



الفرصة قوية وجاذبة، في قطاع الطاقة والغاز والذي يشهد توسعاً مستمراً. استخدام الكيماويات المتخصصة في عمليات الاستخراج (مثل مثبطات التآكل، ومحسنات التدفق، والمذيبات) يُعد من المجالات الحيوية والربحية.

إليك تحليلاً مبدئياً للمشروع مع عرض تقديمي مختصر يُمكنك تقديمه للمستثمرين:

## وصف المشروع

دعوة استثمارية استراتيجية في مشروع صناعي نوعي بالشراكة مع أرامكو السعودية يسر شركة سعودية مرموقة أن تفتح أبواب الشراكة الاستراتيجية أمام مستثمرين جادين في فرصة استثمارية غير مسبقة ضمن قطاع البترول والغاز، وذلك من خلال:

- 01 إنشاء مصنع متخصص لإنتاج منتج فريد من نوعه على مستوى العالم
- 02 بالتعاون المباشر مع شركة أرامكو السعودية ضمن عقود رسمية ونظامية

## تفاصيل المشروع

- الموقع: المنطقة الشرقية - الجبيل الصناعية
- القطاع: البترول والغاز - منتج صناعي فريد
- الشريك الرئيسي: شركة أرامكو السعودية (عبر عقود رسمية موقعة)

## أهمية المشروع

- 01 الطلب المتزايد على الغاز الطبيعي محلياً ودولياً
- 02 الاعتماد الكبير على الكيماويات في عمليات الاستخراج
- 03 قلة المصانع المتخصصة إقليمياً - فرصة لتقليل الاعتماد على الواردات
- 04 دعم مستهدفات رؤية السعودية 2030 في التوطين الصناعي وسلاسل الإمداد

## الفوائد والعوائد للمستثمرين

- عوائد عالية: هوامش ربح تصل إلى 25% - 35% (بحسب المنتج)
- طلب مستمر: إمكانية توقيع عقود طويلة الأجل مع شركات الطاقة
- إمكانية التصدير: إلى دول الخليج وشمال أفريقيا
- دعم حكومي: من خلال هيئة المحتوى المحلي، وهيئة المدن الصناعية، وصندوق التنمية الصناعي.

## — التكلفة التقديرية للمشروع



التكلفة (ريال سعودي)	البند
3,000,000	الأرض والموقع
7,000,000	إنشاءات المصنع
10,000,000	خطوط الإنتاج والمعدات
2,000,000	التراخيص والدراسات
1,000,000	الرواتب والتشغيل لسنة أولى
2,000,000	رأس المال العامل
25,000,000	الإجمالي التقريبي

## — تحليل الأرباح

الإيرادات والمبيعات لمدة خمس سنوات:

إجمالي المبيعات	سعر البيع	تكلفة الإنتاج للطن	الطاقة الإنتاجية للسنة الأولى	الطاقة الإنتاجية للمشروع: 70,000 طن
ريال 103,125,000	ريال 4125	ريال 800	طن 25,000	مبيعات السنة الأولى
ريال 206,250,000	ريال 4125	ريال 800	طن 50,000	مبيعات السنة الثانية
ريال 288,750,000	ريال 4125	ريال 800	طن 70,000	مبيعات السنة الثالثة
ريال 288,750,000	ريال 4125	ريال 800	طن 70,000	مبيعات السنة الرابعة
المرحلة الثانية / التوسعة				مبيعات السنة الخامسة 2030
ريال 495,000,000	ريال 4215	ريال 800	طن 120,000	مبيعات السنة الخامسة
ريال 1,381,875,000	الإيرادات المتراكمة			

## — الخط الزمني للتنفيد



المدة	المرحلة
شهر واحد	دراسات الجدوى والتراخيص
5 أشهر	الإنشاء والبناء
3 أشهر	تركيب وتشغيل المعدات
3 أشهر	التشغيل التجريبي
12 شهر	الإجمالي

## مميزات المشروع



موقع استراتيجي في واحدة من أهم المدن الصناعية في الشرق الأوسط (الجبيل)



منتج فريد عالمياً ذو طلب مرتفع في السوق الصناعي وقطاع الطاقة



عقود رسمية ونظامية موقعة مع شركة أرامكو السعودية



شفافية كاملة في الإجراءات، مع توفر كافة المستندات، العقود، والتصاريح للمراجعة القانونية من قبل المستثمر



إشراف قانوني شامل من مكتب محاماة مرموق لضمان حقوق جميع الأطراف

## الفرصة استثمارية

تسعى الشركة إلى شريك استثماري بنسبة 40% بعد تمويل المشروع بمبلغ 25 مليون ريال سعودي، **ويمنح هذا التمويل المستثمر:**

مشاركة فعّلية في تطوير وإدارة المصنع وتحقيق نمو مستدام.



فرصة لتحقيق عوائد مالية ضخمة ومستقرة على المدى المتوسط والبعيد.



دخولاً مباشراً في شراكة استراتيجية مع عملاق الطاقة أرامكو.



## الضمانات القانونية



الشفافية الكاملة في العقود، والوثائق والحقوق.



توفير كافة الضمانات القانونية للمستثمر.



توقيع الاتفاقية النهائية تحت إشراف مكتب محاماة متخصص ومعتمد.

## لمن يبحث عن استثمار نوعي، مضمون، واستراتيجي:

إذا كنت مستثمراً تبحث عن فرص حقيقية في سوق الطاقة، فإن هذه هي الفرصة التي لا تتكرر — مع شريك وطني موثوق، وفي واحد من أقوى القطاعات على مستوى العالم. للاطلاع على تفاصيل العقود، العرض الكامل، وجدولة اجتماع مباشر: يرجى التواصل معنا.

# رسالة إلى المستثمرين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إلى أصحاب الرؤية، الباحثين عن الفرص النادرة، والراغبين في ترك بصمة حقيقية في قطاع الطاقة: نضع بين أيديكم اليوم فرصة استثمارية استثنائية لا تتكرر، تتمثل في الدخول كشريك بنسبة 50% في مشروع صناعي ضخم يتم إنشاؤه بالتعاون المباشر مع شركة أرامكو السعودية، عملاق الطاقة الأول في العالم.

نحن أمام مشروع ليس مجرد استثمار، بل نقلة نوعية في عالم الصناعة والابتكار. منتجنا فريد على مستوى العالم، والمصنع في طور التنفيذ داخل المنطقة الصناعية الأهم بالمملكة – الجبيل.

## لماذا هذه الفرصة مختلفة؟

1. مدعومة بعقود رسمية مع أرامكو
2. قائمة على منتج صناعي عالي الطلب، قليل المنافسة
3. بضمانات قانونية كاملة وإشراف مباشر من مكتب محاماة مرخص
4. مدخل لمستقبل مالي مزدهر وشراكة استراتيجية في قطاع لا يعرف الركود

نحن لا نبحث عن تمويل فقط، بل نبحث عن شريك حقيقي يؤمن بالفكرة، ويشاركنا الطموح والرؤية. إذا كنت من الباحثين عن فرص استثمارية حقيقية مبنية على أسس واضحة، مدروسة، ونظامية — فقد وجدت وجهتك.

نتشرف بعقد لقاء مباشر لعرض كافة المستندات والعقود ومناقشة تفاصيل الشراكة.

مع خالص التقدير،،،،،

# Investment Opportunity

The opportunity is strong and attractive, in the energy and gas sector, which is witnessing continuous expansion.

The use of specialized chemicals in extraction processes (such as corrosion inhibitors, flow enhancers, and solvents) is considered one of the vital and profitable fields.

Here's a preliminary analysis of the project along with a brief presentation you can share with investors.



## Project Description

**A Strategic Investment Invitation in a Specialized Industrial Project in Partnership with Aramco**

A reputable Saudi company is pleased to open the doors for strategic partnership to serious investors, offering a unique investment opportunity in the oil and gas sector through:

01

Establishing a **specialized factory** to produce a globally unique product,

02

in direct collaboration with **Saudi Aramco**, under official and regulatory contracts.



## Project Details



### Location

Eastern Province -  
Jubail Industrial City



### Sector

Oil and Gas - Unique  
Industrial Product



### Main Partner

Saudi Aramco (through  
formally signed contracts)



## Importance of the Project

01

The growing demand for natural gas, both domestically and internationally.

02

The heavy reliance on chemicals in operations Extraction.

03

Lack of specialized factories regionally (an opportunity to reduce dependence on imports).

04

Supporting the goals of Saudi Vision 2030 in industrial localization and supply chains.



## Benefits & returns for investors



**High returns:** Profit margins of up to 25-35% depending on the product.



**Continuous demand:** Potential long-term contracts with energy companies.



**Export potential:** to the Gulf and North African countries.



**Government support:** through the Local Content Authority, the Saudi Industrial Property Authority, and the Saudi Industrial Development Fund.



## **Estimated Project Cost**

Item	Cost (SAR)
Land and Location	3,000,000
Factory Construction	7,000,000
Production Lines and Equipment	10,000,000
Licenses and Studies	2,000,000
Salaries and Operating Costs for the First Year	1,000,000
Working Capital	2,000,000
<b>Total Estimated Cost</b>	<b>25,000,000</b>

## **Earnings Analysis**

Revenue and Sales for Five Years:

Project Production Capacity: 70,000 tons	Production Capacity for the Year	Production Cost per Ton	Selling Price	Total Sales
First Year Sales	25,000 tons	800 SAR	4125 SAR	103,125,000 SAR
Second Year Sales	50,000 tons	800 SAR	4125 SAR	206,250,000 SAR
Third Year Sales	70,000 tons	800 SAR	4125 SAR	288,750,000 SAR
Fourth Year Sales	70,000 tons	800 SAR	4125 SAR	288,750,000 SAR
Fifth Year Sales 2030	Phase Two / Expansion			
Fifth Year Sales	120,000 tons	800 SAR	4215 SAR	495,000,000 SAR
				1,381,875,000 SAR

## **Implementation timeline**

Phase	Duration
Feasibility Studies and Licenses	1 Month
Construction and Building	5 Months
Installation and Operation of Equipment	3 Months
Pilot Operation	3 Months
<b>Total</b>	<b>12 Months</b>

## Project Features



Official and regulatory contracts signed with Aramco.



The product is unique globally and in high demand in the industrial and energy markets.



The project is located in one of the most important industrial cities in the Middle East (Jubail).



Full legal supervision by a prestigious law firm to ensure the rights of all parties.



All documents, contracts, and permits are available for transparent legal review by the investor.

## Investment Opportunity

The company is seeking an investment partner with a 40% stake after financing the project with 25 million SAR. **This funding grants the investor:**



Direct entry into a strategic partnership with energy giant Aramco.



An opportunity to achieve substantial and stable financial returns in the medium and long term.



Active participation in the development and management of the factory, ensuring sustainable growth.

## Legal Guarantees



Signing the final agreement under the supervision of a specialized and accredited law firm.



Providing all legal guarantees to the investor.



Complete transparency in contracts, documents, and rights.

### For those seeking a qualitative, guaranteed, and strategic investment:

If you are an investor looking for real opportunities in the energy market, this is the unique opportunity — with a trusted national partner, in one of the strongest sectors globally. To review the contract details, the full offer, and schedule a direct meeting: please contact us.



# A Message to Dear Investors

May the peace, mercy, and blessings of God be upon you,

To those with vision, seeking rare opportunities, and wishing to make a real impact in the energy sector:

Today, we present to you an exceptional and unique investment opportunity: a 50% stake in a massive industrial project being established in direct cooperation with Saudi Aramco, the world's leading energy giant.

This project is not just an investment; it represents a qualitative leap in the world of industry and innovation. Our product is unique worldwide, and the factory is currently under construction in the Kingdom's most important industrial zone, Jubail.

## Why is this opportunity different? Because:

1. It is supported by official contracts with Aramco.
2. It is based on a highly demanded industrial product with little competition.
3. It is backed by full legal guarantees and a licensed law firm overseeing all procedures.
4. It represents a gateway to a prosperous financial future and a strategic partnership in a sector that never experiences recession.

We're not just looking for funding, we're looking for a real partner who believes in the idea and shares our ambition and vision.

If you're looking for real investment opportunities built on clear, well-thought-out, and systematic foundations, you've found your destination.

We'd be honored to hold a face-to-face meeting to present all documents and contracts and discuss the details of the partnership.

Best regards,

نحن نستطيع  
we can

دراسة وتحليل شركة رمكو للإستشارات الإدارة

00966506742566

info@rmco.sa