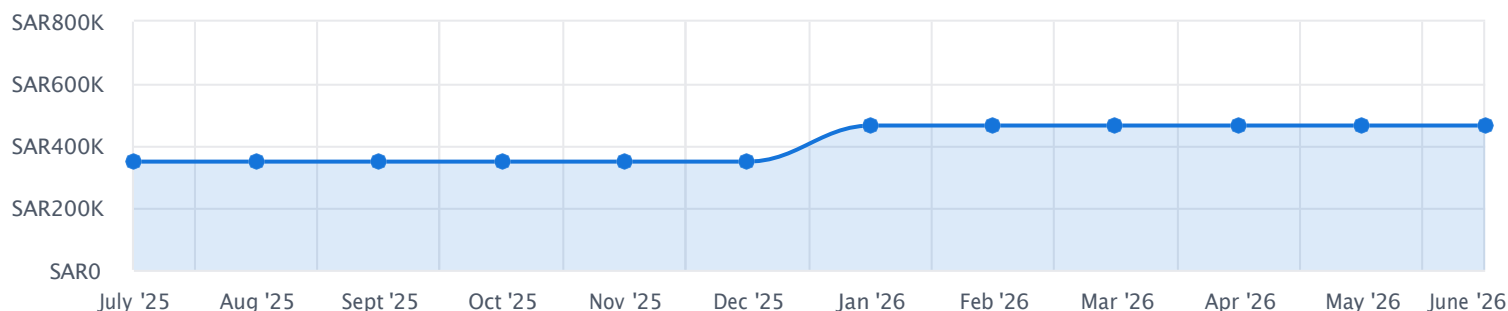
البند	يوليو 2028	أغسطس 2028	سبتمبر 2028	أكتوبر 2028	نوفمبر 2028	ديسمبر 2028	يناير 2029	فبراير 2029	مارس 2029	أبريل 2029	مايو 2029	يونيو 2029	السنة المالية 2029
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	226 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	226 ألف	229 ألف	229 ألف	229 ألف	229 ألف	229 ألف	229 ألف	2.7 مليون ريال
إيرادات خدمات النفط الأخرى	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	111 ألف	1.3 مليون ريال
إيرادات الميني ماركت / البقالة	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	376 ألف	4.5 مليون ريال
إيرادات خدمة غسيل السيارات	108 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	108 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	1.3 مليون ريال
إيرادات الكافيه / المطعم	97 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	97 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	1.2 مليون ريال
الإجمالي العام	916 ألف	916 ألف	916 ألف	916 ألف	916 ألف	916 ألف	924 ألف	924 ألف	924 ألف	924 ألف	924 ألف	924 ألف	11 مليون ريال

Revenue: FY2030



البند	يوليو 2029	أغسطس 2029	سبتمبر 2029	أكتوبر 2029	نوفمبر 2029	ديسمبر 2029	يناير 2030	فبراير 2030	مارس 2030	أبريل 2030	مايو 2030	يونيو 2030	السنة المالية 2030
إيرادات خدمة تعبئة الوقود	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	298 ألف	3.6 مليون ريال
إيرادات خدمات النفط الأخرى	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	144 ألف	1.7 مليون ريال
إيرادات الميني ماركت / البقالة	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	383 ألف	4.6 مليون ريال
إيرادات خدمة غسيل السيارات	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	109 ألف	1.3 مليون ريال
إيرادات الكافيه / المطعم	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	98 ألف	1.2 مليون ريال
الإجمالي العام	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	1 مليون	12.4 مليون ريال

Direct Costs: FY2026 (1 of 2)

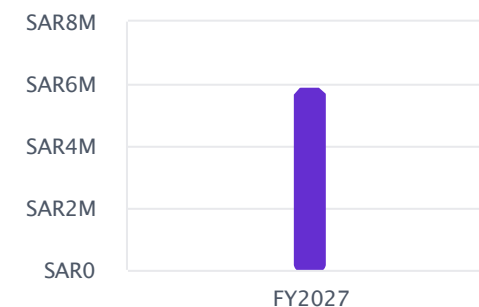
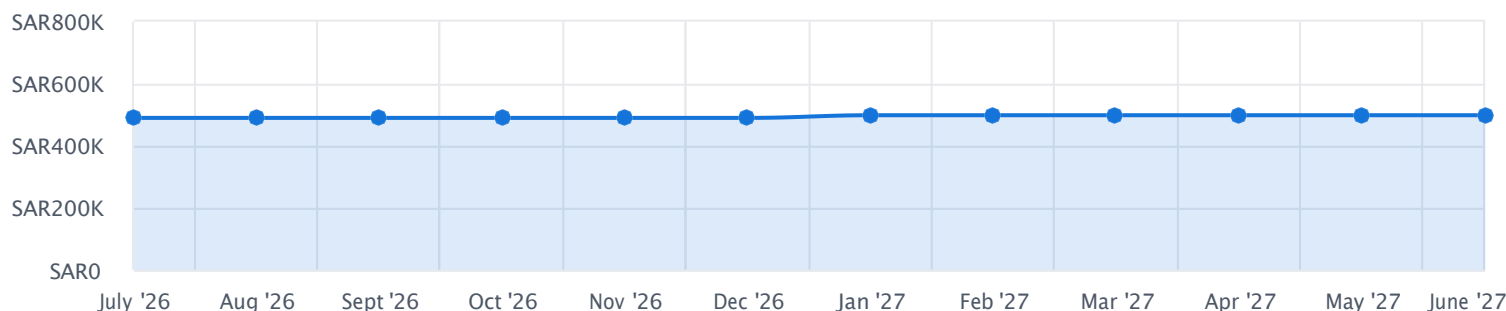


البند	يوليو 2025	أغسطس 2025	سبتمبر 2025	أكتوبر 2025	نوفمبر 2025	ديسمبر 2025	يناير 2026	فبراير 2026	مارس 2026	أبريل 2026	مايو 2026	يونيو 2026	السنة المالية 2026
إجمالي التكاليف المباشرة	537K	537K	537K	537K	537K	537K	537K	537K	537K	537K	537K	537K	3.8 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - مبيعات الوقود	269K	269K	269K	269K	269K	269K	269K	269K	269K	269K	269K	269K	2.1 مليون ريال
تكلفة البضاعة - المطعم والكافيه	147K	147K	147K	147K	147K	147K	147K	147K	147K	147K	147K	147K	295 ألف ريال
تكلفة البضاعة - غسيل السيارات	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	328 ألف ريال
إعادة تعبئة المخزون	61K	61K	61K	61K	61K	61K	61K	61K	61K	61K	61K	61K	860 ألف ريال
تكلفة البضاعة - خدمات النفط الأخرى	16K	16K	16K	16K	16K	16K	16K	16K	16K	16K	16K	16K	220 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	80K	80K	80K	80K	80K	80K	80K	80K	80K	80K	80K	80K	1.1 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	302 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	315 ألف ريال

Direct Costs: FY2026 (2 of 2)

[illegible]

Direct Costs: FY2027 (1 of 2)

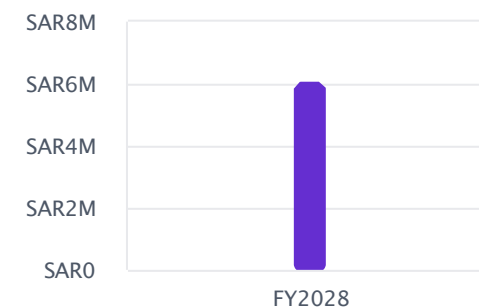
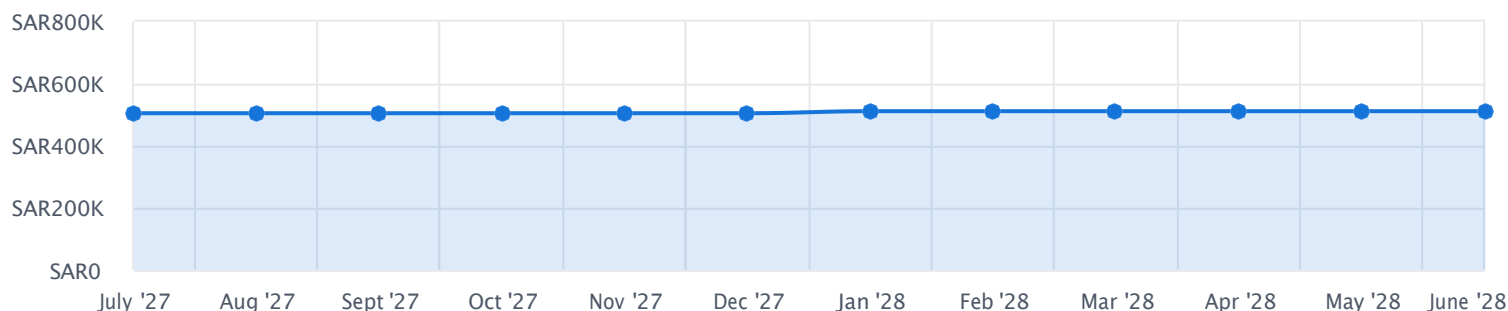


البند	يوليو 2026	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027	السنة المالية 2027
إجمالي التكاليف المباشرة	383K	383K	383K	383K	383K	383K	383K	383K	383K	390K	390K	390K	4.6 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - مبيعات الوقود	196K	196K	196K	196K	196K	196K	196K	196K	196K	200K	200K	200K	2.4 مليون ريال
تكلفة البضاعة - قسم المطعم والكافيه	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	29K	29K	29K	340 ألف ريال
تكلفة البضاعة - غسيل السيارات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	378 ألف ريال
إعادة تعبئة المخزون	106K	106K	106K	106K	106K	106K	106K	106K	106K	108K	108K	108K	1.3 مليون ريال
تكلفة البضاعة - خدمات النفط الأخرى	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	254 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	107K	107K	107K	107K	107K	107K	107K	107K	107K	109K	109K	109K	1.3 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	349 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	31K	31K	31K	364 ألف ريال

Direct Costs: FY2027 (2 of 2)

[illegible]

Direct Costs: FY2028 (1 of 2)

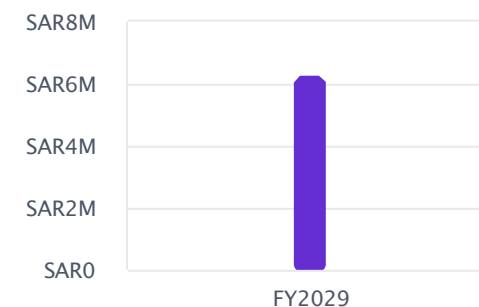
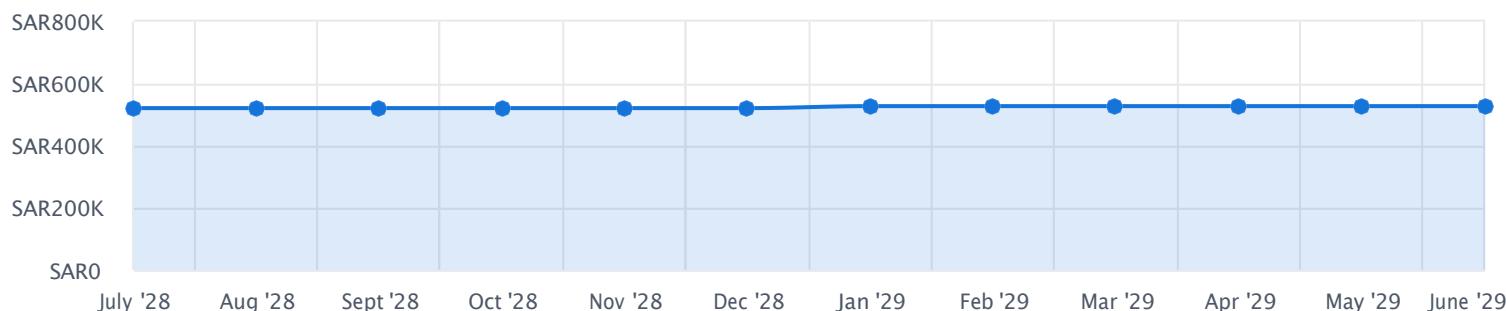


البند	يوليو 2027	أغسطس 2027	سبتمبر 2027	أكتوبر 2027	نوفمبر 2027	ديسمبر 2027	يناير 2028	فبراير 2028	مارس 2028	أبريل 2028	مايو 2028	يونيو 2028	السنة المالية 2028
إجمالي التكاليف المباشرة	396K	396K	396K	396K	396K	396K	400K	400K	400K	400K	400K	400K	4.8 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - مبيعات الوقود	200K	200K	200K	200K	200K	200K	203K	203K	203K	203K	203K	203K	2.4 مليون ريال
تكلفة البضاعة - قسم المطعم والكافيه	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	346 ألف ريال
تكلفة البضاعة - غسيل السيارات	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	384 ألف ريال
إعادة تعبئة المخزون	110K	110K	110K	110K	110K	110K	110K	110K	110K	110K	110K	110K	1.3 مليون ريال
تكلفة البضاعة - خدمات النفط الأخرى	26K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	307 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	109K	109K	109K	109K	109K	109K	111K	111K	111K	111K	111K	111K	1.3 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	29K	29K	29K	29K	29K	29K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	356 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	371 ألف ريال

Direct Costs: FY2028 (2 of 2)

[illegible]

Direct Costs: FY2029 (1 of 2)



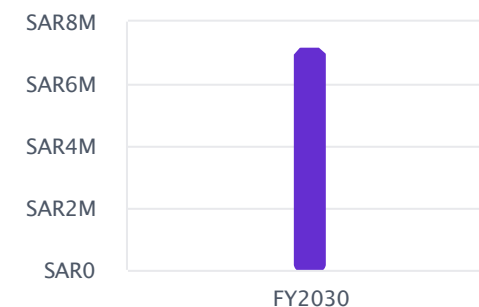
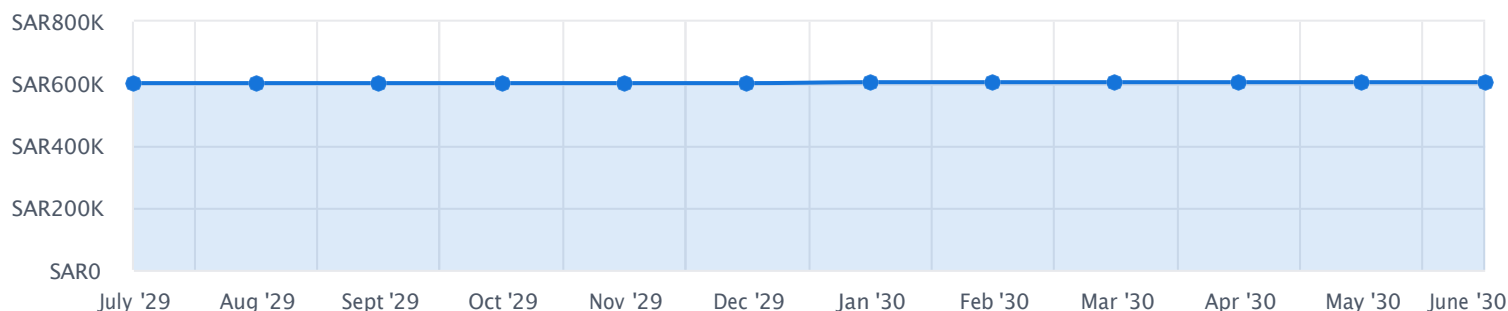
البند	يوليو 2028	أغسطس 2028	سبتمبر 2028	أكتوبر 2028	نوفمبر 2028	ديسمبر 2028	يناير 2029	فبراير 2029	مارس 2029	أبريل 2029	مايو 2029	يونيو 2029	السنة المالية 2029
إجمالي التكاليف المباشرة	410K	410K	410K	410K	410K	410K	415K	415K	415K	415K	415K	415K	5 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - مبيعات الوقود	203K	203K	203K	203K	203K	203K	206K	206K	206K	206K	206K	206K	2.5 مليون ريال
تكلفة البضاعة - قسم المطعم والكافيه	29K	29K	29K	29K	29K	29K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	351 ألف ريال
تكلفة البضاعة - غسيل السيارات	32K	32K	32K	32K	32K	32K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	391 ألف ريال
إعادة تعبئة المخزون	113K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	1.4 مليون ريال
تكلفة البضاعة - خدمات النفط الأخرى	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	400 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	111K	111K	111K	111K	111K	111K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	1.3 مليون ريال
عمالة المبنى ماركت / البقالة	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	363 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	378 ألف ريال

continued on next page...

Direct Costs: FY2029 (2 of 2)

[illegible]

Direct Costs: FY2030 (1 of 2)



البند	يوليو 2029	أغسطس 2029	سبتمبر 2029	أكتوبر 2029	نوفمبر 2029	ديسمبر 2029	يناير 2030	فبراير 2030	مارس 2030	أبريل 2030	مايو 2030	يونيو 2030	السنة المالية 2030
إجمالي التكاليف المباشرة	489K	489K	489K	489K	489K	489K	490K	490K	490K	490K	490K	490K	5.9 مليون ريال
تكلفة البضاعة المباعة - مبيعات الوقود	268K	268K	268K	268K	268K	268K	268K	268K	268K	268K	268K	268K	3.2 مليون ريال
تكلفة البضاعة - قسم المطعم والكافيه	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	357 ألف ريال
تكلفة البضاعة - غسيل السيارات	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	33K	397 ألف ريال
إعادة تعبئة المخزون	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	1.4 مليون ريال
تكلفة البضاعة - خدمات النفط الأخرى	43K	43K	43K	43K	43K	43K	43K	43K	43K	43K	43K	43K	520 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	113K	113K	113K	113K	113K	113K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	1.4 مليون ريال
عمالة المبنى ماركت / البقالة	30K	30K	30K	30K	30K	30K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	369 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	384 ألف ريال

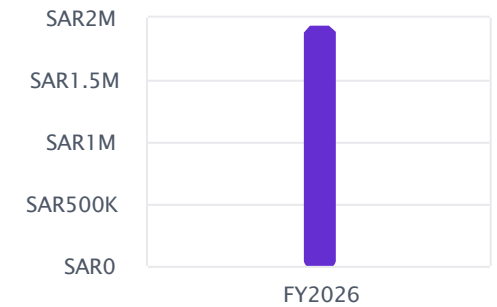
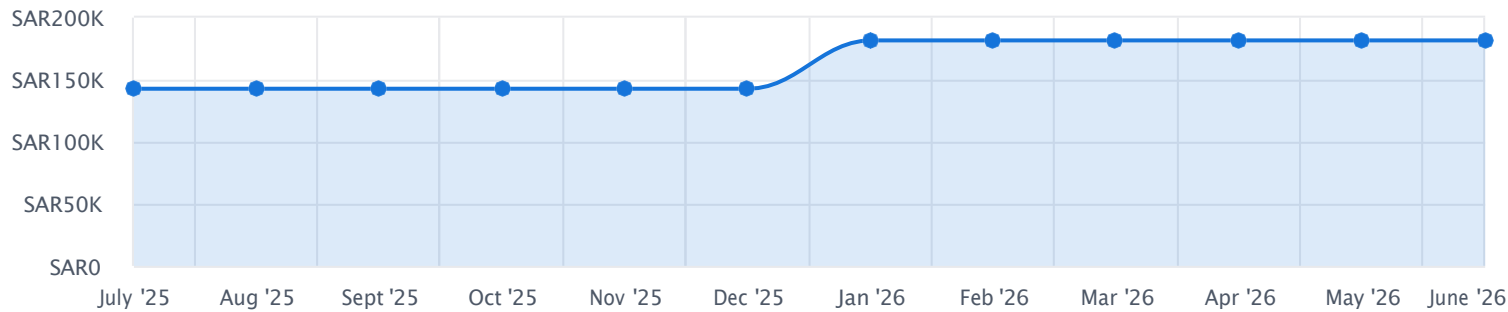
continued on next page...

Direct Costs: FY2030 (2 of 2)

...continued from previous page

السنة المالية 2030	يوليو 2030	مايو 2030	أبريل 2030	مارس 2030	فبراير 2030	يناير 2030	ديسمبر 2029	نوفمبر 2029	أكتوبر 2029	سبتمبر 2029	أغسطس 2029	يوليو 2029	البند
333 ألف ريال	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	28 ألف	عمالة قسم الزيوت والتشحيم
282 ألف ريال	24 ألف	24 ألف	24 ألف	24 ألف	24 ألف	24 ألف	23 ألف	23 ألف	23 ألف	23 ألف	23 ألف	23 ألف	عمالة الكافيه / المطعم
7.2 مليون ريال	605 ألف	605 ألف	605 ألف	605 ألف	605 ألف	605 ألف	602 ألف	602 ألف	602 ألف	602 ألف	602 ألف	602 ألف	إجمالي التكاليف المباشرة

Personnel: FY2026 (1 of 2)

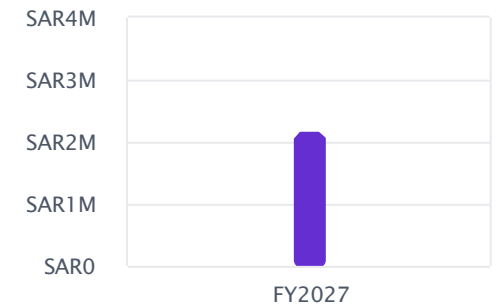
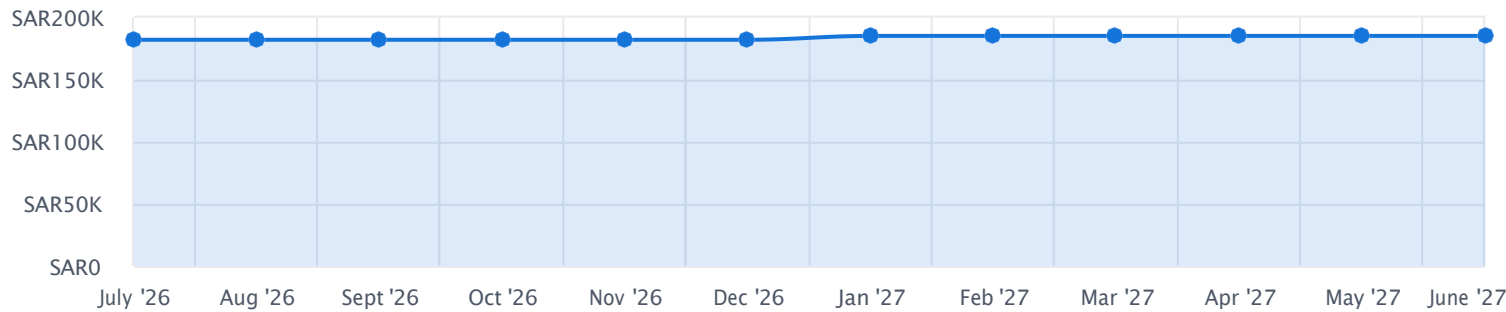


البند	يوليو 2025	أغسطس 2025	سبتمبر 2025	أكتوبر 2025	نوفمبر 2025	ديسمبر 2025	يناير 2026	فبراير 2026	مارس 2026	أبريل 2026	مايو 2026	يونيو 2026	السنة المالية 2026
عدد الموظفين	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	موظفين 9
متوسط الراتب الشهري للموظف	13K	13K	13K	13K	13K	13K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	180 ألف ريال/سنة
الإيراد لكل موظف	63K	63K	63K	63K	63K	63K	84K	84K	84K	84K	84K	84K	885 ألف ريال
صافي الربح لكل موظف	-7K	-7K	5K	5K	5K	5K	-103K	8K	8K	8K	8K	8K	-45 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	80K	80K	80K	80K	80K	80K	107K	107K	107K	107K	107K	107K	1.1 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	22K	22K	22K	22K	22K	22K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	302 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	23K	23K	23K	23K	23K	23K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	315 ألف ريال
عمالة قسم الزيوت والتشحيم	20K	20K	20K	20K	20K	20K	26K	26K	26K	26K	26K	26K	273 ألف ريال
عمالة الكافيه / المطعم	17K	17K	17K	17K	17K	17K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	231 ألف ريال

...

[illegible]

Personnel: FY2027 (1 of 2)

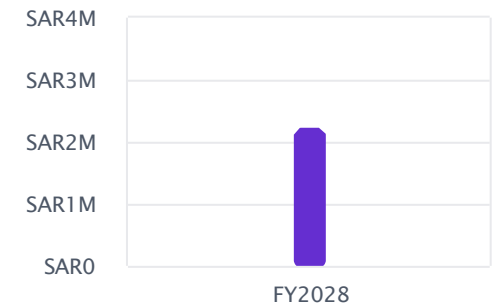


البند	يوليو 2026	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027	السنة المالية 2027
عدد الموظفين	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	موظفين 9
متوسط الراتب الشهري للموظف	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	204 ألف ريال/سنة
الإيراد لكل موظف	93K	93K	93K	93K	93K	93K	95K	95K	95K	95K	95K	95K	1.1 مليون ريال
صافي الربح لكل موظف	-2K	14K	14K	14K	14K	14K	-99K	14K	14K	14K	14K	14K	37 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	107K	107K	107K	107K	107K	107K	109K	109K	109K	109K	109K	109K	1.3 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	349 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	30K	30K	30K	30K	30K	30K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	364 ألف ريال
عمالة قسم الزيوت والتشحيم	26K	26K	26K	26K	26K	26K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	315 ألف ريال
عمالة الكافيه / المطعم	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	267 ألف ريال

Personnel: FY2027 (2 of 2)

[illegible]

Personnel: FY2028 (1 of 2)

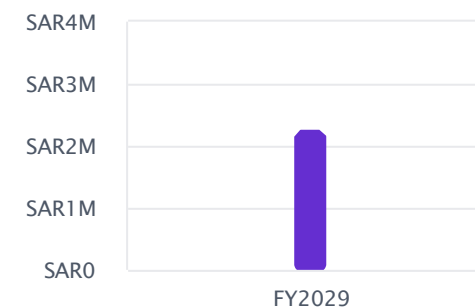
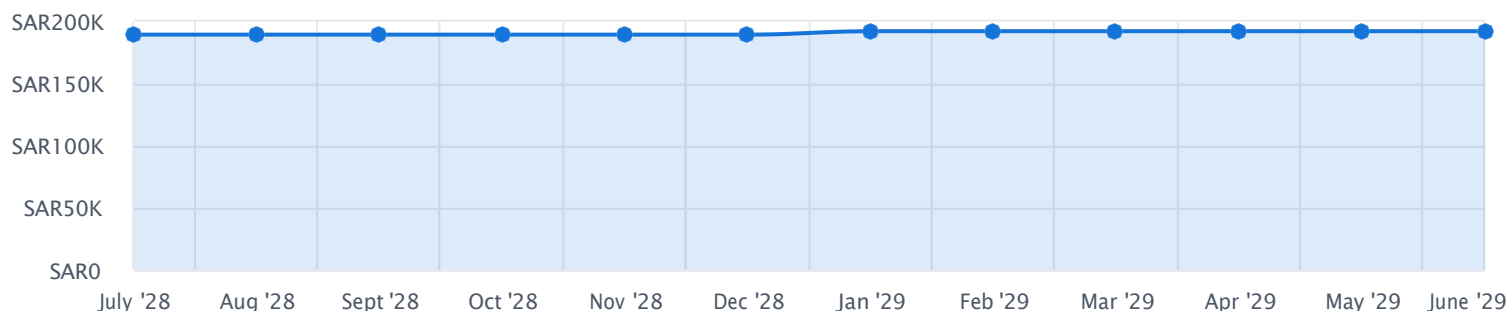


البند	يوليو 2027	أغسطس 2027	سبتمبر 2027	أكتوبر 2027	نوفمبر 2027	ديسمبر 2027	يناير 2028	فبراير 2028	مارس 2028	أبريل 2028	مايو 2028	يونيو 2028	السنة المالية 2028
عدد الموظفين	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	موظفين 9
متوسط الراتب الشهري للموظف	17K	17K	17K	17K	17K	17K	17K	18K	18K	18K	18K	18K	208 ألف ريال/سنة
الإيراد لكل موظف	97K	97K	97K	97K	97K	97K	97K	98K	98K	98K	98K	98K	1.2 مليون ريال
صافي الربح لكل موظف	(214)	15K	15K	15K	15K	15K	15K	(100K)	15K	15K	15K	15K	51 ألف ريال
إجمالي العمالة المباشرة	109K	109K	109K	109K	109K	109K	109K	111K	111K	111K	111K	111K	1.3 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	29K	29K	29K	29K	29K	29K	29K	30K	30K	30K	30K	30K	356 ألف ريال
عمالة غسيل السيارات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	371 ألف ريال
عمالة قسم الزيوت والتشحيم	27K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	27K	321 ألف ريال
عمالة الكافيه / المطعم	22K	22K	22K	22K	22K	22K	22K	23K	23K	23K	23K	23K	272 ألف ريال

Personnel: FY2028 (2 of 2)

[illegible]

Personnel: FY2029 (1 of 2)

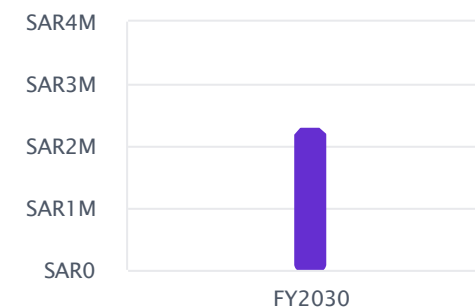
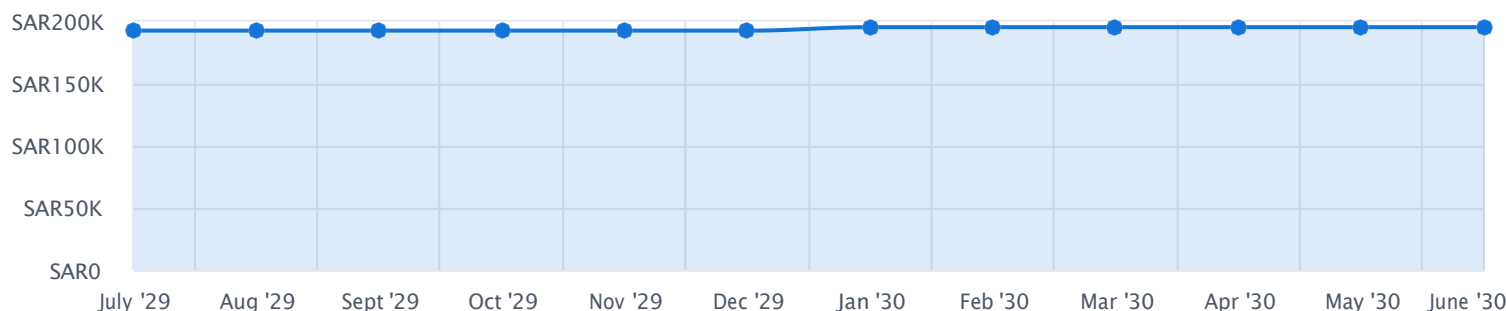


البند	يوليو 2028	أغسطس 2028	سبتمبر 2028	أكتوبر 2028	نوفمبر 2028	ديسمبر 2028	يناير 2029	فبراير 2029	مارس 2029	أبريل 2029	مايو 2029	يونيو 2029	السنة المالية 2029
عدد الموظفين	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	موظفين 9
متوسط الراتب الشهري للموظف	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	ألف 212 ريال/سنة
الإيراد لكل موظف	102K	102K	102K	102K	102K	102K	103K	103K	103K	103K	103K	103K	مليون ريال 1.2
صافي الربح لكل موظف	2K	17K	17K	17K	17K	17K	-100K	17K	17K	17K	17K	17K	ألف ريال 76
إجمالي العمالة المباشرة	111K	111K	111K	111K	111K	111K	113K	113K	113K	113K	113K	113K	مليون ريال 1.3
عمالة الميني ماركت / البقالة	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	ألف ريال 363
عمالة غسيل السيارات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	ألف ريال 378
عمالة قسم الزيوت والتشحيم	27K	27K	27K	27K	27K	27K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	ألف ريال 327
عمالة الكافيه / المطعم	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	23K	ألف ريال 277

Personnel: FY2029 (2 of 2)

[illegible]

Personnel: FY2030 (1 of 2)

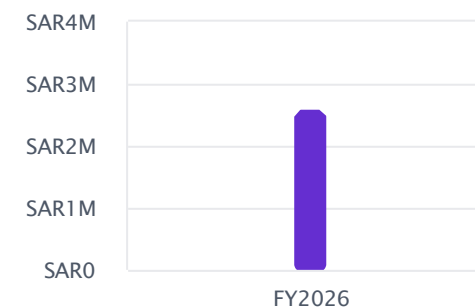
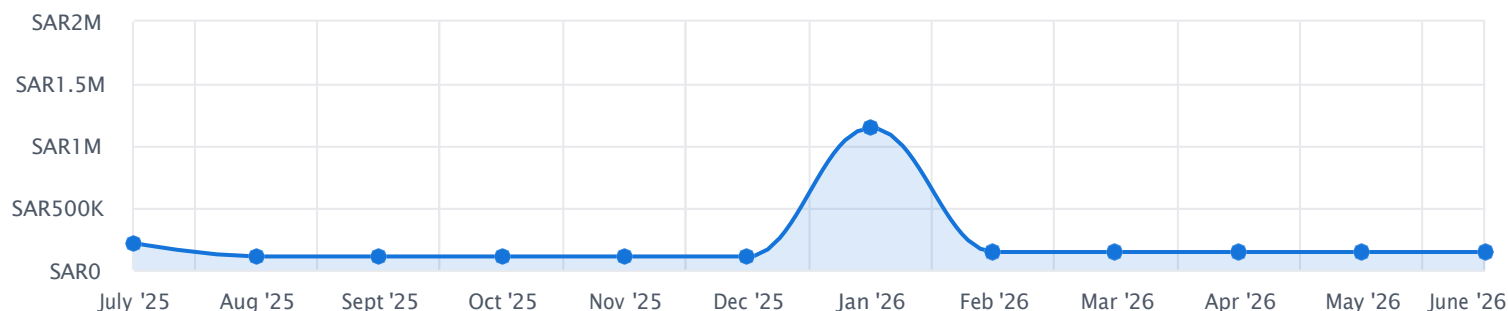


البند	يوليو 2029	أغسطس 2029	سبتمبر 2029	أكتوبر 2029	نوفمبر 2029	ديسمبر 2029	يناير 2030	فبراير 2030	مارس 2030	أبريل 2030	مايو 2030	يونيو 2030	السنة المالية 2030
عدد الموظفين	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	موظفين 9
متوسط الراتب الشهري للموظف	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	18K	ألف 216 ريال/سنة
الإيراد لكل موظف	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	1.4 مليون ريال
صافي الربح لكل موظف	5K	21K	21K	21K	21K	21K	-98K	21K	21K	21K	21K	21K	ألف 119 ريال
إجمالي العمالة المباشرة	113K	113K	113K	113K	113K	113K	115K	115K	115K	115K	115K	115K	1.4 مليون ريال
عمالة الميني ماركت / البقالة	30K	30K	30K	30K	30K	30K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	ألف 369 ريال
عمالة غسيل السيارات	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	ألف 384 ريال
عمالة قسم الزيوت والتشحيم	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	ألف 333 ريال
عمالة الكافيه / المطعم	23K	23K	23K	23K	23K	23K	24K	24K	24K	24K	24K	24K	ألف 282 ريال

Personnel: FY2030 (2 of 2)

[illegible]

Expenses: FY2026 (1 of 2)

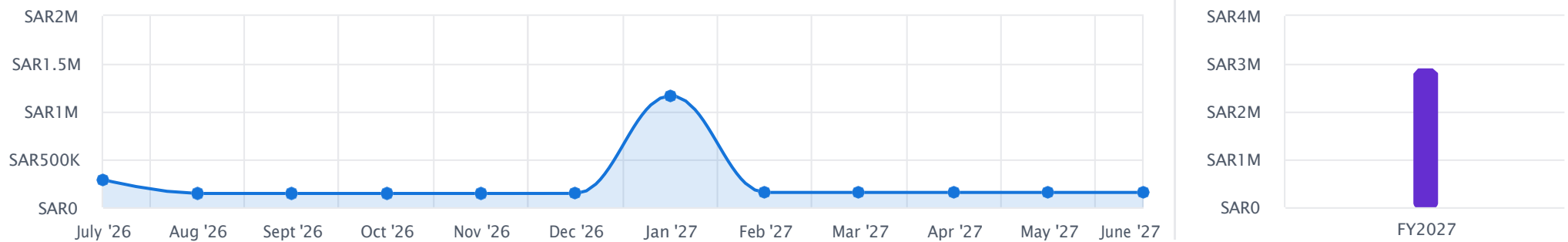


السنة المالية 2026	يوليو 2026	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027	البند
470 ألف ريال	34K	34K	34K	34K	34K	34K	34K	45K	45K	45K	45K	45K	مصاريف نقاط البيع والمواد الاستهلاكية (POS & Consumables)
210 ألف ريال	15K	15K	15K	15K	15K	15K	15K	20K	20K	20K	20K	20K	مستلزمات النظافة
108 ألف ريال	108K	—	—	—	—	—	—	30K	30K	30K	30K	30K	صيانة المعدات
313 ألف ريال	22K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	12K	12K	12K	12K	12K	المياه والكهرباء
126 ألف ريال	9K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	37K	37K	37K	37K	37K	التسويق والعروض الترويجية
392 ألف ريال	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	28K	خدمات المحطة (الأمن، جمع النفايات، والخدمات العامة)

Expenses: FY2026 (2 of 2)

البند يوليو 2025	أغسطس 2025	سبتمبر 2025	أكتوبر 2025	نوفمبر 2025	ديسمبر 2025	يناير 2026	فبراير 2026	مارس 2026	أبريل 2026	مايو 2026	يونيو 2026	السنة المالية 2026
الإيجار	0	0	0	0	0	0	144K	144K	144K	144K	144K	1 مليون ريال
إجمالي المصروفات	0	216K	108K	108K	108K	108K	1M	1M	1M	1M	1.1M	2.6 مليون ريال

Expenses: FY2027 (1 of 2)

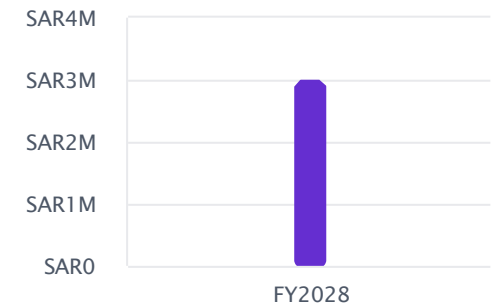
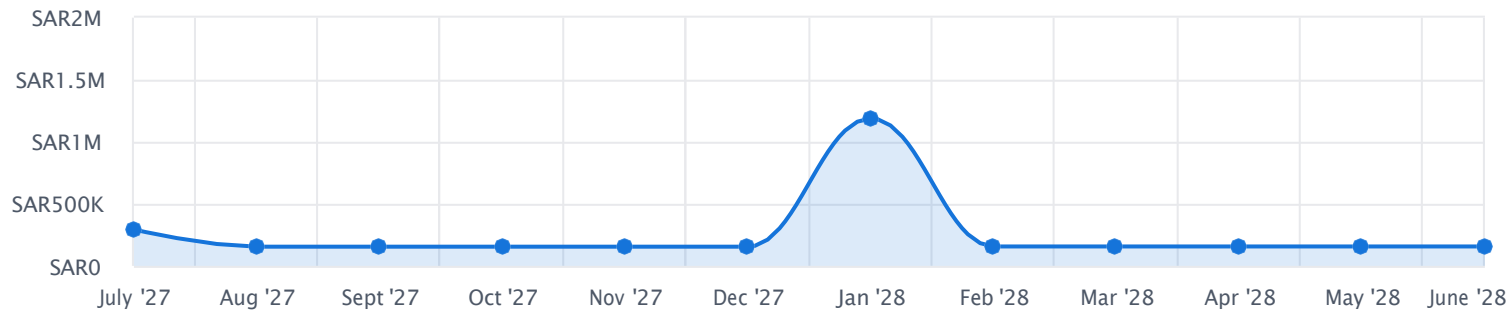


السنة المالية 2027	يوليو 2027	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027	البند
مصاريف نقاط البيع والمواد الاستهلاكية (POS & Consumables)	45K	45K	45K	45K	45K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	543 ألف ريال
مستلزمات النظافة	20K	20K	20K	20K	20K	20K	20K	20K	20K	20K	20K	20K	242 ألف ريال
صيانة المعدات	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	30K	144 ألف ريال
المياه والكهرباء	12K	12K	12K	12K	12K	12K	12K	12K	12K	20K	20K	20K	361 ألف ريال
التسويق والعروض الترويجية	37K	37K	37K	37K	37K	37K	37K	37K	37K	38K	38K	38K	186 ألف ريال
خدمات المحطة (الأمن،	37K	37K	37K	37K	37K	37K	37K	37K	37K	38K	38K	38K	452 ألف ريال

Expenses: FY2027 (2 of 2)

[illegible]

Expenses: FY2028 (1 of 2)

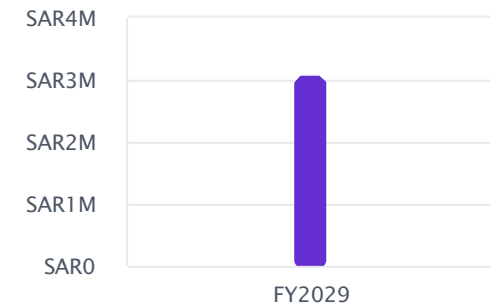
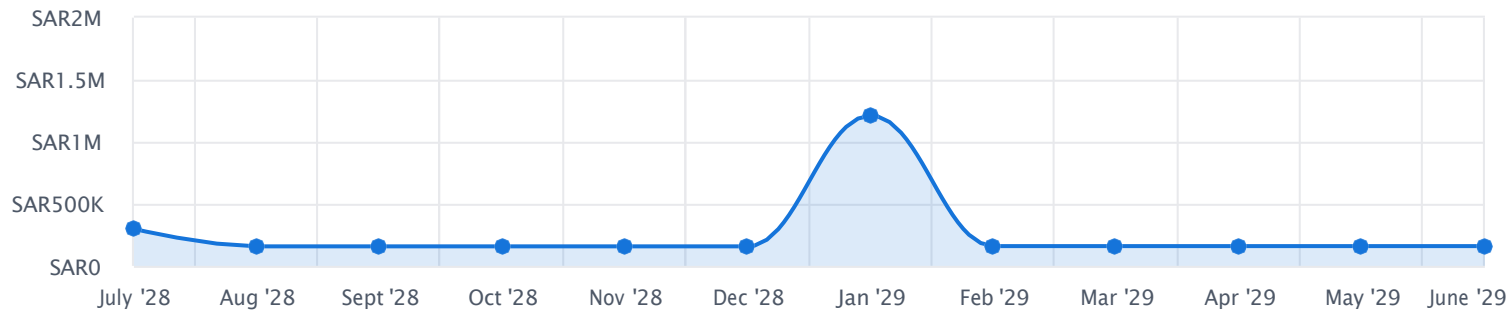


البند	يوليو 2027	أغسطس 2027	سبتمبر 2027	أكتوبر 2027	نوفمبر 2027	ديسمبر 2027	يناير 2028	فبراير 2028	مارس 2028	أبريل 2028	مايو 2028	يونيو 2028	السنة المالية 2028
مصاريف نقاط البيع والمواد الاستهلاكية (POS & Consumables)	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	547 ألف ريال
مستلزمات النظافة	20K	20K	20K	20K	20K	20K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	246 ألف ريال
صيانة المعدات	30K	30K	30K	30K	30K	30K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	146 ألف ريال
المياه والكهرباء	30K	20K	20K	20K	20K	20K	12K	21K	21K	21K	21K	21K	367 ألف ريال
التسويق والعروض الترويجية	38K	38K	38K	38K	38K	38K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	230 ألف ريال
خدمات المحطة (الأمن، جمع النفايات، والخدمات العامة)	38K	38K	38K	38K	38K	38K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	460 ألف ريال

Expenses: FY2028 (2 of 2)

البند	يوليو 2027	أغسطس 2027	سبتمبر 2027	أكتوبر 2027	نوفمبر 2027	ديسمبر 2027	يناير 2028	فبراير 2028	مارس 2028	أبريل 2028	مايو 2028	يونيو 2028	السنة المالية 2028
الإيجار	293K	155K	155K	155K	155K	155K	156K	156K	156K	156K	156K	156K	1 مليون ريال 1
إجمالي المصروفات	0	155K	155K	155K	155K	1.2M	1M	1M	1M	1M	1M	1.2M	3.0 مليون ريال 3.0

Expenses: FY2029 (1 of 2)

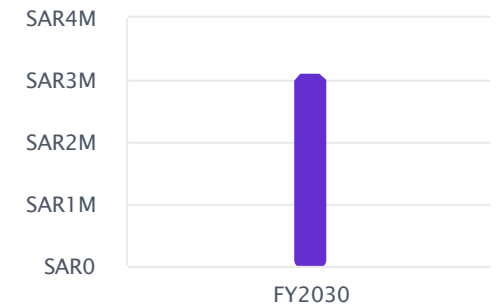
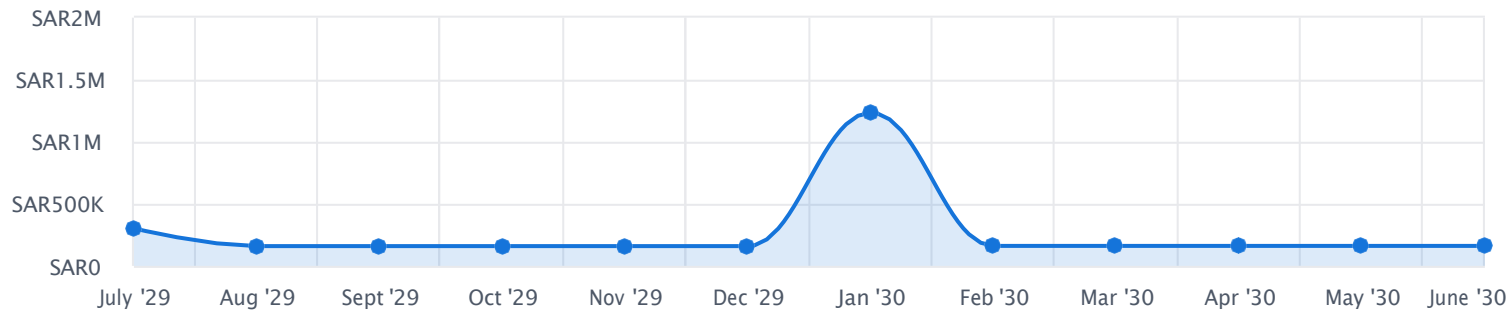


البند	يوليو 2028	أغسطس 2028	سبتمبر 2028	أكتوبر 2028	نوفمبر 2028	ديسمبر 2028	يناير 2029	فبراير 2029	مارس 2029	أبريل 2029	مايو 2029	يونيو 2029	السنة المالية 2029
(POS & Consumables) مصاريف نقاط البيع والمواد الاستهلاكية	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	556 ألف ريال
مستلزمات النظافة	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	250 ألف ريال
صيانة المعدات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	31K	149 ألف ريال
المياه والكهرباء	31K	21K	21K	21K	21K	21K	13K	21K	21K	21K	21K	21K	373 ألف ريال
التسويق والعروض الترويجية	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	234 ألف ريال
خدمات المحطة (الأمن، جمع النفايات، والخدمات العامة)	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	467 ألف ريال

Expenses: FY2029 (2 of 2)

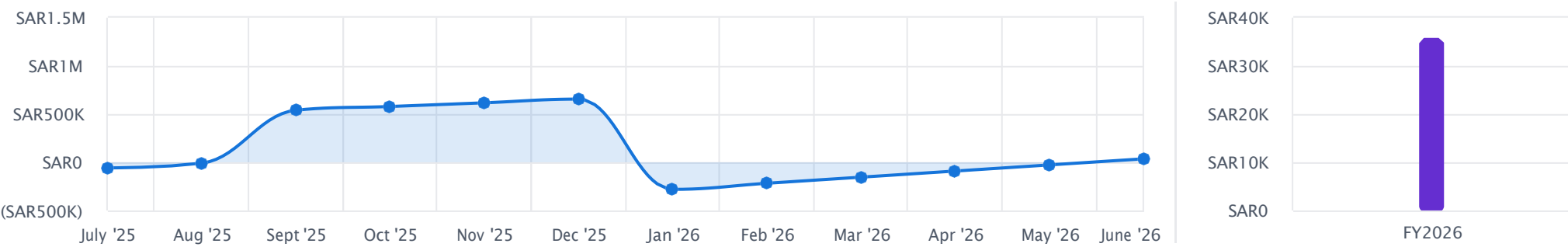
[illegible]

Expenses: FY2030 (1 of 2)



البند	يوليو 2029	أغسطس 2029	سبتمبر 2029	أكتوبر 2029	نوفمبر 2029	ديسمبر 2029	يناير 2030	فبراير 2030	مارس 2030	أبريل 2030	مايو 2030	يونيو 2030	السنة المالية 2030
مصاريف نقاط البيع والمواد الاستهلاكية (POS & Consumables)	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	46K	556 ألف ريال
مستلزمات النظافة	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	21K	255 ألف ريال
صيانة المعدات	31K	31K	31K	31K	31K	31K	32K	32K	32K	32K	32K	32K	151 ألف ريال
المياه والكهرباء	31K	21K	21K	21K	21K	21K	13K	21K	21K	21K	21K	21K	379 ألف ريال
التسويق والعروض الترويجية	39K	39K	39K	39K	39K	39K	39K	40K	40K	40K	40K	40K	238 ألف ريال
خدمات المحطة (الأمن، جمع النفايات، والخدمات العامة)	39K	39K	39K	39K	39K	39K	40K	40K	40K	40K	40K	40K	475 ألف ريال
الإيجار	302K	159K	159K	159K	159K	159K	159K	161K	161K	161K	161K	161K	1.1 مليون ريال
إجمالي المصروفات	0	159K	159K	159K	159K	159K	1.2M	1.1M	1.1M	1.1M	1.1M	1.2M	3.1 مليون ريال

Financing: FY2026 (1 of 2)

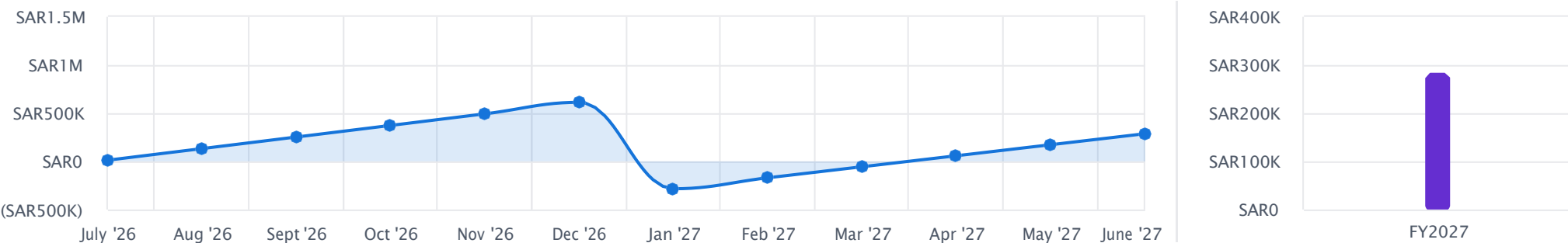


البنء	يوليو 2025	أغسطس 2025	سبءمير 2025	أكتوبر 2025	نوفمبر 2025	ءيسمبر 2025	يناير 2026	فبراير 2026	مارس 2026	أبريل 2026	مايو 2026	يونيو 2026
المبلغ - Amount Received	—	—	—	—	—	500K	—	—	—	—	—	—
المستلم	—	—	—	—	—	500K	—	—	—	—	—	—
القرض الأصلي - Loan Amount	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
المدفوعات - Payments	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
أصل القرض - Principal	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
الفائدة - Interest	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
الرصيد المتبقي - Balance	—	—	500K	494K	488K	481K	475K	469K	462K	456K	449K	443K
الدين قصير الأجل - Short-Term Debt	—	—	78K	78K	79K	80K	81K	82K	82K	83K	84K	85K

Financing: FY2026 (2 of 2)

البنك	يوليو 2025	أغسطس 2025	سبتمبر 2025	أكتوبر 2025	نوفمبر 2025	ديسمبر 2025	يناير 2026	فبراير 2026	مارس 2026	أبريل 2026	مايو 2026	يونيو 2026
القسط - Loan Amount	—	—	78K	78K	79K	80K	81K	82K	82K	83K	84K	85K
طويل الأجل - Long-Term Debt	—	422K	415K	408K	401K	394K	387K	380K	373K	365K	358K	358K
إجمالي القرض المتبقي	—	422K	415K	408K	401K	394K	387K	380K	373K	365K	358K	358K

Financing: FY2027 (1 of 2)

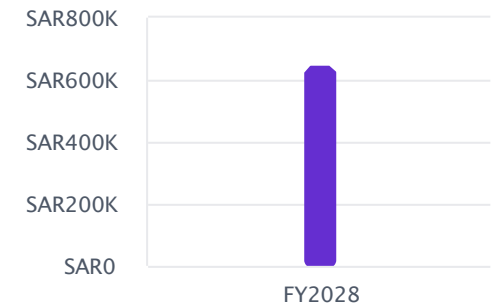
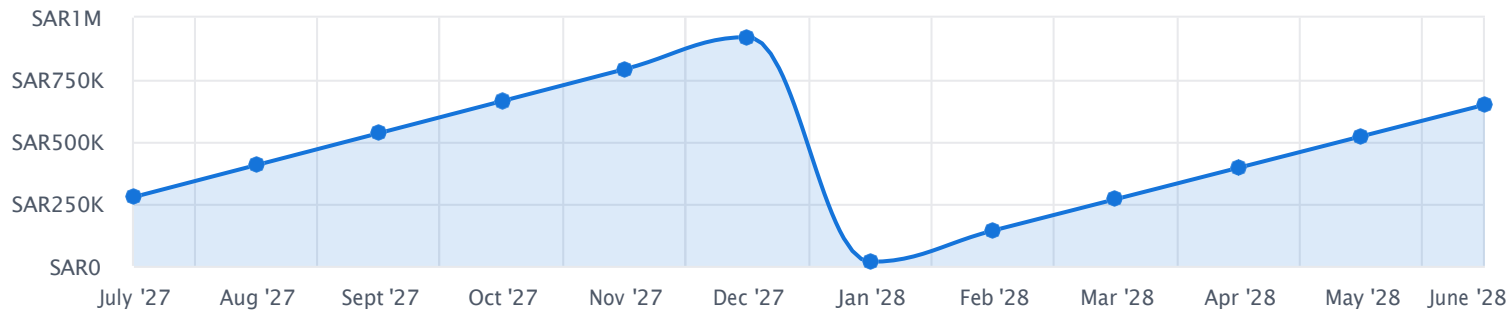


يوليو 2026	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027	البند
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Amount Received - التمويل المستلم
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Loan Amount - القرض
11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	Payments - المدفوعات الشهرية
7K	7K	7K	7K	7K	7K	7K	7K	7K	7K	7K	7K	Principal - أصل القرض
4K	4K	4K	4K	4K	4K	4K	4K	4K	4K	4K	4K	Interest - الفائدة
358K	365K	373K	380K	387K	394K	401K	408K	415K	422K	429K	436K	Balance - الرصيد المتبقي
96K	95K	94K	93K	92K	91K	90K	89K	88K	87K	87K	86K	Short-Term Debt - قصير الأجل

Financing: FY2027 (2 of 2)

البند	يوليو 2026	أغسطس 2026	سبتمبر 2026	أكتوبر 2026	نوفمبر 2026	ديسمبر 2026	يناير 2027	فبراير 2027	مارس 2027	أبريل 2027	مايو 2027	يونيو 2027
القسط الشهري - Loan Amount	86K	87K	87K	88K	89K	90K	91K	92K	93K	94K	95K	96K
طويل الأجل - Long-Term Debt	350K	343K	335K	327K	319K	311K	303K	295K	287K	279K	270K	262K
الرصيد المتبقي - Loan Balance	350K	343K	335K	327K	319K	311K	303K	295K	287K	279K	270K	262K

Financing: FY2028 (1 of 2)

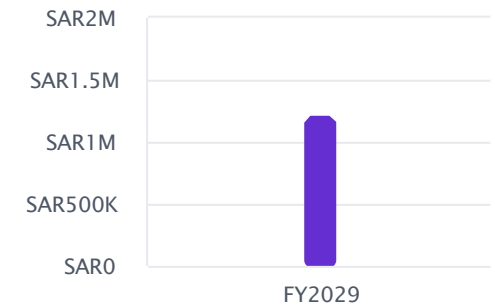
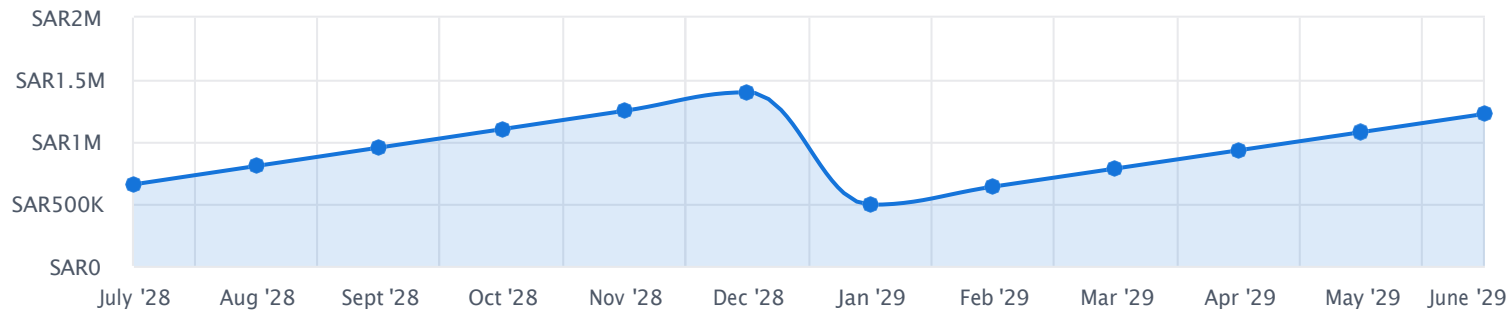


يوليو 2027	أغسطس 2027	سبتمبر 2027	أكتوبر 2027	نوفمبر 2027	ديسمبر 2027	يناير 2028	فبراير 2028	مارس 2028	أبريل 2028	مايو 2028	يونيو 2028	البند
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Amount Received - التمويل المستلم
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Loan Amount - القرض
11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	Payments - المدفوعات الشهرية
8K	8K	8K	8K	8K	8K	8K	8K	8K	8K	8K	8K	Principal - أصل القرض
4K	4K	3K	3K	3K	3K	3K	3K	3K	3K	3K	3K	Interest - الفائدة
350K	343K	335K	327K	319K	311K	303K	295K	287K	279K	270K	262K	Balance - الرصيد المتبقي
97K	98K	99K	100K	101K	102K	103K	104K	105K	106K	107K	108K	Short-Term Debt - قصير الأجل

Financing: FY2028 (2 of 2)

اليونيو 2028	مايو 2028	أبريل 2028	مارس 2028	فبراير 2028	يناير 2028	ديسمبر 2027	نوفمبر 2027	أكتوبر 2027	سبتمبر 2027	أغسطس 2027	يوليو 2027	البند
108K	107K	106K	105K	104K	103K	102K	101K	100K	99K	98K	97K	القسط الشهري - Loan Amount
154K	164K	173K	182K	192K	201K	210K	219K	228K	236K	245K	254K	طويل الأجل - Long-Term Debt
154K	164K	173K	182K	192K	201K	210K	219K	28K	236K	245K	254K	الرصيد المتبقي - Loan Balance

Financing: FY2029 (1 of 2)

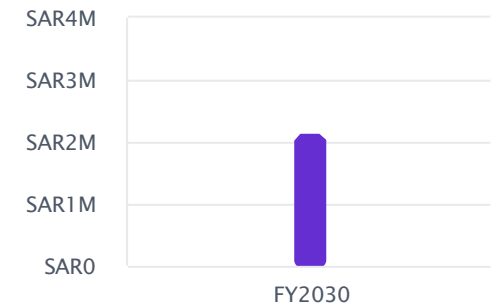
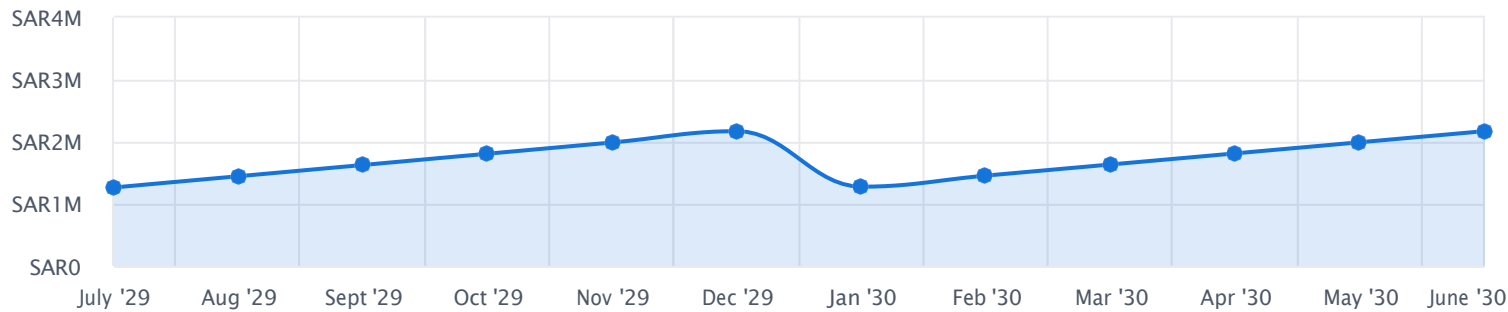


يوليو 2028	أغسطس 2028	سبتمبر 2028	أكتوبر 2028	نوفمبر 2028	ديسمبر 2028	يناير 2029	فبراير 2029	مارس 2029	أبريل 2029	مايو 2029	يونيو 2029	البند
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Amount Received - التمويل المستلم
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Loan Amount - القرض
11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	Payments - المدفوعات الشهرية
9K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	9K	Principal - أصل القرض
3K	3K	2K	2K	2K	2K	2K	2K	2K	2K	2K	2K	Interest - الفائدة
254K	245K	236K	228K	219K	210K	201K	192K	182K	173K	164K	154K	Balance - الرصيد المتبقي
109K	110K	111K	112K	113K	114K	116K	117K	118K	119K	120K	121K	Short-Term Debt - قصير الأجل

Financing: FY2029 (2 of 2)

يونيو 2029	مايو 2029	أبريل 2029	مارس 2029	فبراير 2029	يناير 2029	ديسمبر 2028	نوفمبر 2028	أكتوبر 2028	سبتمبر 2028	أغسطس 2028	يوليو 2028	البند
121K	120K	119K	118K	117K	116K	114K	113K	112K	111K	110K	109K	Loan Amount - القسط الشهري
33K	43K	54K	64K	75K	85K	95K	105K	115K	125K	135K	145K	Long-Term Debt - طويل الأجل
33K	43K	54K	64K	75K	85K	95K	105K	115K	125K	135K	145K	Loan Balance - إجمالي الرصيد

Financing: FY2030 (1 of 2)



يوليو 2029	أغسطس 2029	سبتمبر 2029	أكتوبر 2029	نوفمبر 2029	ديسمبر 2029	يناير 2030	فبراير 2030	مارس 2030	أبريل 2030	مايو 2030	يونيو 2030	البند
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Amount Received - التمويل المستلم
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Loan Amount - القرض
11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	11K	Payments - المدفوعات الشهرية
10K	10K	10K	10K	10K	10K	10K	10K	10K	10K	10K	10K	Principal - أصل القرض
2K	1K	1K	1K	1K	1K	953	851	748	645	540	434	Interest - الفائدة
145K	135K	125K	115K	105K	95K	85K	75K	64K	54K	43K	33K	Balance - الرصيد المتبقي
123K	124K	125K	115K	105K	95K	85K	75K	64K	54K	43K	33K	Short-Term Debt - الدين قصير الأجل

Financing: FY2030 (2 of 2)

...

يوليو 2030	مايو 2030	أبريل 2030	مارس 2030	فبراير 2030	يناير 2030	ديسمبر 2029	نوفمبر 2029	أكتوبر 2029	سبتمبر 2029	أغسطس 2029	يوليو 2029	البند
33K	43K	54K	64K	75K	85K	95K	105K	115K	125K	124K	123K	القسط - Loan Amount الشهري

<https://www.yallamotor.com/ar/news/2025-fuel-prices-in-saudi-arabia:-updated-diesel-and-gasoline-costs-50741>

<https://www.yallamotor.com/ar/news/2025-fuel-prices-in-saudi-arabia:-updated-diesel-and-gasoline-costs-50741>

[https://www.carwashpro.com/inside-the-industry/2025/04/29/middle-east-car-wash-boom-saudi-arabia-and-uae-lead-the-way/#:~:text=Both%20countries%20are%20showing%20strong,\(CAGR\)%20of%207.1%25.](https://www.carwashpro.com/inside-the-industry/2025/04/29/middle-east-car-wash-boom-saudi-arabia-and-uae-lead-the-way/#:~:text=Both%20countries%20are%20showing%20strong,(CAGR)%20of%207.1%25.)

<https://www.oliverwyman.com/our-expertise/insights/2024/nov/explore-saudi-grocery-retail-sector-from-trends-to-growth.html>

<https://www.imarcgroup.com/saudi-arabia-fuel-station-market>

<https://www.imarcgroup.com/saudi-arabia-fuel-station-market>

https://www.dnb.com/business-directory/company-information.gasoline_stations.sa.al_qassim.html

<https://www.naukrigulf.com/gas-stations-jobs-in-saudi-arabia>

<https://www.imarcgroup.com/saudi-arabia-fuel-station-market#:~:text=Saudi%20Arabia%20Fuel%20Station%20Market%20Size%20and%20Share%3A,3.00%25%20during%202025%2D2033.>

<https://www.techsciresearch.com/report/saudi-arabia-fuel-station-market/25074.html>

<https://www.verifiedmarketresearch.com/product/saudi-arabia-gas-station-market/>

<https://www.linkedin.com/pulse/fuel-station-market-xx-submarkets-forecast-years-2025-2032-neeraj-b-sspxf>

<https://www.erieri.com/salary/job/gas-station-attendant/saudi-arabia#:~:text=Salary%20Recap-,The%20average%20pay%20for%20a%20Gas%20Station%20Attendant%20is%20SAR.SAR%2048%2C404%20and%20SAR%2071%2C483.>

<https://www.naukrigulf.com/salaries/station-supervisor-salary-in-saudi-arabia>